

Boletim Econômico

JUNHO/2012 - N° 255 - ANO 24



ÍNDICES DE PREÇOS

ANO	MÊS	IPC/BRASIL - FGV				IGP/DI - FGV				IGP/M - FGV			
		ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - DISP. INTERNA				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - MERCADO			
		N° ÍNDICE AGO./94=100	VARIÇÃO %			N° ÍNDICE AGO./94=100	VARIÇÃO %			N° ÍNDICE AGO./94=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2011	MAR.	362,450	0,71	2,49	5,86	454,805	0,61	2,57	11,09	461,249	0,62	2,43	10,95
	ABR.	365,890	0,95	3,46	6,05	457,059	0,50	3,07	10,84	463,311	0,45	2,89	10,60
	MAIO	367,742	0,51	3,98	6,37	457,090	0,01	3,08	9,14	465,311	0,43	3,33	9,77
	JUN.	367,074	-0,18	3,80	6,40	456,490	-0,13	2,95	8,63	464,463	-0,18	3,15	8,65
	JUL.	366,918	-0,04	3,75	6,58	456,258	-0,05	2,89	8,34	463,927	-0,12	3,03	8,36
	AGO.	368,401	0,40	4,17	7,10	459,055	0,61	3,52	7,81	465,968	0,44	3,48	8,00
	SET.	370,246	0,50	4,69	7,13	462,509	0,75	4,30	7,45	468,975	0,65	4,15	7,46
	OUT.	371,200	0,26	4,96	6,78	464,349	0,40	4,72	6,78	471,466	0,53	4,70	6,95
	NOV.	373,173	0,53	5,52	6,28	466,331	0,43	5,17	5,56	473,808	0,50	5,22	5,95
	DEZ.	376,139	0,79	6,36	6,36	465,586	-0,16	5,00	5,00	473,252	-0,12	5,10	5,10
2012	JAN.	379,198	0,81	0,81	5,88	466,979	0,30	0,30	4,29	474,429	0,25	0,25	4,53
	FEV.	380,122	0,24	1,06	5,62	467,308	0,07	0,37	3,38	474,138	-0,06	0,19	3,43
	MAR.	382,398	0,60	1,66	5,50	469,910	0,56	0,93	3,32	476,166	0,43	0,62	3,23
	ABR.	384,368	0,52	2,19	5,05	474,683	1,02	1,95	3,86	480,229	0,85	1,47	3,65
	MAIO	386,355	0,52	2,72	5,06	479,019	0,91	2,89	4,80	485,140	1,02	2,51	4,26

Fonte: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	IPCA/BH - (IPEAD/UFMG)				IPCA/BH - (IPEAD/UFMG)				INPC - IBGE			
		3º QUADRISSEMANA				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO				ÍNDICE NACIONAL DE PREÇOS AO CONSUMIDOR			
		N° ÍNDICE JUL./94=100	VARIÇÃO %			N° ÍNDICE JUN./94=100	VARIÇÃO %			N° ÍNDICE DEZ./93=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2011	MAR.	359,1180	0,67	3,49	6,29	380,2246	0,63	3,61	6,50	3.368,83	0,66	2,16	6,31
	ABR.	362,0269	0,81	4,33	6,78	383,4185	0,84	4,48	6,95	3.393,09	0,72	2,89	6,30
	MAIO	364,5973	0,71	5,07	7,17	385,6423	0,58	5,08	7,27	3.412,43	0,57	3,48	6,44
	JUN.	364,6702	0,02	5,09	7,17	385,5266	-0,03	5,05	7,26	3.419,94	0,22	3,70	6,80
	JUL.	364,9254	0,07	5,16	7,20	385,9121	0,10	5,16	7,28	3.419,94	0,00	3,70	6,87
	AGO.	365,7283	0,22	5,39	7,42	387,1084	0,31	5,48	7,63	3.434,30	0,42	4,14	7,40
	SET.	366,8255	0,30	5,71	7,58	388,3859	0,33	5,83	7,55	3.449,76	0,45	4,61	7,30
	OUT.	368,0360	0,33	6,06	7,28	389,5122	0,29	6,14	7,16	3.460,80	0,32	4,94	6,66
	NOV.	369,5081	0,40	6,48	6,94	391,1871	0,43	6,59	6,94	3.480,52	0,57	5,54	6,18
	DEZ.	371,1709	0,45	6,96	6,96	393,4951	0,59	7,22	7,22	3.498,27	0,51	6,08	6,08
2012	JAN.	378,9284	2,09	2,09	7,35	403,7260	2,60	2,60	7,67	3.516,11	0,51	0,51	5,63
	FEV.	381,0125	0,55	2,65	6,81	403,4030	-0,08	2,52	6,76	3.529,82	0,39	0,90	5,47
	MAR.	381,9269	0,24	2,90	6,35	404,6132	0,30	2,83	6,41	3.536,17	0,18	1,08	4,97
	ABR.	383,2637	0,35	3,26	5,87	405,9889	0,34	3,18	5,89	3.558,81	0,64	1,73	4,88
	MAIO	384,5284	0,33	3,60	5,47	407,3287	0,33	3,52	5,62	3.578,38	0,55	2,29	4,86

