

Boletim Econômico



SINDUSCON-MG
CONSTRUINDO SOLUÇÕES



JUNHO/2009 | N° 219

ÍNDICES DE PREÇOS

ANO	MÊS	IPC/BRASIL - FGV				IGP/DI - FGV				IGP/M - FGV			
		ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - DISP. INTERNA				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - MERCADO			
		Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	MAR.	306,220	0,45	1,43	4,52	378,194	0,70	2,08	9,18	383,731	0,74	2,38	9,10
	ABR.	308,433	0,72	2,16	4,95	382,414	1,12	3,22	10,24	386,380	0,69	3,09	9,81
	MAIO	311,115	0,87	3,05	5,59	389,585	1,88	5,16	12,14	392,592	1,61	4,74	11,53
	JUN.	313,512	0,77	3,84	5,96	396,954	1,89	7,14	13,96	400,382	1,98	6,82	13,44
	JUL.	315,173	0,53	4,39	6,23	401,406	1,12	8,35	14,81	407,446	1,76	8,71	15,12
	AGO.	315,619	0,14	4,54	5,93	399,870	-0,38	7,93	12,80	406,127	-0,32	8,35	13,63
	SET.	315,327	-0,09	4,44	5,60	401,327	0,36	8,32	11,90	406,557	0,11	8,47	12,31
	OUT.	316,805	0,47	4,93	5,95	405,707	1,09	9,51	12,29	410,524	0,98	9,53	12,23
	NOV.	318,588	0,56	5,52	6,27	405,982	0,07	9,58	11,20	412,104	0,38	9,95	11,88
	DEZ.	320,244	0,52	6,07	6,07	404,185	-0,44	9,10	9,10	411,575	-0,13	9,81	9,81
2009	JAN.	322,906	0,83	0,83	5,92	404,244	0,01	0,01	8,05	409,782	-0,44	-0,44	8,15
	FEV.	323,596	0,21	1,05	6,15	403,737	-0,13	-0,11	7,50	410,849	0,26	-0,18	7,86
	MAR.	325,563	0,61	1,66	6,32	400,353	-0,84	-0,95	5,86	407,808	-0,74	-0,92	6,27
	ABR.	327,099	0,47	2,14	6,05	400,530	0,04	-0,90	4,74	407,181	-0,15	-1,07	5,38
	MAIO	328,387	0,39	2,54	5,55	401,232	0,18	-0,73	2,99	406,885	-0,07	-1,14	3,64

Fonte: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	IPCA/BH - (IPEAD/UFMG)				IPCA/BH(IPEAD/UFMG)				IPC/DI - BH/FGV			
		3º QUADRISSEMANA				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLIO				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE JUL/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ/2000=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	MAR.	305,6530	0,47	1,92	3,56	323,8678	0,68	2,09	4,29	163,802	0,56	1,32	4,63
	ABR.	305,2556	-0,13	1,79	2,89	322,7018	-0,36	1,72	3,33	164,585	0,48	1,81	4,81
	MAIO	305,4693	0,07	1,86	2,95	323,4441	0,23	1,96	3,83	164,954	0,22	2,03	4,59
	JUN.	306,9967	0,50	2,37	3,99	325,1260	0,52	2,49	4,06	165,553	0,36	2,40	4,61
	JUL.	308,1019	0,36	2,74	4,06	326,2639	0,35	2,85	4,10	166,234	0,41	2,83	4,58
	AGO.	309,2418	0,37	3,12	4,35	327,5363	0,39	3,25	4,53	167,266	0,62	3,46	5,07
	SET.	309,9531	0,23	3,35	4,60	327,9621	0,13	3,38	4,68	167,597	0,20	3,67	4,82
	OUT.	310,9139	0,31	3,68	4,88	329,1100	0,35	3,74	4,99	168,079	0,29	3,97	4,89
	NOV.	312,2198	0,42	4,11	4,92	330,5581	0,44	4,20	4,82	169,324	0,74	4,74	5,30
	DEZ.	313,3438	0,36	4,49	4,49	331,7811	0,37	4,59	4,59	170,050	0,43	5,19	5,19
2009	JAN.	316,8532	1,12	1,12	4,56	335,9616	1,26	1,26	4,68	171,734	0,99	0,99	5,22
	FEV.	320,1168	1,03	2,16	5,22	338,5149	0,76	2,03	5,23	171,804	0,04	1,03	5,47
	MAR.	320,8211	0,22	2,39	4,96	338,9888	0,14	2,17	4,67	173,152	0,78	1,82	5,71
	ABR.	321,0136	0,06	2,45	5,16	339,9719	0,29	2,47	5,35	174,541	0,80	2,64	6,05
	MAIO	322,3939	0,43	2,89	5,54	341,0938	0,33	2,81	5,46	174,256	-0,16	2,47	5,64

