

Boletim Econômico

AGOSTO/2009 | Nº 221 | ANO 21



SINDUSCON-MG
CONSTRUINDO SOLUÇÕES



ÍNDICES DE PREÇOS

ANO	MÊS	IPC/BRASIL - FGV				IGP/DI - FGV				IGP/M - FGV			
		ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - DISP. INTERNA				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - MERCADO			
		Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	MAIO	311,115	0,87	3,05	5,59	389,585	1,88	5,16	12,14	392,592	1,61	4,74	11,53
	JUN.	313,512	0,77	3,84	5,96	396,954	1,89	7,14	13,96	400,382	1,98	6,82	13,44
	JUL.	315,173	0,53	4,39	6,23	401,406	1,12	8,35	14,81	407,446	1,76	8,71	15,12
	AGO.	315,619	0,14	4,54	5,93	399,870	-0,38	7,93	12,80	406,127	-0,32	8,35	13,63
	SET.	315,327	-0,09	4,44	5,60	401,327	0,36	8,32	11,90	406,557	0,11	8,47	12,31
	OUT.	316,805	0,47	4,93	5,95	405,707	1,09	9,51	12,29	410,524	0,98	9,53	12,23
	NOV.	318,588	0,56	5,52	6,27	405,982	0,07	9,58	11,20	412,104	0,38	9,95	11,88
	DEZ.	320,244	0,52	6,07	6,07	404,185	-0,44	9,10	9,10	411,575	-0,13	9,81	9,81
2009	JAN.	322,906	0,83	0,83	5,92	404,244	0,01	0,01	8,05	409,782	-0,44	-0,44	8,15
	FEV.	323,596	0,21	1,05	6,15	403,737	-0,13	-0,11	7,50	410,849	0,26	-0,18	7,86
	MAR.	325,563	0,61	1,66	6,32	400,353	-0,84	-0,95	5,86	407,808	-0,74	-0,92	6,27
	ABR.	327,099	0,47	2,14	6,05	400,530	0,04	-0,90	4,74	407,181	-0,15	-1,07	5,38
	MAIO	328,387	0,39	2,54	5,55	401,232	0,18	-0,73	2,99	406,885	-0,07	-1,14	3,64
	JUN.	328,768	0,12	2,66	4,87	399,966	-0,32	-1,04	0,76	406,486	-0,10	-1,24	1,52
	JUL.	329,892	0,34	3,01	4,67	397,393	-0,64	-1,68	-1,00	404,718	-0,43	-1,67	-0,67

Fonte: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	IPCA/BH - (IPEAD/UFMG)				IPCA/BH(IPEAD/UFMG)				IPC/DI - BH/FGV			
		3º QUADRISSEMANA				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLIO				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE JUL./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ./2000=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	MAIO	305,4693	0,07	1,86	2,95	323,4441	0,23	1,96	3,83	164,954	0,22	2,03	4,59
	JUN.	306,9967	0,50	2,37	3,99	325,1260	0,52	2,49	4,06	165,553	0,36	2,40	4,61
	JUL.	308,1019	0,36	2,74	4,06	326,2639	0,35	2,85	4,10	166,234	0,41	2,83	4,58
	AGO.	309,2418	0,37	3,12	4,35	327,5363	0,39	3,25	4,53	167,266	0,62	3,46	5,07
	SET.	309,9531	0,23	3,35	4,60	327,9621	0,13	3,38	4,68	167,597	0,20	3,67	4,82
	OUT.	310,9139	0,31	3,68	4,88	329,1100	0,35	3,74	4,99	168,079	0,29	3,97	4,89
	NOV.	312,2198	0,42	4,11	4,92	330,5581	0,44	4,20	4,82	169,324	0,74	4,74	5,30
	DEZ.	313,3438	0,36	4,49	4,49	331,7811	0,37	4,59	4,59	170,050	0,43	5,19	5,19
2009	JAN.	316,8532	1,12	1,12	4,56	335,9616	1,26	1,26	4,68	171,734	0,99	0,99	5,22
	FEV.	320,1168	1,03	2,16	5,22	338,5149	0,76	2,03	5,23	171,804	0,04	1,03	5,47
	MAR.	320,8211	0,22	2,39	4,96	338,9888	0,14	2,17	4,67	173,152	0,78	1,82	5,71
	ABR.	321,0136	0,06	2,45	5,16	339,9719	0,29	2,47	5,35	174,541	0,80	2,64	6,05
	MAIO	322,3939	0,43	2,89	5,54	341,0938	0,33	2,81	5,46	174,256	-0,16	2,47	5,64
	JUN.	322,7485	0,11	3,00	5,13	340,9232	-0,05	2,76	4,86	174,584	0,19	2,67	5,46
	JUL.	323,0713	0,10	3,10	4,86	341,9119	0,29	3,05	4,80	175,348	0,44	3,12	5,48