Fonte: IPCA/BH: Ipead/UFMG e INPC: IBGE.

ÍNDICES DE PREÇOS/CUSTOS

ANO	MÊS	IPCA - IBGE ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO				IPC - FIPE ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - SP (FIPE)				INCC - TOTAL - MÉDIA GERAL ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO (FGV)			
		Nº ÍNDICE DEZ./93=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN./94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2011	MAR.	3.273,86	0,79	2,44	6,30	339,7759	0,35	2,10	6,06	458,887	0,43	1,13	7,10
	ABR.	3.299,07	0,77	3,23	6,51	342,1587	0,70	2,82	6,39	463,766	1,06	2,20	7,33
	MAIO	3.314,58	0,47	3,71	6,55	343,2300	0,31	3,14	6,49	477,405	2,94	5,21	8,52
	JUN.	3.319,55	0,15	3,87	6,71	343,2719	0,01	3,15	6,46	479,183	0,37	5,60	7,75
	JUL.	3.324,86	0,16	4,04	6,87	344,3161	0,30	3,47	6,60	481,330	0,45	6,07	7,76
	AGO.	3.337,16	0,37	4,42	7,23	345,6713	0,39	3,88	6,84	481,966	0,13	6,21	7,75
	SET.	3.354,85	0,53	4,97	7,31	346,5348	0,25	4,14	6,54	482,658	0,14	6,37	7,68
	OUT.	3.369,28	0,43	5,43	6,97	347,8693	0,39	4,54	5,85	483,758	0,23	6,61	7,72
	NOV.	3.386,80	0,52	5,97	6,64	349,9632	0,60	5,17	5,73	487,221	0,72	7,37	8,09
	DEZ.	3.403,73	0,50	6,50	6,50	352,0976	0,61	5,81	5,81	487,749	0,11	7,49	7,49
2012	JAN.	3.422,79	0,56	0,56	6,22	354,4200	0,66	0,66	5,30	492,106	0,89	0,89	8,01
	FEV.	3.438,19	0,45	1,01	5,85	354,1854	-0,07	0,59	4,60	493,584	0,30	1,20	8,02
	MAR.	3.445,41	0,21	1,22	5,24	354,7050	0,15	0,74	4,39	496,079	0,51	1,71	8,10
	ABR.	3.467,46	0,64	1,87	5,10	356,3608	0,47	1,21	4,15	499,791	0,75	2,47	7,77
	MAIO	3.479,94	0,36	2,24	4,99	357,5977	0,35	1,56	4,19	509,184	1,88	4,39	6,66

Fonte: IPCA: IBGE, IPC: Fipe e INCC: Fundação Getúlio Vargas.