Fonte: IPCA/BH: IPEAD/UFMG e IPC-DI/BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	INPC - IBGE				IPCA - IBGE				IPC/FIPE			
		ÍNDICE NACIONAL DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO/IBGE				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - SP (FIPE)			
		Nº ÍNDICE DEZ/93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ/93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN/94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	MAR.	2.841,23	0,51	1,69	5,50	2.773,08	0,48	1,52	4,73	287,1425	0,31	1,03	4,29
	ABR.	2.859,41	0,64	2,34	5,90	2.788,33	0,55	2,08	5,04	288,6862	0,54	1,57	4,51
	MAIO	2.886,86	0,96	3,32	6,64	2.810,36	0,79	2,88	5,58	292,2330	1,23	2,82	5,41
	JUN.	2.913,13	0,91	4,26	7,28	2.831,16	0,74	3,64	6,06	295,0282	0,96	3,80	5,84
	JUL.	2.930,03	0,58	4,87	7,56	2.846,16	0,53	4,19	6,37	296,3573	0,45	4,27	6,03
	AGO.	2.936,18	0,21	5,09	7,15	2.854,13	0,28	4,48	6,17	297,4817	0,38	4,66	6,35
	SET.	2.940,58	0,15	5,25	7,04	2.861,55	0,26	4,76	6,25	298,6104	0,38	5,06	6,51
	OUT.	2.955,28	0,50	5,77	7,26	2.874,43	0,45	5,23	6,41	300,0971	0,50	5,58	6,95
	NOV.	2.966,51	0,38	6,17	7,20	2.884,78	0,36	5,61	6,39	301,2615	0,39	5,99	6,86
	DEZ.	2.975,11	0,29	6,48	6,48	2.892,86	0,28	5,90	5,90	301,7444	0,16	6,16	6,16
2009	JAN.	2.994,15	0,64	0,64	6,43	2.906,74	0,48	0,48	5,84	303,1463	0,46	0,46	6,11
	FEV.	3.003,43	0,31	0,95	6,25	2.922,73	0,55	1,03	5,90	303,9727	0,27	0,74	6,19
	MAR.	3.009,44	0,20	1,15	5,92	2.928,57	0,20	1,23	5,61	305,1916	0,40	1,14	6,29
	ABR.	3.025,99	0,55	1,71	5,83	2.942,63	0,48	1,72	5,53	306,1435	0,31	1,46	6,05
	MAIO	3.044,15	0,60	2,32	5,45	2.956,46	0,47	2,20	5,20	307,1624	0,33	1,80	5,11

Fonte: INPC/IPCA: IBGE e IPC: FIPE.

