

Boletim Econômico



AGOSTO/2011 - Nº 245 - ANO 23

ÍNDICES DE PREÇOS

ANO	MÊS	IPC/BRASIL - FGV ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				IGP/DI - FGV ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - DISP. INTERNA				IGP/M - FGV ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - MERCADO			
		Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC.ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC.ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC.ANO	AC. 12 MESES
2010	MAIO	345,730	0,21	3,86	5,28	418,811	1,57	5,12	4,38	423,885	1,19	4,79	4,18
	JUN.	344,987	-0,21	3,64	4,93	420,241	0,34	5,48	5,07	427,489	0,85	5,68	5,17
	JUL.	344,273	-0,21	3,42	4,36	421,154	0,22	5,71	5,98	428,150	0,15	5,85	5,79
	AGO.	343,992	-0,08	3,34	4,06	425,788	1,10	6,87	7,05	431,445	0,77	6,66	6,99
	SET.	345,590	0,46	3,82	4,36	430,453	1,10	8,04	7,95	436,423	1,15	7,89	7,77
	OUT.	347,629	0,59	4,43	4,96	434,882	1,03	9,16	9,11	440,829	1,01	8,98	8,81
	NOV.	351,108	1,00	5,47	5,73	441,754	1,58	10,88	10,75	447,206	1,45	10,56	10,27
	DEZ.	353,652	0,72	6,24	6,24	443,427	0,38	11,30	11,30	450,301	0,69	11,32	11,32
2011	JAN.	358,141	1,27	1,27	6,21	447,764	0,98	0,98	11,27	453,875	0,79	0,79	11,50
	FEV.	359,906	0,49	1,77	6,02	452,047	0,96	1,94	11,12	458,397	1,00	1,80	11,30
	MAR.	362,450	0,71	2,49	5,86	454,805	0,61	2,57	11,09	461,249	0,62	2,43	10,95
	ABR.	365,890	0,95	3,46	6,05	457,059	0,50	3,07	10,84	463,311	0,45	2,89	10,60
	MAIO	367,742	0,51	3,98	6,37	457,090	0,01	3,08	9,14	465,311	0,43	3,33	9,77
	JUN.	367,074	-0,18	3,80	6,40	456,490	-0,13	2,95	8,63	464,463	-0,18	3,15	8,65
	JUL.	366,918	-0,04	3,75	6,58	456,258	-0,05	2,89	8,34	463,927	-0,12	3,03	8,36

Fonte: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	IPCA/BH - (IPEAD/UFMG) 3ª QUADRISSEMANA ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO				IPCA/BH - (IPEAD/UFMG) ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO				INPC - IBGE ÍNDICE NACIONAL DE PREÇOS AO CONSUMIDOR			
		Nº ÍNDICE JUL./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ./93=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC.ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC.ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC.ANO	AC. 12 MESES
2010	MAIO	340,1988	0,34	3,72	5,52	359,4944	0,28	3,52	5,39	3.205,83	0,43	3,50	5,31
	JUN.	340,2669	0,02	3,74	5,43	359,4225	-0,02	3,50	5,43	3.202,30	-0,11	3,38	4,76
	JUL.	340,4030	0,04	3,78	5,36	359,7100	0,08	3,58	5,21	3.200,06	-0,07	3,31	4,44
	AGO.	340,4710	0,02	3,80	5,25	359,6741	-0,01	3,57	5,07	3.197,82	-0,07	3,24	4,29
	SET.	340,9818	0,15	3,95	5,21	361,1128	0,40	3,98	5,43	3.215,09	0,54	3,80	4,68
	OUT.	343,0617	0,61	4,59	5,61	363,4961	0,66	4,67	5,80	3.244,67	0,92	4,75	5,39
	NOV.	345,5318	0,72	5,34	5,73	365,7861	0,63	5,33	5,81	3.278,09	1,03	5,83	6,08
	DEZ.	347,0176	0,43	5,79	5,79	366,9932	0,33	5,68	5,68	3.297,76	0,60	6,47	6,47
2011	JAN.	352,9863	1,72	1,72	5,75	374,9570	2,17	2,17	5,92	3.328,76	0,94	0,94	6,53
	FEV.	356,7279	1,06	2,80	5,88	377,8442	0,77	2,96	6,08	3.346,74	0,54	1,49	6,36
	MAR.	359,1180	0,67	3,49	6,29	380,2246	0,63	3,61	6,50	3.368,83	0,66	2,16	6,31
	ABR.	362,0269	0,81	4,33	6,78	383,4185	0,84	4,48	6,95	3.393,09	0,72	2,89	6,30
	MAIO	364,5973	0,71	5,07	7,17	385,6423	0,58	5,08	7,27	3.412,43	0,57	3,48	6,44
	JUN.	364,6702	0,02	5,09	7,17	385,5266	-0,03	5,05	7,26	3.419,94	0,22	3,70	6,80
	JUL.	364,9254	0,07	5,16	7,20	385,9121	0,10	5,16	7,28	3.419,94	0,00	3,70	6,87