ÍNDICES DE CUSTOS

ANO	MÊS	CUB/MG CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N				CUB/m² - MATERIAL PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N				CUB/m² - MÃO DE OBRA PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N			
		Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2011	MAR.	135,178	0,20	0,49	7,29	129,029	0,43	0,43	2,99	139,487	0,00	0,00	10,76
	ABR.	135,483	0,23	0,71	7,24	129,652	0,48	0,92	2,92	139,487	0,00	0,00	10,76
	MAIO	135,843	0,27	0,98	7,34	130,388	0,57	1,49	3,14	139,487	0,00	0,00	10,76
	JUN.	136,126	0,21	1,19	7,32	130,969	0,45	1,94	3,46	139,487	0,00	0,00	10,76
	JUL.	136,415	0,21	1,41	7,44	131,556	0,45	2,40	3,71	139,487	0,00	0,00	10,76
	AGO.	136,827	0,30	1,71	7,54	132,398	0,64	3,06	4,25	139,487	0,00	0,00	10,76
	SET.	137,099	0,20	1,92	7,52	132,954	0,42	3,49	4,24	139,487	0,00	0,00	10,76
	OUT.	137,327	0,17	2,09	7,50	133,416	0,35	3,85	4,24	139,487	0,00	0,00	10,76
	NOV.	137,394	0,05	2,13	7,41	133,556	0,10	3,96	4,07	139,487	0,00	0,00	10,76
	DEZ.	139,849	1,79	3,96	3,96	133,626	0,05	4,01	4,01	144,574	3,65	3,65	3,65
2012	JAN.	145,346	3,93	3,93	7,89	134,414	0,59	0,59	4,92	155,094	7,28	7,28	11,19
	FEV.	145,721	0,26	4,20	8,02	135,162	0,56	1,15	5,20	155,094	0,00	7,28	11,19
	MAR.	146,212	0,34	4,55	8,16	135,572	0,30	1,46	5,07	155,704	0,39	7,70	11,63
	ABR.	146,522	0,21	4,77	8,15	136,204	0,47	1,93	5,05	155,704	0,00	7,70	11,63
	MAIO	146,833	0,21	4,99	8,09	136,296	0,07	2,00	4,53	156,126	0,27	7,99	11,93

Fonte: CUB/m²: Sinduscon-MG.

Para obter a série encadeada do CUB/m² (NBR 12.721: 1999 e NBR 12.721: 2006) favor entrar em contato com a Assessoria Econômica do Sinduscon/MG, telefone (31) 3253-2666.

INDICADORES FINANCEIROS

MÊS/ANO	TAXA REFERENCIAL (TR) ⁽¹⁾ %		CADERNETA DE POUPANÇA ⁽²⁾ % DEPÓSITOS ATÉ 03/05/2012			CADERNETA DE POUPANÇA ⁽²⁾ % DEPÓSITOS A PARTIR DE 04/05/12			TAXA DE CÂMBIO - DÓLAR AMERICANO			
	MÊS	ACUM. NO ANO	MÊS	ACUM. NO ANO	ACUM. 12 MESES	MÊS	ACUM. NO ANO	ACUM. 12 MESES	DÓLAR ⁽³⁾ OFICIAL (VALOR EM R\$)	% MÊS	DÓLAR ⁽³⁾ PARALELO (VALOR EM R\$)	% MÊS
MAR./2011	0,1212	0,25	0,6218	1,76	7,08	...	...	...	1,6287	-1,96	1,75	-0,57
ABR.	0,0369	0,28	0,5371	2,30	7,12	...	...	...	1,5733	-3,40	1,69	-3,43
MAIO	0,1570	0,44	0,6578	2,98	7,23	...	...	...	1,5799	0,42	1,70	0,59
JUN.	0,1114	0,55	0,6120	3,61	7,29	...	...	...	1,5611	-1,19	1,66	-2,35
JUL.	0,1229	0,68	0,6235	4,25	7,29	...	...	...	1,5563	-0,31	1,65	-0,60
AGO.	0,2076	0,88	0,7086	4,99	7,42	...	...	...	1,5872	1,99	1,70	3,03
SET.	0,1003	0,99	0,6008	5,62	7,45	...	...	...	1,8544	16,83	2,00	17,65
OUT.	0,0620	1,05	0,5623	6,22	7,47	...	...	...	1,6885	-8,95	1,80	-10,00
NOV.	0,0645	1,11	0,5648	6,82	7,50	...	...	...	1,8109	7,25	1,93	7,22
DEZ.	0,0937	1,21	0,5942	7,45	7,45	...	...	...	1,8758	3,58	...	...
JAN./2012	0,0864	0,09	0,5868	0,59	7,47	...	...	...	1,7391	-7,29	1,86	...
FEV.	0,0000	0,09	0,5000	1,09	7,41	...	...	...	1,7092	-1,72	1,83	-1,61
MAR.	0,1068	0,19	0,6073	1,70	7,39	...	...	...	1,8221	6,61	1,95	6,56
ABR.	0,0227	0,22	0,5228	2,24	7,38	...	...	...	1,8918	3,83	2,02	3,59
MAIO	0,0468	0,26	0,5470	2,79	7,26	...	...	...	2,0223	6,90	2,17	7,43
JUN.	0,0000	0,26	0,5000	3,31	7,14	0,4828	...	...	...	...	...	...