Fonte: IPCA/BH: IPEAD/UFMG e IPC-DI/BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	INPC - IBGE				IPCA - IBGE				IPC/FIPE			
		ÍNDICE NACIONAL DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO/IBGE				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - SP (FIPE)			
		Nº ÍNDICE DEZ./93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ./93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN./94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	MAIO	2.886,86	0,96	3,32	6,64	2.810,36	0,79	2,88	5,58	292,2330	1,23	2,82	5,41
	JUN.	2.913,13	0,91	4,26	7,28	2.831,16	0,74	3,64	6,06	295,0282	0,96	3,80	5,84
	JUL.	2.930,03	0,58	4,87	7,56	2.846,16	0,53	4,19	6,37	296,3573	0,45	4,27	6,03
	AGO.	2.936,18	0,21	5,09	7,15	2.854,13	0,28	4,48	6,17	297,4817	0,38	4,66	6,35
	SET.	2.940,58	0,15	5,25	7,04	2.861,55	0,26	4,76	6,25	298,6104	0,38	5,06	6,51
	OUT.	2.955,28	0,50	5,77	7,26	2.874,43	0,45	5,23	6,41	300,0971	0,50	5,58	6,95
	NOV.	2.966,51	0,38	6,17	7,20	2.884,78	0,36	5,61	6,39	301,2615	0,39	5,99	6,86
	DEZ.	2.975,11	0,29	6,48	6,48	2.892,86	0,28	5,90	5,90	301,7444	0,16	6,16	6,16
2009	JAN.	2.994,15	0,64	0,64	6,43	2.906,74	0,48	0,48	5,84	303,1463	0,46	0,46	6,11
	FEV.	3.003,43	0,31	0,95	6,25	2.922,73	0,55	1,03	5,90	303,9727	0,27	0,74	6,19
	MAR.	3.009,44	0,20	1,15	5,92	2.928,57	0,20	1,23	5,61	305,1916	0,40	1,14	6,29
	ABR.	3.025,99	0,55	1,71	5,83	2.942,63	0,48	1,72	5,53	306,1435	0,31	1,46	6,05
	MAIO	3.044,15	0,60	2,32	5,45	2.956,46	0,47	2,20	5,20	307,1624	0,33	1,80	5,11
	JUN.	3.056,93	0,42	2,75	4,94	2.967,10	0,36	2,57	4,80	307,5479	0,13	1,92	4,24
	JUL.	3.063,96	0,23	2,99	4,57	2.974,22	0,24	2,81	4,50	308,5671	0,33	2,26	4,12

Fonte: INPC/IPCA: IBGE e IPC: FIPE.