Fonte: IPC/BH: Ipead/UFMG e INPC: IBGE.

ÍNDICES DE PREÇOS/CUSTOS

ANO	MÊS	IPCA - IBGE				IPC/FIPE				INCC - TOTAL - MÉDIA GERAL			
		ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - SP (FIPE)				ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO (FGV)			
		Nº ÍNDICE DEZ./93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC.ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC.ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC.ANO	AC. 12 MESES
2010	MAIO	3.110,74	0,43	3,09	5,22	322,3173	0,22	3,06	4,93	439,914	1,81	4,48	6,07
	JUN.	3.110,74	0,00	3,09	4,84	322,4495	0,04	3,10	4,85	444,718	1,09	5,62	6,48
	JUL.	3.111,05	0,01	3,10	4,60	323,0021	0,17	3,27	4,68	446,688	0,44	6,09	6,67
	AGO.	3.112,29	0,04	3,14	4,49	323,5483	0,17	3,45	4,36	447,296	0,14	6,23	6,87
	SET.	3.126,29	0,45	3,60	4,70	325,2670	0,53	4,00	4,74	448,222	0,21	6,45	6,94
	OUT.	3.149,74	0,75	4,38	5,20	328,6410	1,04	5,08	5,56	449,103	0,20	6,66	7,08
	NOV.	3.175,88	0,83	5,25	5,63	330,9908	0,72	5,83	6,01	450,763	0,37	7,06	7,16
	DEZ.	3.195,89	0,63	5,91	5,91	332,7742	0,54	6,40	6,40	453,766	0,67	7,77	7,77
2011	JAN.	3.222,42	0,83	0,83	5,99	336,5874	1,15	1,15	6,20	455,619	0,41	0,41	7,52
	FEV.	3.248,20	0,80	1,64	6,01	338,5948	0,60	1,75	6,05	456,917	0,28	0,69	7,44
	MAR.	3.273,86	0,79	2,44	6,30	339,7759	0,35	2,10	6,06	458,887	0,43	1,13	7,10
	ABR.	3.299,07	0,77	3,23	6,51	342,1587	0,70	2,82	6,39	463,766	1,06	2,20	7,33
	MAIO	3.314,58	0,47	3,71	6,55	343,2300	0,31	3,14	6,49	477,405	2,94	5,21	8,52
	JUN.	3.319,55	0,15	3,87	6,71	343,2719	0,01	3,15	6,46	479,183	0,37	5,60	7,75
	JUL.	3.324,86	0,16	4,04	6,87	344,3161	0,30	3,47	6,60	481,330	0,45	6,07	7,76

Fonte: IPCA: IBGE, IPC: Fipec e INCC: Fundação Getúlio Vargas.