FONTE: BANCO CENTRAL E VALOR ECONÔMICO.

OBS: NÃO RECOMENDAMOS COMPARAÇÃO DIRETA ENTRE AS TAXAS.

(1) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(2) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(3) A TAXA DE CÂMBIO REFERE-SE A COTAÇÃO RELATIVA AO ÚLTIMO DIA ÚTIL DO MÊS (DÓLAR VENDA).

(...) DADO NÃO DISPONÍVEL.

2012	
DIA	MAIO
1	-
2	0,0333
3	0,0333
4	0,0331
5	-
6	-
7	0,0331
8	0,0331
9	0,0331
10	0,0330
11	0,0330
12	-
13	-
14	0,0329
15	0,0332
16	0,0332
17	0,0333
18	0,0333
19	-
20	-
21	0,0332
22	0,0334
23	0,0334
24	0,0334
25	0,0334
26	-
27	-
28	0,0334
29	0,0334
30	0,0335
31	0,0318
% ACUMULADO NO MÊS	0,73

FONTE: BANCO CENTRAL.

2012	
DIA	JUNHO
1	0,5470
2	0,5868
3	0,5539
4	0,5146
5	0,5140
6	0,5357
7	0,5558
8	0,5381
9	0,5492
10	0,5000
11	0,5083
12	0,5000
13	0,5221
14	0,5240
15	0,5222
16	0,5266
17	0,5120
18	0,5000
19	0,5000
20	0,5173
21	0,5464
22	0,5053
23	0,5318
24	0,5000
25	0,5000
26	0,5000
27	0,5059
28	0,5230

FONTE: BANCO CENTRAL.
Nota: As poupanças abertas nos dias 29, 30 e 31 têm como data de aniversário o 1º dia do mês seguinte (Lei nº 8.177, de 01.03.91) e, portanto, índice de remuneração também deste dia.

2012	
DIA	JULHO
1	0,4828
2	0,4828
3	0,4828
4	0,4928
5	0,4828
6	0,4828
7	-
8	-
9	-
10	-
11	-
12	-
13	-
14	-
15	-
16	-
17	-
18	-
19	-
20	-
21	-
22	-
23	-
24	-
25	-
26	-
27	-
28	-

FONTE: BANCO CENTRAL.
(*) A partir de 04/05/2012, conforme medida provisória nº 567, de 3 de maio de 2012, que altera o art. 12 da Lei nº 8.177 de 1º de março de 1991.

(...) Dado não disponível.