ÍNDICES DE CUSTOS

ANO	MÊS	CUB/MG				INCC - TOTAL - MÉDIA GERAL				ICC-BH - TOTAL			
		CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N				ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO (FGV)				CUSTO DA CONSTRUÇÃO/BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	MAIO	110,594	0,73	2,70	9,62	380,582	2,02	4,40	8,06	421,094	1,08	3,53	10,27
	JUN.	112,146	1,40	4,14	10,90	387,906	1,92	6,41	9,13	423,282	0,52	4,07	10,66
	JUL.	113,275	1,01	5,19	11,63	393,556	1,46	7,96	10,38	426,623	0,79	4,89	11,31
	AGO.	116,604	2,94	8,28	14,64	398,202	1,18	9,24	11,40	433,913	1,71	6,69	12,79
	SET.	117,552	0,81	9,16	15,12	401,975	0,95	10,27	11,88	440,979	1,63	8,42	14,30
	OUT.	118,535	0,84	10,08	15,29	405,090	0,77	11,13	12,18	443,083	0,48	8,94	14,27
	NOV.	119,056	0,44	10,56	15,20	407,109	0,50	11,68	12,34	444,278	0,27	9,23	13,91
	DEZ.	119,421	0,31	10,90	10,90	407,807	0,17	11,87	11,87	444,981	0,16	9,41	9,41
2009	JAN.	122,756	2,79	2,79	13,14	409,166	0,33	0,33	11,82	451,331	1,43	1,43	9,78
	FEV.	122,967	0,17	2,97	12,94	410,262	0,27	0,60	11,67	456,443	1,13	2,58	10,61
	MAR.	122,986	0,02	2,99	12,43	409,216	-0,25	0,35	10,66	455,459	-0,22	2,35	9,64
	ABR.	122,059	-0,75	2,21	11,17	409,042	-0,04	0,30	9,65	452,827	-0,58	1,76	8,70
	MAIO	121,788	-0,22	1,98	10,12	414,742	1,39	1,70	8,98	450,133	-0,59	1,16	6,90
	JUN.	121,259	-0,43	1,54	8,13	417,657	0,70	2,42	7,67	449,549	-0,13	1,03	6,21
	JUL.	120,954	-0,25	1,28	6,78	418,757	0,26	2,69	6,40	449,959	0,09	1,12	5,47

Fonte: CUB/m²: Sinduscon-MG e INCC/ICC-BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

Para obter a série encadeada do CUB/m² (NBR 12.721:1999 e NBR 12.721:2006) favor entrar em contato com a Assessoria Econômica do Sinduscon/MG, telefone (31) 3253-2666.

INDICADORES FINANCEIROS

MÊS/ANO	TAXA REFERENCIAL (TR) ⁽¹⁾		CADERNETA DE POUPANÇA ⁽²⁾			TAXA DE CâMBIO - DÓLAR AMERICANO			
	%		%			DÓLAR ⁽³⁾ OFICIAL (VALOR EM R\$)	% MES	DÓLAR ⁽³⁾ PARALELO (VALOR EM R\$)	% MES
	MÊS	ACUM. NO ANO	MÊS	ACUM. NO ANO	ACUM. EM 12 MESES				
MAIO/2008	0,0736	0,34	0,5740	2,87	7,23	1,6294	-3,43	1,86	0,00
JUN.	0,1146	0,45	0,6152	3,50	7,25	1,5919	-2,30	1,81	-2,69
JUL.	0,1914	0,64	0,6924	4,22	7,30	1,5666	-1,59	1,81	0,00
AGO.	0,1574	0,80	0,6582	4,90	7,31	1,6344	4,33	1,80	-0,55
SET.	0,1970	1,00	0,6980	5,64	7,48	1,9143	17,13	2,10	16,67
OUT.	0,2506	1,25	0,7519	6,43	7,63	2,1153	10,50	2,20	4,76
NOV.	0,1618	1,42	0,6626	7,14	7,74	2,3331	10,30	2,40	9,09
DEZ.	0,2149	1,63	0,7160	7,90	7,90	2,3370	0,17	2,50 ⁽⁴⁾	4,17
JAN./2009	0,1840	0,18	0,6849	0,68	7,99	2,3162	-0,89	2,45	-2,00
FEV.	0,0451	0,23	0,5453	1,23	8,02	2,3784	2,69	2,50	2,04
MAR.	0,1438	0,37	0,6445	1,89	8,13	2,3152	-2,66	2,50	0,00
ABR.	0,0454	0,42	0,5456	2,44	8,07	2,1783	-5,91	2,40	-4,00
MAIO	0,0449	0,46	0,5451	3,00	8,04	1,9730	-9,42	2,30	-4,17
JUN.	0,0656	0,53	0,5659	3,58	7,99	1,9516	-1,08	2,09	-9,13
JUL.	0,1051	0,64	0,6056	4,21	7,90	1,8726	-4,05	2,00	-4,31
AGO.	0,0197	0,66	0,5198	4,75	7,75	...	...	...	...