ÍNDICES DE CUSTOS

ANO	MÊS	CUB/MG				INCC - TOTAL - MÉDIA GERAL				ICC-BH - TOTAL			
		CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N				ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO (FGV)				CUSTO DA CONSTRUÇÃO/BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE FEV/07=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	MAR.	109,391	0,47	1,59	9,15	369,812	0,66	1,45	6,69	415,403	0,66	2,13	9,31
	ABR.	109,792	0,37	1,96	9,21	373,031	0,87	2,33	7,13	416,590	0,29	2,43	9,11
	MAIO	110,594	0,73	2,70	9,62	380,582	2,02	4,40	8,06	421,094	1,08	3,53	10,27
	JUN.	112,146	1,40	4,14	10,90	387,906	1,92	6,41	9,13	423,282	0,52	4,07	10,66
	JUL.	113,275	1,01	5,19	11,63	393,556	1,46	7,96	10,38	426,623	0,79	4,89	11,31
	AGO.	116,604	2,94	8,28	14,64	398,202	1,18	9,24	11,40	433,913	1,71	6,69	12,79
	SET.	117,552	0,81	9,16	15,12	401,975	0,95	10,27	11,88	440,979	1,63	8,42	14,30
	OUT.	118,535	0,84	10,08	15,29	405,090	0,77	11,13	12,18	443,083	0,48	8,94	14,27
	NOV.	119,056	0,44	10,56	15,20	407,109	0,50	11,68	12,34	444,278	0,27	9,23	13,91
	DEZ.	119,421	0,31	10,90	10,90	407,807	0,17	11,87	11,87	444,981	0,16	9,41	9,41
2009	JAN.	122,756	2,79	2,79	13,14	409,166	0,33	0,33	11,82	451,331	1,43	1,43	9,78
	FEV.	122,967	0,17	2,97	12,94	410,262	0,27	0,60	11,67	456,443	1,13	2,58	10,61
	MAR.	122,986	0,02	2,99	12,43	409,216	-0,25	0,35	10,66	455,459	-0,22	2,35	9,64
	ABR.	122,059	-0,75	2,21	11,17	409,042	-0,04	0,30	9,65	452,827	-0,58	1,76	8,70
	MAIO	121,788	-0,22	1,98	10,12	414,742	1,39	1,70	8,98	450,133	-0,59	1,16	6,90

Fonte: CUB/m²: Sinduscon-MG e INCC/ICC-BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

Para obter a série encadeada do CUB/m² (NBR 12.721:1999 e NBR 12.721:2006) entrar em contato com Assessoria Econômica do Sinduscon/MG, telefone (31) 3253-2666.

INDICADORES FINANCEIROS

MÊS/ANO	TAXA REFERENCIAL (TR) ⁽¹⁾		CADERNETA DE POUPANÇA ⁽²⁾			TAXA DE CÂMBIO - DÓLAR AMERICANO			
	%		%			DÓLAR ⁽³⁾ OFICIAL (VALOR EM R\$)	% MÊS	DÓLAR ⁽³⁾ PARALELO (VALOR EM R\$)	% MÊS
	MÊS	ACUM. NO ANO	MÊS	ACUM. NO ANO	ACUM. EM 12 MESES				
MAR./2008	0,0409	0,17	0,5411	1,68	7,37	1,7491	3,91	1,91	-1,04
ABR.	0,0955	0,26	0,5960	2,28	7,33	1,6872	-3,54	1,86	-2,62
MAIO	0,0736	0,34	0,5740	2,87	7,23	1,6294	-3,43	1,86	0,00
JUN.	0,1146	0,45	0,6152	3,50	7,25	1,5919	-2,30	1,81	-2,69
JUL.	0,1914	0,64	0,6924	4,22	7,30	1,5666	-1,59	1,81	0,00
AGO.	0,1574	0,80	0,6582	4,90	7,31	1,6344	4,33	1,80	-0,55
SET.	0,1970	1,00	0,6980	5,64	7,48	1,9143	17,13	2,10	16,67
OUT.	0,2506	1,25	0,7519	6,43	7,63	2,1153	10,50	2,20	4,76
NOV.	0,1618	1,42	0,6626	7,14	7,74	2,3331	10,30	2,40	9,09
DEZ.	0,2149	1,63	0,7160	7,90	7,90	2,3370	0,17	2,50 ⁽⁴⁾	4,17
JAN./2009	0,1840	0,18	0,6849	0,68	7,99	2,3162	-0,89	2,45	-2,00
FEV.	0,0451	0,23	0,5453	1,23	8,02	2,3784	2,69	2,50	2,04
MAR.	0,1438	0,37	0,6445	1,89	8,13	2,3152	-2,66	2,50	0,00
ABR.	0,0454	0,42	0,5456	2,44	8,07	2,1783	-5,91	2,40	-4,00
MAIO	0,0449	0,46	0,5451	3,00	8,04	1,9730	-9,42	2,30	-4,17
JUN.	0,0656	0,53	0,5659	3,58	7,99	...	...	...	...

