

Boletim Econômico



SINDUSCON-MG
CONSTRUINDO SOLUÇÕES



MAIO/2008 | Nº 206



ÍNDICES DE PREÇOS

ANO	MÊS	IPC/BRASIL - FGV				IGP/DI - FGV				IGP/M - FGV			
		ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - DISP. INTERNA				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - MERCADO			
		Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2007	FEV	291,589	0,34	1,03	2,42	345,652	0,23	0,66	3,79	350,524	0,27	0,77	3,67
	MAR	292,991	0,48	1,51	2,69	346,407	0,22	0,88	4,49	351,717	0,34	1,11	4,26
	ABR	293,899	0,31	1,83	2,67	346,878	0,14	1,02	4,61	351,869	0,04	1,16	4,75
	MAI	294,633	0,25	2,08	3,12	347,421	0,16	1,18	4,38	352,020	0,04	1,20	4,40
	JUN	295,874	0,42	2,51	3,98	348,328	0,26	1,44	3,96	352,936	0,26	1,46	3,89
	JUL	296,694	0,28	2,80	4,20	349,628	0,37	1,82	4,17	353,920	0,28	1,75	4,00
	AGO	297,945	0,42	3,23	4,47	354,495	1,39	3,24	5,19	357,404	0,98	2,75	4,63
	SET	298,616	0,23	3,46	4,50	358,633	1,17	4,44	6,16	361,997	1,29	4,07	5,67
	OUT	299,005	0,13	3,60	4,50	361,308	0,75	5,22	6,10	365,794	1,05	5,16	6,29
	NOV	299,801	0,27	3,87	4,53	365,100	1,05	6,32	6,60	368,334	0,69	5,89	6,23
	DEZ	301,909	0,70	4,60	4,60	370,485	1,47	7,89	7,89	374,815	1,76	7,75	7,75
2008	JAN	304,850	0,97	0,97	4,90	374,139	0,99	0,99	8,49	378,900	1,09	1,09	8,38
	FEV	304,862	0,004	0,98	4,55	375,558	0,38	1,37	8,65	380,906	0,53	1,63	8,67
	MAR	306,220	0,45	1,43	4,52	378,194	0,70	2,08	9,18	383,731	0,74	2,38	9,10
	ABR	308,433	0,72	2,16	4,95	382,414	1,12	3,22	10,24	386,380	0,69	3,09	9,81

Fonte: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	IPCA/BH - (IPEAD/UFMG)				IPCA/BH(IPEAD/UFMG)				IPC/DI - BH/FGV			
		3º QUADRISSEMANA				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLIO				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE JUL/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ/2000=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2007	FEV	294,0646	0,47	1,78	4,01	309,9142	0,54	1,75	4,26	155,265	0,55	0,96	3,25
	MAR	295,1527	0,37	2,15	4,04	310,5340	0,20	1,95	3,96	156,560	0,83	1,80	3,76
	ABR	296,6875	0,52	2,68	3,86	312,3041	0,57	2,53	3,67	157,038	0,31	2,12	3,45
	MAI	296,7171	0,01	2,69	3,61	311,5233	-0,25	2,27	3,60	157,713	0,43	2,55	3,92
	JUN	295,2039	-0,51	2,17	3,51	312,4267	0,29	2,57	4,27	158,251	0,34	2,90	4,13
	JUL	296,0895	0,30	2,48	3,66	313,4265	0,32	2,90	4,30	158,958	0,45	3,36	3,97
	AGO	296,3560	0,09	2,57	3,39	313,3325	-0,03	2,87	4,04	159,200	0,15	3,52	3,54
	SET	296,3263	-0,01	2,56	3,39	313,3011	-0,01	2,86	3,98	159,897	0,44	3,97	4,49
	OUT	296,4449	0,04	2,60	3,19	313,4578	0,05	2,91	3,72	160,241	0,22	4,20	4,74
	NOV	297,5714	0,38	2,99	3,34	315,3699	0,61	3,54	4,14	160,805	0,35	4,56	4,83
	DEZ	299,8924	0,78	3,79	3,79	317,2306	0,59	4,15	4,15	161,665	0,53	5,12	5,12
2008	JAN	303,0413	1,05	1,05	3,54	320,9422	1,17	1,17	4,12	163,219	0,96	0,96	5,70
	FEV	304,2231	0,39	1,44	3,45	321,6803	0,23	1,40	3,80	162,892	-0,20	0,76	4,91
	MAR	305,6530	0,47	1,92	3,56	323,8678	0,68	2,09	4,29	163,802	0,56	1,32	4,63
	ABR	305,2556	-0,13	1,79	2,89	322,7018	-0,36	1,72	3,33	164,585	0,48	1,81	4,81