ÍNDICES DE CUSTOS

ANO	MÊS	CUB/MG				CUB/m² - Material				CUB/m² - Mão de Obra			
		CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO				PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8N				PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8N			
		Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC.ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC.ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC.ANO	AC. 12 MESES
2010	MAIO	126,559	0,18	0,95	3,92	126,421	0,36	1,94	1,81	125,942	0,00	0,00	6,52
	JUN.	126,836	0,22	1,17	4,60	126,591	0,13	2,08	2,08	125,942	0,00	0,00	7,38
	JUL.	126,965	0,10	1,27	4,97	126,855	0,21	2,29	2,81	125,942	0,00	0,00	7,38
	AGO.	127,235	0,21	1,49	5,13	126,998	0,11	2,41	2,81	125,942	0,00	0,00	7,38
	SET.	127,513	0,22	1,71	5,31	127,549	0,43	2,85	3,14	125,942	0,00	0,00	7,38
	OUT.	127,748	0,18	1,90	5,42	127,992	0,35	3,21	3,34	125,942	0,00	0,00	7,38
	NOV.	127,915	0,13	2,03	5,50	128,330	0,26	3,48	3,49	125,942	0,00	0,00	7,38
	DEZ.	134,522	5,17	7,30	7,30	128,473	0,11	3,60	3,60	139,487	10,76	10,76	10,76
2011	JAN.	134,718	0,15	0,15	7,33	128,105	-0,29	-0,29	3,05	139,487	0,00	0,00	10,76
	FEV.	134,903	0,14	0,28	7,29	128,479	0,29	0,005	3,00	139,487	0,00	0,00	10,76
	MAR.	135,178	0,20	0,49	7,29	129,029	0,43	0,43	2,99	139,487	0,00	0,00	10,76
	ABR.	135,483	0,23	0,71	7,24	129,652	0,48	0,92	2,92	139,487	0,00	0,00	10,76
	MAIO	135,843	0,27	0,98	7,34	130,388	0,57	1,49	3,14	139,487	0,00	0,00	10,76
	JUN.	136,126	0,21	1,19	7,32	130,969	0,45	1,94	3,46	139,487	0,00	0,00	10,76
	JUL.	136,415	0,21	1,41	7,44	131,556	0,45	2,40	3,71	139,487	0,00	0,00	10,76

Fonte: CUB/m²: Sinduscon-MG.

Para obter a série encadeada do CUB/m² (NBR 12.721:1999 e NBR 12.721:2006) favor entrar em contato com a Assessoria Econômica do Sinduscon/MG, telefone (31) 3253-2666.

INDICADORES FINANCEIROS

MÊS/ANO	TAXA REFERENCIAL (TR) ⁽¹⁾		CADERNETA DE POUPANÇA ⁽²⁾			TAXA DE CÂMBIO - DÓLAR AMERICANO			
	MÊS	ACUM. NO ANO	MÊS	ACUM. NO ANO	ACUM. EM 12 MESES	DÓLAR ⁽³⁾ OFICIAL (VALOR EM R\$)	% MÊS	DÓLAR ⁽³⁾ PARALELO (VALOR EM R\$)	% MÊS
MAIO/2010	0,0510	0,13	0,5513	2,66	6,57	1,8167	4,98	1,95	4,84
JUN.	0,0589	0,19	0,5592	3,23	6,56	1,8015	-0,84	1,92	-1,54
JUL.	0,1151	0,30	0,6157	3,87	6,57	1,7572	-2,46	1,94	1,04
AGO.	0,0909	0,40	0,5914	4,48	6,64	1,7560	-0,07	1,94	0,00
SET.	0,0702	0,47	0,5706	5,08	6,72	1,6942	-3,52	1,93	-0,52
OUT.	0,0472	0,51	0,5474	5,65	6,77	1,7014	0,42	1,84	-4,66
NOV.	0,0336	0,55	0,5338	6,22	6,81	1,7161	0,86	1,82	-1,09
DEZ.	0,1406	0,69	0,6413	6,90	6,90	1,6662	-2,91	...	...
JAN./2011	0,0715	0,07	0,5719	0,57	6,98	1,6734	0,43	1,78	...
FEV.	0,0524	0,12	0,5527	1,13	7,03	1,6612	-0,73	1,76	-1,12
MAR.	0,1212	0,25	0,6218	1,76	7,08	1,6287	-1,96	1,75	-0,57
ABR.	0,0369	0,28	0,5371	2,30	7,12	1,5733	-3,40	1,69	-3,43
MAIO	0,1570	0,44	0,6578	2,98	7,23	1,5799	0,42	1,70	0,59
JUN.	0,1114	0,55	0,6120	3,61	7,29	1,5611	-1,19	1,66	-2,35
JUL.	0,1229	0,68	0,6235	4,25	7,29	1,5563	-0,31	1,65	-0,60
AGO.	0,2076	0,88	0,7086	4,99	7,42	...	...	...	...