FONTE: BANCO CENTRAL/ FOLHA DE SÃO PAULO.

OBS: NÃO RECOMENDAMOS COMPARAÇÃO DIRETA ENTRE AS TAXAS.

(1) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(2) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(3) A TAXA DE CÂMBIO REFERE-SE A COTAÇÃO RELATIVA AO ÚLTIMO DIA ÚTIL DO MÊS (DÓLAR VENDA).

(4) COTAÇÃO DO DÓLAR PARALELO DE DEZEMBRO REFERE-SE AO DIA 30/12/2008.

(...) DADO NÃO DISPONÍVEL.

CDI - TAXA % DIA	2009	
	DIA	MAIO
1	0,0419	—
2	0,0419	—
3	0,0419	—
4	—	0,0383
5	—	0,0383
6	0,0419	0,0383
7	0,0419	0,0383
8	0,0419	0,0383
9	0,0419	—
10	—	—
11	—	0,0383
12	—	0,0383
13	0,0415	0,0383
14	0,0415	0,0383
15	0,0419	0,0383
16	0,0419	—
17	0,0416	—
18	—	0,0383
19	—	0,0383
20	0,0417	0,0383
21	—	0,0379
22	0,0419	0,0378
23	0,0419	—
24	0,0419	—
25	—	0,0378
26	—	0,0383
27	0,0419	0,0383
28	0,0419	0,0382
29	0,0414	0,0379
30	0,0383	—
31	—	—
% ACUMULADO NO MÊS	0,84	0,77

FONTE: BANCO CENTRAL.

CADERNETA DE POUPANÇA RENDIMENTOS POR DATA DE ANIVERSÁRIO - EM %	2009	
	DIA	JUNHO
1	0,5456	0,5451
2	0,5162	0,5720
3	0,5000	0,5988
4	0,5000	0,6167
5	0,5000	0,6391
6	0,5141	0,6372
7	0,5239	0,5909
8	0,5095	0,5623
9	0,5000	0,5750
10	0,5000	0,6019
11	0,5000	0,6428
12	0,5000	0,6077
13	0,5297	0,5941
14	0,5456	0,5854
15	0,5399	0,5436
16	0,5525	0,5478
17	0,5310	0,5837
18	0,5000	0,5924
19	0,5255	0,6008
20	0,5577	0,6141
21	0,5536	0,5621
22	0,5476	0,5517
23	0,5787	0,5530
24	0,5509	0,5802
25	0,5306	0,6089
26	0,5586	0,5909
27	0,5548	0,5953
28	0,5652	0,5855

FONTE: BANCO CENTRAL.

Nota: As poupanças abertas nos dias 29, 30 e 31 têm como data de aniversário o 1º do mês seguinte (Lei nº 8.177, de 01.03.91) e, portanto, índice de remuneração também deste dia.

TAXA REFERENCIAL (TR) - EM % (*)	2009	
	DIA	MAIO
1	0,0454	0,0449
2	0,0161	0,0716
3	0,0000	0,0983
4	0,0000	0,1161
5	0,0000	0,1384
6	0,0140	0,1365
7	0,0238	0,0904
8	0,0095	0,0620
9	0,0000	0,0746
10	0,0000	0,1014
11	0,0000	0,1421
12	0,0000	0,1072
13	0,0296	0,0936
14	0,0454	0,0850
15	0,0397	0,0434
16	0,0522	0,0476
17	0,0308	0,0833
18	0,0000	0,0919
19	0,0254	0,1003
20	0,0574	0,1135
21	0,0533	0,0618
22	0,0474	0,0514
23	0,0783	0,0527
24	0,0506	0,0798
25	0,0304	0,1084
26	0,0583	0,0904
27	0,0545	0,0948
28	0,0649	0,0851
29	0,0540	0,0518
30	0,0797	0,0505
31	(*)	(*)

FONTE: BANCO CENTRAL.