Fonte: IPCA/BH: IPEAD/UFMG e IPC-DI/BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	INPC - IBGE				IPCA - IBGE				IPC/FIPE			
		ÍNDICE NACIONAL DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO/IBGE				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - SP (FIPE)			
		Nº ÍNDICE DEZ/93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ/93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN/94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2007	FEV	2.681,28	0,42	0,91	3,12	2.638,12	0,44	0,88	3,02	275,0206	0,33	1,00	3,08
	MAR	2.693,08	0,44	1,36	3,30	2.647,88	0,37	1,26	2,96	275,3289	0,11	1,11	3,05
	ABR	2.700,08	0,26	1,62	3,44	2.654,50	0,25	1,51	3,00	276,2287	0,33	1,44	3,38
	MAI	2.707,10	0,26	1,88	3,57	2.661,93	0,28	1,79	3,18	277,2319	0,36	1,81	3,98
	JUN	2.715,49	0,31	2,20	3,97	2.669,38	0,28	2,08	3,69	278,7492	0,55	2,37	4,88
	JUL	2.724,18	0,32	2,53	4,19	2.675,79	0,24	2,32	3,74	279,5152	0,27	2,65	4,94
	AGO	2.740,25	0,59	3,13	4,82	2.688,37	0,47	2,80	4,18	279,7072	0,07	2,72	4,89
	SET	2.747,10	0,25	3,39	4,92	2.693,21	0,18	2,99	4,15	280,3657	0,24	2,96	4,87
	OUT	2.755,34	0,30	3,70	4,78	2.701,29	0,30	3,30	4,12	280,5919	0,08	3,05	4,56
	NOV	2.767,19	0,43	4,15	4,79	2.711,55	0,38	3,69	4,19	281,9149	0,47	3,53	4,61
	DEZ	2.794,03	0,97	5,16	5,16	2.731,62	0,74	4,46	4,46	284,2269	0,82	4,38	4,38
2008	JAN	2.813,31	0,69	0,69	5,36	2.746,37	0,54	0,54	4,56	285,7038	0,52	0,52	4,23
	FEV	2.826,81	0,48	1,17	5,43	2.759,83	0,49	1,03	4,61	286,2460	0,19	0,71	4,08
	MAR	2.841,23	0,51	1,69	5,50	2.773,08	0,48	1,52	4,73	287,1425	0,31	1,03	4,29
	ABR	2.859,41	0,64	2,34	5,90	2.788,33	0,55	2,08	5,04	288,6862	0,54	1,57	4,51

Fonte: INPC/IPCA: IBGE e IPC: FIPE.