FONTE: BANCO CENTRAL E VALOR ECONÔMICO.

OBS: NÃO RECOMENDAMOS COMPARAÇÃO DIRETA ENTRE AS TAXAS.

(1) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(2) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(3) A TAXA DE CÂMBIO REFERE-SE A COTAÇÃO RELATIVA AO ÚLTIMO DIA ÚTIL DO MÊS (DÓLAR VENDA).

(...) DADO NÃO DISPONÍVEL.

CDI - TAXA % DIA	2011		
	DIA	JUNHO	JULHO
1	0,0447	0,0455	
2	0,0446	-	
3	0,0446	-	
4	-	0,0455	
5	-	0,0455	
6	0,0447	0,0455	
7	0,0446	0,0455	
8	0,0446	0,0455	
9	0,0452	-	
10	0,0453	-	
11	-	0,0455	
12	-	0,0455	
13	0,0452	0,0455	
14	0,0452	0,0455	
15	0,0454	0,0455	
16	0,0454	-	
17	0,0454	-	
18	-	0,0455	
19	-	0,0455	
20	0,0454	0,0455	
21	0,0455	0,0464	
22	0,0454	0,0464	
23	-	-	
24	0,0454	-	
25	-	0,0464	
26	-	0,0464	
27	0,0454	0,0464	
28	0,0454	0,0464	
29	0,0454	0,0464	
30	0,0455	-	
31	-	-	
% ACUMULADO NO MÊS	0,95	0,97	

FONTE: BANCO CENTRAL.

CADERNETA DE POUPANÇA RENDIMENTOS POR DATA DE ANIVERSÁRIO - EM %	2011		
	DIA	JULHO	AGOSTO
1	0,6120	0,6235	
2	0,6229	0,6373	
3	0,6027	0,6720	
4	0,5739	0,7128	
5	0,6084	0,6715	
6	0,6390	0,6881	
7	0,6208	0,6716	
8	0,5966	0,6301	
9	0,6084	0,6388	
10	0,6074	0,6736	
11	0,5683	0,7089	
12	0,6025	0,6919	
13	0,6212	0,6937	
14	0,6062	0,6644	
15	0,6149	0,6397	
16	0,6315	0,6242	
17	0,5822	0,6584	
18	0,5660	0,6757	
19	0,6001	0,6860	
20	0,6431	0,7075	
21	0,6276	0,6670	
22	0,6293	0,6266	
23	0,6206	0,6237	
24	0,6118	0,6578	
25	0,5966	0,6897	
26	0,6305	0,6888	
27	0,6641	0,7114	
28	0,6441	0,6478	

FONTE: BANCO CENTRAL.

Nota: As poupanças abertas nos dias 29, 30 e 31 têm como data de aniversário o 1º do mês seguinte (Lei nº 8.177, de 01.03.91) e, portanto, índice de remuneração também deste dia.

TAXA REFERENCIAL (TR) - EM % (*)	2011		
	DIA	JUNHO	JULHO
1	0,1114	0,1229	
2	0,1223	0,1366	
3	0,1022	0,1711	
4	0,0735	0,2117	
5	0,1079	0,1706	
6	0,1383	0,1872	
7	0,1202	0,1707	
8	0,0961	0,1295	
9	0,1079	0,1381	
10	0,1069	0,1727	
11	0,0680	0,2079	
12	0,1020	0,1909	
13	0,1206	0,1927	
14	0,1057	0,1636	
15	0,1143	0,1390	
16	0,1308	0,1236	
17	0,0818	0,1576	
18	0,0657	0,1748	
19	0,0996	0,1851	
20	0,1424	0,2065	
21	0,1270	0,1662	
22	0,1287	0,1260	
23	0,1200	0,1231	
24	0,1112	0,1570	
25	0,0961	0,1888	
26	0,1299	0,1879	
27	0,1633	0,2103	
28	0,1434	0,1471	
29	0,1605	0,1423	
30	0,1337	0,1493	
31	-	0,1746	

FONTE: BANCO CENTRAL.