(*) Período iniciado no dia do mês observado e com vencimento no mesmo dia do mês subsequente. Dados da TR referentes ao dia 31 devem ser consultados junto a Assessoria Econômica/Sinduscon-MG.

DÓLAR PARALELO (VENDA) - R\$	2009	
	DIA	MAIO
1	—	—
2	—	—
3	—	—
4	2,40	—
5	2,40	—
6	2,40	—
7	2,30	—
8	2,30	—
9	—	—
10	—	—
11	2,30	—
12	2,30	—
13	2,30	—
14	...	—
15	2,30	—
16	—	—
17	—	—
18	2,30	—
19	2,30	—
20	...	—
21	2,30	—
22	2,30	—
23	—	—
24	—	—
25	2,30	—
26	2,30	—
27	2,30	—
28	2,30	—
29	2,30	—
30	—	—
31	—	—

FONTE: FOLHA DE SÃO PAULO.

(...) DADO NÃO DISPONÍVEL.

Custos Unitários Básicos de Construção

(NBR 12.721:2006 - CUB 2006) - MAIO/2009

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **MAIO/2009**.

“Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006”.

“Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados

em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; *playground* (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: proje-



tos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador.”

CUB/m² - NBR 12.721:2006 (CUB/2006) - MAIO 2009

Valores em R\$/m²

PROJETOS-PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO		PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
R-1	823,84	R-1	985,48	R-1	1.215,68
PP-4	769,52	PP-4	943,58	R-8	998,82
R-8	737,80	R-8	818,43	R-16	1.034,03
PIS	535,68	R-16	793,75		

PROJETOS-PADRÃO COMERCIAIS - CAL (COMERCIAL ANDARES LIVRES) E CSL (COMERCIAL SALAS E LOJAS)

PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
CAL - 8	942,53	CAL - 8	1.019,80
CSL - 8	813,39	CSL - 8	891,55
CSL - 16	1.085,21	CSL - 16	1.188,28

PROJETOS-PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	797,50
GI	444,60

FONTE: SINDUSCON-MG

COMPOSIÇÃO - CUB/m²

NBR 12.721:2006 - CUB 2006 - Projeto-Padrão R8-N

MÊS/ ANO	VALOR CUB (R\$/m²)					VARIAÇÃO (%)					PARTICIPAÇÃO (%)			
	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.
MAR./09	417,65	377,89	29,20	1,74	826,48	0,03	0,00	0,00	1,16	0,02	50,53	45,72	3,53	0,21
ABR.	411,42	377,89	29,20	1,74	820,25	-1,49	0,00	0,00	0,00	-0,75	50,16	46,07	3,56	0,21
MAIO	408,40	377,89	30,41	1,74	818,43	-0,73	0,00	4,14	0,00	-0,22	49,90	46,17	3,72	0,21