2012	
DIA	MAIO
1	0,0468
2	0,0864
3	0,0536
4	0,0145
5	0,0139
6	0,0355
7	0,0555
8	0,0379
9	0,0490
10	0,0000
11	0,0083
12	0,0000
13	0,0220
14	0,0239
15	0,0221
16	0,0265
17	0,0119
18	0,0000
19	0,0000
20	0,0172
21	0,0462
22	0,0053
23	0,0316
24	0,0000
25	0,0000
26	0,0000
27	0,0059
28	0,0229
29	0,0077
30	0,0104
31	(1)

FONTE: BANCO CENTRAL.
(1): Período iniciado no dia do mês observado e com vencimento no mesmo dia do mês subsequente.

(1): Dado da TR referente ao dia 31 de maio/2012 deve ser consultado junto a Assessoria

2012	
DIA	MAIO
1	-
2	2,05
3	2,06
4	2,05
5	-
6	-
7	2,04
8	2,07
9	2,11
10	2,08
11	2,07
12	-
13	-
14	2,13
15	2,13
16	2,11
17	2,12
18	2,16
19	-
20	-
21	2,18
22	2,20
23	2,20
24	2,18
25	2,14
26	-
27	-
28	2,12
29	2,12
30	2,15
31	2,17

FONTE: VALOR ECONÔMICO.

Custos Unitários Básicos de Construção

(NBR 12.721:2006 - CUB/2006) - MAIO/2012

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **MAIO/2012**.

"Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006".

"Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo

com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; *playground* (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: projetos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador."



CUB/m² - NBR 12.721:2006 (CUB/2006) - MAIO/2012

Valores em R\$/m²

PROJETOS - PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO	
R-1	997,59
PP-4	916,82
R-8	868,79
PIS	657,06

PADRÃO NORMAL	
R-1	1.220,19
PP-4	1.143,51
R-8	986,73
R-16	956,53

PADRÃO ALTO	
R-1	1.502,07
R-8	1.206,62
R-16	1.241,40

PROJETOS - PADRÃO COMERCIAIS - CAL (COMERCIAL ANDARES LIVRES) E CSL (COMERCIAL SALAS E LOJAS)

PADRÃO NORMAL	
CAL-8	1.122,08
CSL-8	960,06
CSL-16	1.280,25

PADRÃO ALTO	
CAL-8	1.225,90
CSL-8	1.064,78
CSL-16	1.418,73

PROJETOS - PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	998,74
GI	525,81

FONTE: SINDUSCON-MG.

COMPOSIÇÃO - CUB/m² NBR 12.721:2006 - CUB/2006 - PROJETO-PADRÃO R8-N

MÊS/ANO	VALOR CUB (R\$/m²)					VARIAÇÃO (%)					PARTICIPAÇÃO (%)			
	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.
MAR./2012	445,91	497,63	36,95	2,07	982,56	0,30	0,39	0,00	0,00	0,34	45,38	50,65	3,76	0,21
ABR.	447,99	497,63	36,95	2,07	984,64	0,47	0,00	0,00	0,00	0,21	45,50	50,54	3,75	0,21
MAIO	448,29	498,98	37,39	2,07	986,73	0,07	0,27	1,19	0,00	0,21	45,43	50,57	3,79	0,21

FONTE: SINDUSCON-MG.