(*) Período iniciado no dia do mês observado e com vencimento no mesmo dia do mês subsequente.

DÓLAR PARALELO (VENDA) - R\$	2011	
	DIA	JULHO
1	1,66	
2	-	
3	-	
4	1,66	
5	1,66	
6	1,67	
7	1,66	
8	1,66	
9	-	
10	-	
11	1,68	
12	1,68	
13	1,68	
14	1,68	
15	1,68	
16	-	
17	-	
18	1,68	
19	1,67	
20	1,67	
21	1,66	
22	1,66	
23	-	
24	-	
25	1,65	
26	1,63	
27	1,68	
28	1,67	
29	1,65	
30	-	
31	-	

FONTE: VALOR ECONÔMICO.

Custos Unitários Básicos de Construção

(NBR 12.721:2006 - CUB/2006) - JULHO/2011

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **Julho/2011**.

“Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006”.

“Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido

no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuros, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; playground (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: projetos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador.”



CUB/m² - NBR 12.721:2006 (CUB/2006) - JULHO/2011

Valores em R\$/m²

PROJETOS - PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO	
R-1	930,89
PP-4	857,62
R-8	814,03
PIS	611,41

PADRÃO NORMAL	
R-1	1.130,21
PP-4	1.063,32
R-8	916,72
R-16	888,68

PADRÃO ALTO	
R-1	1.396,32
R-8	1.127,37
R-16	1.151,17

PROJETOS - PADRÃO COMERCIAIS - CAL (COMERCIAL ANDARES LIVRES) E CSL (COMERCIAL SALAS E LOJAS)

PADRÃO NORMAL	
CAL-8	1.041,23
CSL-8	893,55
CSL-16	1.191,15

PADRÃO ALTO	
CAL-8	1.136,34
CSL-8	990,78
CSL-16	1.319,76

PROJETOS - PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	920,26
GI	489,86

FONTE: SINDUSCON-MG.

COMPOSIÇÃO - CUB/m²

NBR 12.721:2006 - CUB/2006 - PROJETO-PADRÃO R8-N

MÊS/ ANO	VALOR CUB (R\$/m²)					VARIAÇÃO (%)					PARTICIPAÇÃO (%)			
	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.
MAIO/2011	428,86	445,80	36,21	2,01	912,88	0,57	0,00	0,00	0,00	0,27	46,98	48,83	3,97	0,22
JUN.	430,77	445,80	36,21	2,01	914,78	0,45	0,00	0,00	0,00	0,21	47,09	48,73	3,96	0,22
JUL.	432,70	445,80	36,21	2,01	916,72	0,45	0,00	0,00	0,00	0,21	47,20	48,63	3,95	0,22

FONTE: SINDUSCON-MG.

PESQUISA MÃO DE OBRA ⁽¹⁾ - JULHO/2011

CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA			CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA		
	MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO		MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO
Armador c/ encargos sociais (196,16%)*	12,47	12,47	14,57	Eletricista	4,21	4,29	5,50
Carpinteiro c/ encargos sociais (196,16%)*	12,47	12,47	15,49	Encarregado de setor	5,59	10,00	15,36
Pedreiro c/ encargos sociais (196,16%)*	12,47	12,47	14,57	Engenheiro júnior	21,00	21,81	29,37
Pintor c/ encargos sociais (196,16%)*	12,47	12,47	14,57	Engenheiro sênior	21,06	37,20	80,82
Servente c/ encargos sociais (196,16%)*	8,14	8,14	9,57	Mestre de obras	8,55	18,29	30,00
Almoxarife	4,21	5,41	12,50	Office boy / mensageiro	2,57	2,99	4,86
Apontador	4,21	4,21	5,45	Operador maq. equipamentos	4,21	4,21	8,00
Armador	4,21	4,21	4,92	Pedreiro azulejista	4,21	4,79	6,11
Auxiliar de escritório	2,72	3,79	8,21	Pedreiro de alvenaria	4,21	4,21	6,11
Bombeiro	4,21	4,25	5,45	Pedreiro de massa	4,21	4,21	4,92
Carpinteiro de esquadria	4,21	4,23	6,49	Pintor	4,21	4,21	4,92
Carpinteiro de formas	4,21	4,21	5,23	Recepcionista	2,72	3,65	6,17
Chefe de compras	6,03	13,81	26,36	Secretária de diretoria	4,09	11,17	20,00
Chefe de escritório	7,55	20,45	48,41	Servente	2,75	2,75	3,23
Chefe de depto. tesouraria	7,90	12,29	17,52	Supervisor seg. trabalho	7,27	12,72	36,69
Chefe pessoal	4,31	12,00	19,55	Técnico edificações	5,86	8,34	28,00
Contador	17,27	23,44	40,00	Vigia	2,85	2,85	3,32