FONTE: BANCO CENTRAL/ FOLHA DE SÃO PAULO E VALOR ECONÔMICO.

OBS: NÃO RECOMENDAMOS COMPARAÇÃO DIRETA ENTRE AS TAXAS.

(1) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(2) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(3) A TAXA DE CâMBIO REFERE-SE A COTAÇÃO RELATIVA AO ÚLTIMO DIA ÚTIL DO MÊS (DÓLAR VENDA).

(4) COTAÇÃO DO DÓLAR PARALELO DE DEZEMBRO REFERE-SE AO DIA 30/12/2008.

(...) DADO NÃO DISPONÍVEL.

CDI - TAXA % DIA	2009		
	DIA	JUNHO	JULHO
	1	0,0378	0,0345
	2	0,0382	0,0346
	3	0,0380	0,0346
	4	0,0382	—
	5	0,0382	—
	6	—	0,0346
	7	—	0,0346
	8	0,0379	0,0343
	9	0,0375	0,0342
	10	0,0376	0,0347
	11	—	—
	12	0,0346	—
	13	—	0,0346
	14	—	0,0342
	15	0,0342	0,0341
	16	0,0342	0,0347
	17	0,0342	0,0347
	18	0,0342	—
	19	0,0342	—
	20	—	0,0347
	21	—	0,0346
	22	0,0341	0,0342
	23	0,0341	0,0328
	24	0,0341	0,0328
	25	0,0342	—
	26	0,0346	—
	27	—	0,0328
	28	—	0,0324
	29	0,0346	0,0328
	30	0,0341	0,0328
	31	—	0,0328
	% ACUMULADO NO MÊS	0,75	0,78

FONTE: BANCO CENTRAL.

CADERNETA DE POUPANÇA RENDIMENTOS POR DATA DE ANIVERSÁRIO - EM %	2009		
	DIA	JULHO	AGOSTO
	1	0,5659	0,6056
	2	0,5698	0,5822
	3	0,5548	0,5394
	4	0,5617	0,5388
	5	0,5503	0,5622
	6	0,5182	0,5848
	7	0,5434	0,5752
	8	0,5615	0,5867
	9	0,5665	0,5281
	10	0,5711	0,5336
	11	0,5525	0,5285
	12	0,5437	0,5515
	13	0,5169	0,5788
	14	0,5509	0,5474
	15	0,5822	0,5559
	16	0,5621	0,5156
	17	0,5655	0,5149
	18	0,5465	0,5224
	19	0,5355	0,5444
	20	0,5166	0,5638
	21	0,5399	0,5655
	22	0,5681	0,5829
	23	0,5631	0,5167
	24	0,5603	0,5056
	25	0,5449	0,5139
	26	0,5286	0,5356
	27	0,5213	0,5664
	28	0,5449	0,5762

FONTE: BANCO CENTRAL.

Nota: As poupanças abertas nos dias 29, 30 e 31 têm como data de aniversário o 1º do mês seguinte (Lei nº 8.177, de 01.03.91) e, portanto, índice de remuneração também deste dia.

TAXA REFERENCIAL (TR) - EM % (*)	2009		
	DIA	JUNHO	JULHO
	1	0,0656	0,1051
	2	0,0695	0,0818
	3	0,0545	0,0392
	4	0,0614	0,0386
	5	0,0500	0,0619
	6	0,0181	0,0844
	7	0,0432	0,0748
	8	0,0612	0,0863
	9	0,0662	0,0280
	10	0,0707	0,0334
	11	0,0522	0,0284
	12	0,0435	0,0512
	13	0,0168	0,0784
	14	0,0506	0,0472
	15	0,0818	0,0556
	16	0,0618	0,0155
	17	0,0652	0,0148
	18	0,0463	0,0223
	19	0,0353	0,0442
	20	0,0165	0,0635
	21	0,0397	0,0652
	22	0,0678	0,0825
	23	0,0628	0,0166
	24	0,0600	0,0056
	25	0,0447	0,0138
	26	0,0285	0,0354
	27	0,0212	0,0661
	28	0,0447	0,0758
	29	0,0851	0,0861
	30	0,0709	0,0518
	31	(*)	(*)

FONTE: BANCO CENTRAL.