FONTE: SINDUSCON-MG

PESQUISA MÃO-DE-OBRA⁽¹⁾ - MAIO/2009

CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA				CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA		
	MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO			MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO
Armador c/ encargos sociais (199,85%)*	10,61	10,61	11,39		Eletricista	3,54	3,54	3,83
Carpinteiro c/ encargos sociais (199,85%)*	10,61	10,61	11,39		Encarregado de Setor	4,71	6,41	8,90
Pedreiro c/ encargos sociais (199,85%)*	10,61	10,61	10,61		Engenheiro Júnior	16,58	18,42	34,50
Pintor c/ encargos sociais (199,85%)*	10,61	10,61	11,81		Engenheiro Senior	25,46	28,41	55,00
Servente c/ encargos sociais (199,85%)*	6,84	6,84	6,96		Mestre de Obras	5,00	12,33	22,04
Almoxarife	3,54	3,86	6,55		Office boy/mensageiro	2,27	2,50	3,47
Apontador	3,54	3,54	3,61		Operador Maq. Equipamento	3,54	3,54	4,17
Armador	3,54	3,54	3,80		Pedreiro Azulejista	3,54	3,57	4,44
Auxiliar de Escritório	2,68	3,54	6,92		Pedreiro de Alvenaria	3,54	3,54	3,54
Bombeiro	3,54	3,54	3,83		Pedreiro de Massa	3,54	3,54	3,54
Carpinteiro de Esquadria	3,54	3,54	5,47		Pintor	3,54	3,54	3,94
Carpinteiro de Formas	3,54	3,54	3,80		Recepcionista	2,15	2,96	4,03
Chefe de Compras	3,84	9,09	20,45		Secretária de Diretoria	6,15	8,27	17,67
Chefe de Escritório	8,18	18,99	43,75		Servente	2,28	2,28	2,32
Chefe de Depto Tesouraria	7,03	8,28	39,45		Supervisor Segurança Trabalho	5,68	7,40	19,72
Chefe Pessoal	3,84	9,86	36,59		Técnico Edificações	5,00	8,44	9,40
Contador	8,28	16,62	21,20		Vigia	2,39	2,39	2,78

FONTE: PREÇOS COLETADOS COM BASE EM AMOSTRAS DE ALGUMAS CONSTRUTORAS EM BH, ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA – SINDUSCON/MG

(1) Os valores dos salários aqui divulgados referem-se as informações obtidas na pesquisa realizada pelo Sinduscon-MG junto a algumas empresas construtoras. Lembramos que esta pesquisa não deve ser considerada como referência única e definitiva para fixação de salários dos respectivos profissionais.

(*) VALOR EM R\$/H INCLUINDO ENCARGOS SOCIAIS (142,03%) + BENEFÍCIOS (57,82%): CAFÉ DA MANHÃ, EPI, CESTA BÁSICA, VALE-TRANSPORTE, DEPRECIAÇÃO DE FERRAMENTAS, ABONO DE FÉRIAS E SEGURO DE VIDA EM GRUPO.

SALÁRIOS E PISOS

MÊS/ANO	SALÁRIO MÍNIMO R\$/MÊS	PISOS SALARIAIS (R\$/MÊS) ⁽¹⁾			
		SERVENTE	MEIO-OFICIAL	OFICIAL	VIGIA
MAR./2008	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
ABR.	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
MAIO	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
JUN.	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
JUL.	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
AGO.	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
SET.	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
OUT.	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
NOV.	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
DEZ.	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
JAN./2009	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
FEV.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
MAR.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
ABR.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
MAIO	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
JUN.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80

Fonte: Salário mínimo: Lei 11.709/2008 e Lei 11.944/2009. Pisos Salariais: Convenção Coletiva.

(1) Pisos salariais mensais conforme Convenção Coletiva. Para se obter o valor-hora dos pisos acima, deverá ser efetuada uma simples operação aritmética, ou seja, dividir o respectivo valor-mês por 220 (duzentos e vinte).

PLANOS ECONÔMICOS

PLANO	MOEDA VIGENTE	VIGÊNCIA	CONVERSÃO DA MOEDA
Cruzado I	Cruzado (Cz\$)	Fev/86	(:1.000)
Cruzado II	Cruzado (Cz\$)	Jun/87	-
Verão I	Cruzado Novo (NCz\$)	Jan/89	(:1.000)
Verão II	Cruzado Novo (NCz\$)	Mai/89	-
Collor I	Cruzeiro (Cr\$)	Mar/90	-
Collor II	Cruzeiro (Cr\$)	Jan/91	-
FHC I (Real)	Cruzeiro Real (CR\$)	Ago/93	(:1.000)
FHC II (Real)	Real (R\$)	Jul/94	(:2.750)