FONTE: PREÇOS COLETADOS COM BASE EM AMOSTRAS DE ALGUMAS CONSTRUTORAS EM BH, ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA - SINDUSCON/MG.

(1) Os valores dos salários aqui divulgados referem-se as informações obtidas na pesquisa realizada pelo Sinduscon-MG junto a algumas empresas construtoras. Lembramos que esta pesquisa não deve ser considerada como referência única e definitiva para a fixação de salário dos respectivos profissionais.

(*) VALOR EM R\$/H INCLUINDO ENCARGOS SOCIAIS (138,85%) + BENEFÍCIOS (57,31%): CAFÉ DA MANHÃ, EPI, CESTA BÁSICA, VALE-TRANSPORTE, DEPRECIAÇÃO DE FERRAMENTAS, ABONO DE FÉRIAS E SEGURO DE VIDA EM GRUPO.

SALÁRIOS E PISOS

MÊS/ANO	SALÁRIO MÍNIMO R\$/MÊS	PISOS SALARIAIS (R\$/MÊS) ⁽¹⁾			
		SERVENTE	MEIO-OFCIAL	OFICIAL	VIGIA
MAIO/2010	510,00	539,00	631,40	836,00	565,40
JUN.	510,00	539,00	631,40	836,00	565,40
JUL.	510,00	539,00	631,40	836,00	565,40
AGO.	510,00	539,00	631,40	836,00	565,40
SET.	510,00	539,00	631,40	836,00	565,40
OUT.	510,00	539,00	631,40	836,00	565,40
NOV.	510,00	605,00	699,60	926,20	627,00
DEZ.	510,00	605,00	699,60	926,20	627,00
JAN./2011	540,00	605,00	699,60	926,20	627,00
FEV.	540,00	605,00	699,60	926,20	627,00
MAR.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
ABR.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
MAIO	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
JUN.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
JUL.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
AGO.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00

Fonte: Salário Mínimo: Lei 12.255/2010, MP nº 516/2010 e Lei 12.382/2011.

Pisos Salariais: Convenção Coletiva.

(1) Pisos salariais mensais conforme Convenção Coletiva. Para se obter o valor-hora dos pisos acima, deverá ser efetuada uma simples operação aritmética, ou seja, dividir o respectivo valor-mês por 220 (duzentos e vinte).

PLANOS ECONÔMICOS

PLANO	MOEDA VIGENTE	VIGÊNCIA	CONVERSÃO DA MOEDA
Cruzado I	Cruzado (Cz\$)	Fev./86	(:1.000)
Cruzado II	Cruzado (Cz\$)	Jun./87	-
Verão I	Cruzado Novo (NCz\$)	Jan./89	(:1.000)
Verão II	Cruzado Novo (NCz\$)	Mai./89	-
Collor I	Cruzeiro (Cr\$)	Mar./90	-
Collor II	Cruzeiro (Cr\$)	Jan./91	-
FHC I (Real)	Cruzeiro Real (CR\$)	Ago./93	(:1.000)
FHC II (Real)	Real (R\$)	Jul./94	(:2.750)

Fonte: Revista Construção Mercado, Nº 29, Dezembro/2003.