(*) Período iniciado no dia do mês observado e com vencimento no mesmo dia do mês subsequente. Dados da TR referentes ao dia 31 devem ser consultados junto a Assessoria Econômica/Sinduscon-MG.

DÓLAR PARALELO (VENDA) - R\$	2009	
	DIA	JULHO
	1	2,07
	2	2,09
	3	2,09
	4	—
	5	—
	6	2,10
	7	2,13
	8	2,15
	9	...
	10	2,14
	11	—
	12	—
	13	2,11
	14	2,11
	15	2,07
	16	2,07
	17	2,07
	18	—
	19	—
	20	2,04
	21	2,05
	22	2,01
	23	2,03
	24	2,03
	25	—
	26	—
	27	2,02
	28	2,02
	29	2,04
	30	2,01
	31	2,00

FONTE: VALOR ECONÔMICO.

(...) Dado não disponível.

Custos Unitários Básicos de Construção

(NBR 12.721:2006 - CUB/2006) - JULHO/2009

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **JULHO/2009**.

“Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006”.

“Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados

em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; *playground* (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: proje-



tos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador.”

CUB/m² - NBR 12.721:2006 (CUB/2006) - JULHO/2009

Valores em R\$/m²

PROJETOS-PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO		PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
R-1	819,69	R-1	980,47	R-1	1.212,81
PP-4	765,03	PP-4	937,62	R-8	994,43
R-8	732,74	R-8	812,82	R-16	1.026,27
PIS	533,86	R-16	788,27		

PROJETOS-PADRÃO COMERCIAIS - CAL (COMERCIAL ANDARES LIVRES) E CSL (COMERCIAL SALAS E LOJAS)

PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
CAL - 8	935,32	CAL - 8	1.013,17
CSL - 8	806,68	CSL - 8	885,88
CSL - 16	1.076,14	CSL - 16	1.180,45

PROJETOS-PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	792,72
GI	441,04

FONTE: SINDUSCON-MG.

COMPOSIÇÃO - CUB/m²

NBR 12.721:2006 - CUB/2006 - Projeto-Padrão R8-N

MÊS/ ANO	VALOR CUB (R\$/m²)					VARIAÇÃO (%)					PARTICIPAÇÃO (%)			
	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.
MAIO/09	408,40	377,89	30,41	1,74	818,43	-0,73	0,00	4,14	0,00	-0,22	49,90	46,17	3,72	0,21
JUN.	407,87	374,85	30,41	1,74	814,87	-0,13	-0,80	0,00	0,00	-0,43	50,05	46,00	3,73	0,21
JUL.	405,82	374,85	30,41	1,74	812,82	-0,50	0,00	0,00	0,00	-0,25	49,93	46,12	3,74	0,21

FONTE: SINDUSCON-MG.