PESQUISA MÃO DE OBRA ⁽¹⁾ - MAIO/2012

CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA			CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA		
	MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO		MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO
Armador c/ encargos sociais (193,81%)*	13,87	13,87	15,92	Eletricista	4,72	4,77	5,94
Carpinteiro c/ encargos sociais (193,81%)*	13,87	14,22	15,92	Encarregado de setor	6,10	10,61	18,03
Pedreiro c/ encargos sociais (193,81%)*	13,87	13,94	15,92	Engenheiro júnior	24,03	26,44	31,82
Pintor c/ encargos sociais (193,81%)*	13,87	14,16	17,98	Engenheiro sênior	24,03	38,41	59,09
Servente c/ encargos sociais (193,81%)*	9,05	9,23	10,28	Mestre de obras	10,76	17,15	28,98
Almoxarife	4,72	5,91	12,16	Office boy / mensageiro	2,95	3,45	5,29
Apontador	4,72	4,72	8,91	Operador maq. equipamentos	4,72	4,80	7,44
Armador	4,72	4,72	5,42	Pedreiro azulejista	4,72	5,42	7,96
Auxiliar de escritório	3,11	4,09	8,96	Pedreiro de alvenaria	4,72	4,77	6,86
Bombeiro	4,72	4,87	6,62	Pedreiro de massa	4,72	4,75	5,42
Carpinteiro de esquadria	4,72	4,86	5,42	Pintor	4,72	4,82	6,12
Carpinteiro de formas	4,72	4,84	5,42	Recepcionista	3,08	4,04	6,60
Chefe de compras	6,57	12,72	30,66	Secretária de diretoria	4,21	11,33	28,43
Chefe de escritório	6,20	11,63	56,30	Servente	3,08	3,14	3,50
Chefe de depto. tesouraria	8,61	14,54	31,81	Supervisor seg. trabalho	6,81	13,28	39,32
Chefe pessoal	4,75	12,00	29,00	Técnico edificações	6,18	9,00	21,80
Contador	13,64	27,27	42,60	Vigia	3,19	3,26	3,64

FONTE: PREÇOS COLETADOS COM BASE EM AMOSTRAS DE ALGUMAS CONSTRUTORAS EM BH. ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA/SINDUSCON-MG.

(1) Os valores dos salários aqui divulgados referem-se as informações obtidas na pesquisa realizada pelo Sinduscon-MG junto a algumas empresas construtoras. Lembramos que esta pesquisa não deve ser considerada como referência única e definitiva para a fixação de salário dos respectivos profissionais.

(*) VALOR EM R\$/H INCLUINDO ENCARGOS SOCIAIS (137,92%) + BENEFÍCIOS (55,89%): CAFÉ DA MANHÃ, EPI, CESTA BÁSICA, VALE-TRANSPORTE, DEPRECIACÃO DE FERRAMENTAS, ABONO DE FÉRIAS E SEGURO DE VIDA EM GRUPO.

SALÁRIOS E PISOS

MÊS/ANO	SALÁRIO MÍNIMO R\$/MÊS	PISOS SALARIAIS (R\$/MÊS) ⁽¹⁾			
		SERVENTE	MEIO-OFICIAL	OFICIAL	VIGIA
MAR./2011	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
ABR.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
MAIO	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
JUN.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
JUL.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
AGO.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
SET.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
OUT.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
NOV.	545,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24
DEZ.	545,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24
JAN./2012	622,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24
FEV.	622,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24
MAR.	622,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24
ABR.	622,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24
MAIO	622,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24
JUN.	622,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24

FONTE: Salário Mínimo: Lei 12.382/2011 e Decreto 7.655/2011.

Pisos Salariais: Convenção Coletiva.

(1) Pisos salariais mensais conforme Convenção Coletiva. Para se obter o valor-hora dos pisos acima, deverá ser efetuada uma simples operação aritmética, ou seja, dividir o respectivo valor-mês por 220 (duzentos e vinte).

PLANOS ECONÔMICOS

PLANO	MOEDA VIGENTE	VIGÊNCIA	CONVERSÃO DA MOEDA
Cruzado I	Cruzado (Cz\$)	Fev./86	(:1.000)
Cruzado II	Cruzado (Cz\$)	Jun./87	-
Verão I	Cruzado Novo (NCz\$)	Jan./89	(:1.000)
Verão II	Cruzado Novo (NCz\$)	Maio/89	-
Collor I	Cruzeiro (Cr\$)	Mar./90	-
Collor II	Cruzeiro (Cr\$)	Jan./91	-
FHC I (Real)	Cruzeiro Real (CR\$)	Ago./93	(:1.000)
FHC II (Real)	Real (R\$)	Jul./94	(:2.750)

FONTE: Revista Construção Mercado, Nº 29, Dezembro/2003.