MEDIANA DOS PREÇOS PARA CÁLCULO DO CUB/m² (NBR 12.721:2006) - MAIO/2009

MATERIAIS	PREÇO MEDIANO R\$	VARIAÇÃO %		
		MÊS	ANO	12 MESES
CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18mm 2,20 x 1,10m – m ²	23,34	-1,33	-6,44	1,37
AÇO CA-50 – 10mm – Kg	3,94	-1,25	-6,64	35,63
CONCRETO FCK=25MPa ABATIMENTO 5 +/- 1cm, br. 1 e 2 PRÉ-DOSADO – m ³	224,86	-0,44	5,87	20,88
CIMENTO CP – 32 II (saco 50 Kg)	16,13	-0,52	1,42	13,48
AREIA MÉDIA (m ³)	40,00	-4,76	-4,76	2,83
BRITA 2 (m ³)	38,17	-2,12	-2,12	0,46
BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 x 19 x 19cm (un)	0,46	-1,09	3,41	5,81
BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 x 19 x 39cm (un)	1,20	0,00	-8,40	0,84
TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA 6mm – 2,44 x 1,10m (m ²)	13,68	0,00	2,01	41,32
PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60 x 2,10m (un)	57,61	-0,43	-0,67	5,71
ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00 x 1,40m, EM 04 FOLHAS (02 DE CORRER), SEM BÁSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25 - m ²	325,00	0,00	4,43	10,17
JANELA DE CORRER TAMANHO 1,20m x 1,20m EM 02 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA n° 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO - m ²	174,00	0,00	-0,29	-6,45
FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV, (55mm) EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO (un)	60,50	1,68	4,31	13,08
PLACA CERÂMICA (AZULEJO) DE DIMENSÃO ~ 30 x 40cm – PEI II, COR CLARA, IMITANDO PEDRAS NATURAIS (m ²)	22,00	0,00	-7,27	1,27
BANCADA DE PIA DE MÁRMORE BRANCO 2,00 x 0,60 x 0,02m – (un)	199,00	0,00	-1,00	0,51
PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60m - m ²	9,20	0,27	9,52	12,20
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4mm – COLOCADO COM MASSA – m ²	48,00	-1,03	-5,72	1,44
TINTA LÁTEX PVA – L	6,89	-2,96	-6,00	-0,86
EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE – Kg	3,40	3,03	3,98	6,25
FIO DE COBRE ANTICHAMA, ISOLAMENTO – 750V, 2,5mm ² – m	0,52	0,00	-5,45	-16,13
DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A – (un)	45,00	0,25	-4,26	-3,38
BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA (un)	175,00	0,00	-2,78	3,34
REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 1/2" (un)	38,53	-0,71	7,25	-5,13
TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA 2 1/2" (m)	51,60	-1,58	4,24	25,85
TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO 150mm (m)	21,46	0,00	4,35	4,66
DESPESAS ADMINISTRATIVAS ENGENHEIRO (h)	35,40	4,15	15,67	18,65
EQUIPAMENTOS LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 I (dia)	4,62	0,00	7,70	15,38

Fonte: Planilha de cálculo CUB/m². Elaboração: Assessoria Econômica/ Sinduscon-MG.

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE MINAS GERAIS | SINDUSCON-MG | FILIADO À FIEMG E CBIC

Rua Marília de Dirceu, 226 - 3º andar - Telefone: (31) 3253-2666 - www.sinduscon-mg.org.br - e-mails: economia@sinduscon-mg.org.br / sinduscon@sinduscon-mg.org.br

Presidente: Econ. Walter Bernardes de Castro - **Vice-presidentes:** Engº Bruno Rocha Lafetá - Engº Jackson Camara - Engº Luiz Fernando Pires - Engº Ricardo Catão

Ribeiro - Engº Eduardo Henrique Moreira - Engº Eduardo Kuperman - Engº Jorge Luiz Oliveira de Almeida - **Coordenador Sindical:** Econ. Daniel Furlatti

Boletim Econômico: Editado pela Assessoria Econômica do Sinduscon-MG - **Economista:** Ieda Maria Pereira Vasconcelos - CORECON nº 5058

Auxiliar Técnico: Cristiano Ferreira Arantes - **Projeto Gráfico:** Interativa Design & Comunicação