ÍNDICES DE CUSTOS

ANO	MÊS	CUB/MG				INCC - TOTAL - MÉDIA GERAL				ICC-BH - TOTAL			
		CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N				ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO (FGV)				CUSTO DA CONSTRUÇÃO/BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE FEV/07=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2007	FEV	100,000	...	...	...	345,682	0,21	0,66	5,18	378,831	0,18	2,14	5,27
	MAR	100,223	0,22	...	...	346,617	0,27	0,94	5,25	380,029	0,32	2,46	5,59
	ABR	100,530	0,31	...	...	348,194	0,46	1,40	5,35	381,807	0,47	2,94	5,86
	MAI	100,891	0,36	...	...	352,204	1,15	2,56	5,18	381,883	0,02	2,96	5,30
	JUN	101,122	0,23	...	...	355,456	0,92	3,51	5,20	382,495	0,16	3,13	5,31
	JUL	101,472	0,35	...	...	356,545	0,31	3,83	5,03	383,289	0,21	3,34	5,44
	AGO	101,714	0,24	...	...	357,467	0,26	4,10	5,05	384,701	0,37	3,72	5,54
	SET	102,116	0,40	...	...	359,276	0,51	4,62	5,46	385,821	0,29	4,02	5,64
	OUT	102,815	0,68	...	...	361,102	0,51	5,15	5,78	387,739	0,50	4,54	5,80
	NOV	103,348	0,52	...	...	362,403	0,36	5,53	5,92	390,040	0,59	5,16	6,28
	DEZ	107,683	4,19	...	...	364,525	0,59	6,15	6,15	406,721	4,28	9,66	9,66
2008	JAN	108,497	0,76	0,76	...	365,906	0,38	0,38	6,08	411,111	1,08	1,08	8,72
	FEV	108,879	0,35	1,11	8,88	367,382	0,40	0,78	6,28	412,659	0,38	1,46	8,93
	MAR	109,391	0,47	1,59	9,15	369,812	0,66	1,45	6,69	415,403	0,66	2,13	9,31
	ABR	109,792	0,37	1,96	9,21	373,031	0,87	2,33	7,13	416,590	0,29	2,43	9,11

Fonte: CUB/m²: Sinduscon-MG e INCC/ICC-BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).
 (...) Dado não disponível. A NBR 12.721:2006 entrou em vigor em 01/02/07.

Para obter a série encadeada do CUB/m² (NBR 12.721:1999 e NBR 12.721:2006) entrar em contato com Assessoria Econômica do Sinduscon/MG, telefone (31) 3275-1666.

INDICADORES FINANCEIROS

MÊS/ANO	TAXA REFERENCIAL (TR) ⁽¹⁾		CADERNETA DE POUPANÇA ⁽²⁾			TAXA DE CÂMBIO - DÓLAR AMERICANO			
	%		%			DÓLAR ⁽³⁾	%	DÓLAR ⁽³⁾	%
	MÊS	ACUM. NO ANO	MÊS	ACUM. NO ANO	ACUM. EM 12 MESES	OFICIAL (VALOR EM R\$)	MÊS	PARALELO (VALOR EM R\$)	MÊS
FEV/2007	0,0721	0,29	0,5725	1,30	8,32	2,1182	-0,31	2,28	-2,98
MAR	0,1876	0,48	0,6885	1,99	8,30	2,0504	-3,20	2,28	0,00
ABR	0,1272	0,61	0,6278	2,63	8,34	2,0339	-0,80	2,25	-1,32
MAI	0,1689	0,78	0,6697	3,32	8,32	1,9289	-5,16	2,09	-7,11
JUN	0,0954	0,87	0,5959	3,94	8,21	1,9262	-0,14	2,09	0,00
JUL	0,1469	1,02	0,6476	4,61	8,18	1,8776	-2,52	2,09	0,00
AGO	0,1466	1,17	0,6473	5,29	8,08	1,9620	4,50	2,15	2,87
SET	0,0352	1,21	0,5354	5,85	7,95	1,8389	-6,27	2,10	-2,33
OUT	0,1142	1,32	0,6148	6,50	7,87	1,7440	-5,16	2,06	-1,90
NOV	0,0590	1,38	0,5593	7,10	7,80	1,7837	2,28	2,03	-1,46
DEZ	0,0640	1,45	0,5643	7,70	7,70	1,7713	-0,70	1,95 ⁽⁴⁾	-3,94
JAN/2008	0,1010	0,10	0,6015	0,60	7,58	1,7603	-0,62	2,00	2,56
FEV	0,0243	0,13	0,5244	1,13	7,52	1,6833	-4,37	1,93	-3,50
MAR	0,0409	0,17	0,5411	1,68	7,37	1,7491	3,91	1,91	-1,04
ABR	0,0955	0,26	0,5960	2,28	7,33	1,6872	-3,54	1,86	-2,62
MAI	0,0736	0,34	0,5740	2,87	7,23	...	...	...	...