MEDIANA DOS PREÇOS PARA CÁLCULO DO CUB/m² (NBR 12.721:2006) - MAIO/2012

MATERIAIS	PREÇO MEDIANO R\$	VARIÇÃO %		
		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18 mm 2,20 x 1,10 m (m ²)	25,00	-3,55	-5,46	-2,38
AÇO CA-50 - 10 mm (Kg)	2,89	-3,02	-1,37	-2,03
CONCRETO FCK=25 MPa ABATIMENTO 5 +/- 1 cm, br. 1 e 2 PRÉ-DOSADO (m ³)	240,00	0,55	4,87	3,07
CIMENTO CP - 32 II (saco 50 kg)	17,85	-0,17	5,00	4,02
AREIA MÉDIA (m ³)	49,30	0,00	4,89	3,79
BRITA 2 (m ³)	63,00	-0,79	5,00	18,62
BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 x 19 x 19 cm (un)	0,62	2,56	3,42	8,86
BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 x 19 x 39 cm (un)	1,87	0,00	4,47	12,99
TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA 6 mm - 2,44 x 1,10 m (m ²)	16,33	0,34	-0,76	6,46
PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60 x 2,10 m (un)	76,00	1,91	4,25	8,57
ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00 X 1,40 m, EM 04 FOLHAS (02 DE CORRER), SEM BÁSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25 (m ²)	450,00	2,51	4,51	13,07
JANELA DE CORRER TAMANHO 1,20 X 1,20 m EM 02 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA nº 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO (m ²)	228,93	-0,19	1,68	5,98
FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV, (55 mm) EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO (un)	62,49	2,44	6,37	8,21
PLACA CERÂMICA (azulejo) DE DIMENSÃO ~ 30 x 40 cm - PEI II, COR CLARA, IMITANDO PEDRAS NATURAIS (m ²)	27,05	0,00	2,85	8,24
BANCADA DE PIA DE MÁRMORE BRANCO 2,00 x 0,60 x 0,02 m (un)	308,00	1,99	6,57	8,66
PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60 m (m ²)	10,00	0,00	2,67	1,83
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4 mm - COLOCADO COM MASSA (m ²)	55,00	0,00	1,85	6,84
TINTA LÁTEX PVA (L)	7,22	-2,83	-3,80	0,28
EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE (Kg)	4,37	3,31	10,51	10,51
FIO DE COBRE ANTICHAMA, ISOLAMENTO - 750 V, 2,5 mm ² (m)	0,65	1,56	1,56	6,56
DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A (un)	54,93	1,79	5,47	10,75
BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA (un)	211,00	2,93	-1,86	-4,09
REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 1/2" (un)	43,00	2,38	2,63	4,31
TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA 2 1/2" (m)	55,00	0,27	2,80	4,56
TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO 150 mm (m)	24,48	2,19	2,53	4,86
DESPESAS ADMINISTRATIVAS				
ENGENHEIRO (h)	43,53	1,20	3,25	3,25
EQUIPAMENTOS				
LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 l (dia)	5,50	0,00	2,80	3,19

FONTE: PLANILHA DE CÁLCULO CUB/m².

ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA/SINDUSCON-MG.

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE MINAS GERAIS / SINDUSCON-MG / FILIADO À FIEMG E CBIC

Rua Marília de Dirceu, 226 - 3º andar - Telefone: (31) 3253-2666 - www.sinduscon-mg.org.br - e-mails: economia@sinduscon-mg.org.br / sinduscon@sinduscon-mg.org.br

Presidente: Engº Luiz Fernando Pires - **Vice-Presidentes:** Engº André de Sousa Lima Campos - Engº José Francisco Couto de Araújo Cançado - Engº João Bosco Varela Cançado - Engº Bruno Vinícius Magalhães - Engº Geraldo Jardim Linhares Júnior - Engº Eduardo Kuperman - Engº Werner Cançado Rohlf - **Coordenador Sindical:** Econ. Daniel Furlletti

Boletim Econômico: Editado pela Assessoria Econômica do Sinduscon-MG - **Economista:** Ieda Maria Pereira Vasconcelos - CORECON nº 5058

Assistente Técnico: Cristiano Ferreira Arantes - **Projeto Gráfico:** Assessoria Econômica/Sinduscon-MG.