PESQUISA MÃO DE OBRA⁽¹⁾ - JULHO/2009

CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA				CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA		
	MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO			MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO
Armador c/ encargos sociais (197,44%)*	10,53	10,53	11,30		Eletricista	3,54	3,54	3,83
Carpinteiro c/ encargos sociais (197,44%)*	10,53	10,53	11,30		Encarregado de Setor	4,71	6,50	8,90
Pedreiro c/ encargos sociais (197,44%)*	10,53	10,53	10,53		Engenheiro Júnior	16,58	19,64	34,50
Pintor c/ encargos sociais (197,44%)*	10,53	10,53	10,53		Engenheiro Senior	17,97	27,21	55,00
Servente c/ encargos sociais (197,44%)*	6,78	6,78	6,90		Mestre de Obras	5,91	14,22	22,04
Almoxarife	3,54	4,23	6,55		Office boy/mensageiro	2,28	2,50	3,47
Apontador	3,54	3,54	3,61		Operador Maq. Equipamento	3,54	3,54	4,17
Armador	3,54	3,54	3,80		Pedreiro Azulejista	3,54	3,80	4,44
Auxiliar de Escritório	2,68	3,54	6,92		Pedreiro de Alvenaria	3,54	3,54	3,54
Bombeiro	3,54	3,54	3,83		Pedreiro de Massa	3,54	3,54	3,54
Carpinteiro de Esquadria	3,54	3,54	5,47		Pintor	3,54	3,54	3,54
Carpinteiro de Formas	3,54	3,54	3,80		Recepcionista	2,15	3,18	4,03
Chefe de Compras	3,84	9,09	20,45		Secretária de Diretoria	6,15	8,27	17,67
Chefe de Escritório	8,18	16,27	43,75		Servente	2,28	2,28	2,32
Chefe de Depto Tesouraria	7,03	8,28	13,64		Supervisor Segurança Trabalho	5,68	7,18	12,93
Chefe Pessoal	3,84	9,86	24,66		Técnico Edificações	7,71	8,87	9,40
Contador	8,28	16,62	24,66		Vigia	2,39	2,39	2,78

FONTE: PREÇOS COLETADOS COM BASE EM AMOSTRAS DE ALGUMAS CONSTRUTORAS EM BH, ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA – SINDUSCON/MG.

(1) Os valores dos salários aqui divulgados referem-se as informações obtidas na pesquisa realizada pelo Sinduscon-MG junto a algumas empresas construtoras. Lembramos que esta pesquisa não deve ser considerada como referência única e definitiva para fixação de salários dos respectivos profissionais.

(*) VALOR EM R\$/H INCLUINDO ENCARGOS SOCIAIS (137,91%) + BENEFÍCIOS (59,53%): CAFÉ DA MANHÃ, EPI, CESTA BÁSICA, VALE-TRANSPORTE, DEPRECIAÇÃO DE FERRAMENTAS, ABONO DE FÉRIAS E SEGURO DE VIDA EM GRUPO.

SALÁRIOS E PISOS

MÊS/ANO	SALÁRIO MÍNIMO R\$/MÊS	PISOS SALARIAIS (R\$/MÊS) ⁽¹⁾			
		SERVENTE	MEIO-OFICIAL	OFICIAL	VIGIA
MAIO/2008	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
JUN.	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
JUL.	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
AGO.	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
SET.	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
OUT.	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
NOV.	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
DEZ.	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
JAN./2009	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
FEV.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
MAR.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
ABR.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
MAIO	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
JUN.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
JUL.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
AGO.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80

Fonte: Salário mínimo: Lei 11.709/2008 e Lei 11.944/2009. Pisos Salariais: Convenção Coletiva.

(1) Pisos salariais mensais conforme Convenção Coletiva. Para se obter o valor-hora dos pisos acima, deverá ser efetuada uma simples operação aritmética, ou seja, dividir o respectivo valor-mês por 220 (duzentos e vinte).

PLANOS ECONÔMICOS

PLANO	MOEDA VIGENTE	VIGÊNCIA	CONVERSÃO DA MOEDA
Cruzado I	Cruzado (Cz\$)	Fev./86	(:1.000)
Cruzado II	Cruzado (Cz\$)	Jun./87	-
Verão I	Cruzado Novo (NCz\$)	Jan./89	(:1.000)
Verão II	Cruzado Novo (NCz\$)	Maio/89	-
Collor I	Cruzeiro (Cr\$)	Mar./90	-
Collor II	Cruzeiro (Cr\$)	Jan./91	-
FHC I (Real)	Cruzeiro Real (CR\$)	Ago./93	(:1.000)
FHC II (Real)	Real (R\$)	Jul./94	(:2.750)

Fonte: Revista Construção Mercado, Nº 29, Dezembro/2003.