MEDIANA DOS PREÇOS PARA CÁLCULO DO CUB/m² (NBR 12.721:2006) - JULHO/2011

MATERIAIS	PREÇO MEDIANO R\$	VARIAÇÃO %		
		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18mm 2,20 x 1,10m - m ²	25,61	0,00	0,23	-1,99
AÇO CA-50 - 10 mm - Kg	3,00	0,67	-2,28	-13,79
CONCRETO FCK=25 MPa ABATIMENTO 5 +/- 1cm, br. 1 e 2 PRÉ-DOSADO - m ³	227,72	-2,21	-0,99	-0,99
CIMENTO CP - 32 II (saco 50 kg)	17,17	0,00	5,99	5,34
AREIA MÉDIA (m ³)	47,92	-0,08	6,49	8,91
BRITA 2 (m ³)	54,00	0,00	14,16	14,89
BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 x 19 x 19cm (un)	0,57	0,88	-1,20	10,58
BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 x 19 x 39 cm (un)	1,66	0,00	3,76	12,20
TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA 6mm - 2,44 x 1,10m (m ²)	15,37	0,00	0,59	9,43
PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60 x 2,10m (un)	72,75	3,93	11,32	18,86
ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00 X 1,40m, EM 04 FOLHAS (02 DE CORRER), SEM BÁSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25 - m ²	398,00	0,00	4,75	13,71
JANELA DE CORRER TAMANHO 1,20m X 1,20m EM 02 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA n ^o 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO (m ²)	215,00	1,38	6,13	17,27
FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV, (55mm) EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO (un)	57,75	0,00	-3,75	-0,43
PLACA CERÂMICA (azulejo) DE DIMENSÃO ~ 30 x 40 cm - PEI II, COR CLARA, IMITANDO PEDRAS NATURAIS (m ²)	25,55	2,24	6,46	9,89
BANCADA DE PIA DE MÁRMORE BRANCO 2,00 x 0,60 x 0,02m - (un)	283,45	0,00	2,83	14,76
PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60 m - m ²	9,74	-0,41	5,47	4,17
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4 mm - COLOCADO COM MASSA - m ²	52,70	0,59	7,17	9,79
TINTA LÁTEX PVA - L	7,36	-1,67	0,89	6,44
EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE - Kg	4,00	-0,50	8,11	17,65
FIO DE COBRE ANTICHAMA, ISOLAMENTO - 750 V, 2,5 mm ² - m	0,62	0,82	7,89	13,89
DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A - (un)	52,29	2,53	5,04	10,43
BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA (un)	226,98	3,17	12,32	26,10
REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 1/2' (un)	41,80	0,00	-0,96	3,21
TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA 2 1/2' (m)	54,05	2,76	1,98	6,61
TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO 150 mm (m)	23,58	0,11	-0,02	4,78
DESPESAS ADMINISTRATIVAS				
ENGENHEIRO (h)	42,16	0,00	7,55	14,25
EQUIPAMENTOS				
LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 l (dia)	5,33	0,00	1,72	13,40

FONTE: PLANILHA DE CÁLCULO CUB/m². ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA/SINDUSCON-MG.

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE MINAS GERAIS / SINDUSCON-MG / FILIADO À Fiemg e CBIC

Rua Marília de Dirceu, 226 - 3º andar - Telefone: (31) 3253-2666 - www.sinduscon-mg.org.br - e-mails: economia@sinduscon-mg.org.br / sinduscon@sinduscon-mg.org.br

Presidente: Engº Luiz Fernando Pires - **Vice-Presidentes:** Engº André de Sousa Lima Campos - Engº José Francisco Couto de Araújo Cançado - Engº João Bosco Varela Cançado

Engº Bruno Vinícius Magalhães - Engº Geraldo Jardim Linhares Júnior - Engº Eduardo Kuperman - Engº Werner Cançado Rohlfis - **Coordenador Sindical:** Econ. Daniel Furlletti

Boletim Econômico: Editado pela Assessoria Econômica do Sinduscon-MG - **Economista:** Ieda Maria Pereira Vasconcelos - CORECON nº 5058

Auxiliar Técnico: Cristiano Ferreira Arantes - **Projeto Gráfico:** D'Comunicação.