MEDIANA DOS PREÇOS PARA CÁLCULO DO CUB/m² (NBR 12.721:2006) - JULHO/2009

MATERIAIS	PREÇO MEDIANO R\$	VARIAÇÃO %		
		MES	AC. ANO	AC. 12 MESES
CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18mm 2,20 x 1,10m – m ²	23,97	0,00	-3,89	4,22
AÇO CA-50 – 10mm – Kg	3,81	-1,68	-9,83	12,57
CONCRETO FCK=25MPa ABATIMENTO 5 +/- 1cm, br. 1 e 2 PRÉ-DOSADO – m ³	223,00	-1,31	4,99	13,79
CIMENTO CP – 32 II (saco 50 Kg)	15,96	0,00	0,35	9,28
AREIA MÉDIA (m ³)	40,00	0,00	-4,76	0,00
BRITA 2 (m ³)	38,35	0,45	-1,67	6,53
BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 x 19 x 19cm (un)	0,45	0,00	2,27	0,00
BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 x 19 x 39cm (un)	1,20	0,00	-8,40	0,00
TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA 6mm – 2,44 x 1,10m (m ²)	13,68	-0,36	2,01	22,14
PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60 x 2,10m (un)	57,86	0,24	-0,24	8,91
ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00 x 1,40m, EM 04 FOLHAS (02 DE CORRER), SEM BÁSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25 - m ²	325,00	0,00	4,43	3,03
JANELA DE CORRER TAMANHO 1,20m x 1,20m EM 02 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA n° 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO - m ²	174,00	0,00	-0,29	0,97
FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV, (55mm) EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO (un)	60,10	-2,28	3,62	2,74
PLACA CERÂMICA (AZULEJO) DE DIMENSÃO ~ 30 x 40cm – PEI II, COR CLARA, IMITANDO PEDRAS NATURAIS (m ²)	22,00	0,00	-7,27	0,73
BANCADA DE PIA DE MÁRMORE BRANCO 2,00 x 0,60 x 0,02m – (un)	209,00	5,03	3,98	-2,56
PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60m - m ²	9,35	1,63	11,31	11,31
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4mm – COLOCADO COM MASSA – m ²	48,00	0,00	-5,72	1,05
TINTA LÁTEX PVA – L	6,86	-0,15	-6,41	-4,19
EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE – Kg	3,50	2,94	7,03	7,03
FIO DE COBRE ANTICHAMA, ISOLAMENTO – 750V, 2,5mm ² – m	0,52	-2,80	-5,45	-14,05
DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A – (un)	45,50	1,11	-3,19	-1,25
BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA (un)	175,00	-1,18	-2,78	2,34
REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 1/2" (un)	38,63	0,26	7,53	-5,33
TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA 2 1/2" (m)	51,94	1,40	4,93	15,50
TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO 150mm (m)	21,47	0,00	4,43	6,02
DESPESAS ADMINISTRATIVAS ENGENHEIRO (h)	35,40	0,00	15,67	14,19
EQUIPAMENTOS LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 I (dia)	4,62	0,00	7,70	15,38

FONTE: PLANILHA DE CÁLCULO CUB/m². ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA/SINDUSCON-MG.

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE MINAS GERAIS | SINDUSCON-MG | FILIADO A FIEMG E CBIC

Rua Marília de Dirceu, 226 - 3º andar - Telefone: (31) 3253-2666 - www.sinduscon-mg.org.br - e-mails: economia@sinduscon-mg.org.br / sinduscon@sinduscon-mg.org.br

Presidente: Econ. Walter Bernardes de Castro - **Vice-presidentes:** Engº Bruno Rocha Lafetá - Engº Jackson Camara - Engº Luiz Fernando Pires - Engº Ricardo Catão

Ribeiro - Engº Eduardo Henrique Moreira - Engº Eduardo Kuperman - Engº Jorge Luiz Oliveira de Almeida - **Coordenador Sindical:** Econ. Daniel Furlatti

Boletim Econômico: Editado pela Assessoria Econômica do Sinduscon-MG - **Economista:** Ieda Maria Pereira Vasconcelos - CORECON nº 5058

Auxiliar Técnico: Cristiano Ferreira Arantes - **Projeto Gráfico:** Interativa Design & Comunicação