FONTE: BANCO CENTRAL/ FOLHA DE SÃO PAULO.

OBS: NÃO RECOMENDAMOS COMPARAÇÃO DIRETA ENTRE AS TAXAS.

(1) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(2) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(3) A TAXA DE CÂMBIO REFERE-SE A COTAÇÃO RELATIVA AO ÚLTIMO DIA ÚTIL DO MÊS (DÓLAR VENDA).

(4) COTAÇÃO DO DÓLAR PARALELO DE DEZEMBRO REFERE-SE AO DIA 28/12/2007.

(...) DADO NÃO DISPONÍVEL.

CDI - TAXA % DIA	2008		
	DIA	MARÇO	ABRIL
1	—	—	0,0419
2	—	—	0,0418
3	0,0418	—	0,0420
4	0,0417	—	0,0419
5	0,0417	—	—
6	0,0417	—	—
7	0,0417	—	0,0420
8	—	—	0,0418
9	—	—	0,0418
10	0,0417	—	0,0418
11	0,0418	—	0,0418
12	0,0417	—	—
13	0,0417	—	—
14	0,0418	—	0,0418
15	—	—	0,0419
16	—	—	0,0419
17	0,0417	—	0,0436
18	0,0417	—	0,0436
19	0,0418	—	—
20	0,0418	—	—
21	—	—	—
22	—	—	0,0436
23	—	—	0,0435
24	0,0418	—	0,0435
25	0,0418	—	0,0435
26	0,0417	—	—
27	0,0417	—	—
28	0,0417	—	0,0435
29	—	—	0,0435
30	—	—	0,0435
31	0,0420	—	—
% ACUMULADO NO MÊS		0,84	0,90

FONTE: BANCO CENTRAL.

CADERNETA DE POUPANÇA RENDIMENTOS POR DATA DE ANIVERSÁRIO - EM %	2008		
	DIA	ABRIL	MAIO
1	0,5411	—	0,5960
2	0,5713	—	0,5615
3	0,6037	—	0,5812
4	0,6188	—	0,5260
5	0,6115	—	0,5024
6	0,5810	—	0,5231
7	0,5484	—	0,5510
8	0,5566	—	0,5654
9	0,5874	—	0,5623
10	0,6173	—	0,5690
11	0,6037	—	0,5411
12	0,6037	—	0,5131
13	0,5739	—	0,5450
14	0,5576	—	0,5606
15	0,5587	—	0,5638
16	0,5797	—	0,5612
17	0,6120	—	0,5618
18	0,6250	—	0,5577
19	0,6208	—	0,5168
20	0,5856	—	0,5494
21	0,5675	—	0,5822
22	0,5675	—	0,6058
23	0,5889	—	0,5859
24	0,6239	—	0,5875
25	0,6120	—	0,5510
26	0,6153	—	0,5199
27	0,5741	—	0,5527
28	0,5501	—	0,5873

FONTE: BANCO CENTRAL.

Nota: As poupanças abertas nos dias 29, 30 e 31 têm como data de aniversário o 1º do mês seguinte (Lei nº 8.177, de 01.03.91) e, portanto, índice de remuneração também deste dia.

TAXA REFERENCIAL (TR) - EM % (*)	2008		
	DIA	MARÇO	ABRIL
1	0,0409	—	0,0955
2	0,0709	—	0,0612
3	0,1032	—	0,0808
4	0,1182	—	0,0259
5	0,1109	—	0,0024
6	0,0806	—	0,0230
7	0,0482	—	0,0507
8	0,0563	—	0,0651
9	0,0870	—	0,0620
10	0,1167	—	0,0687
11	0,1032	—	0,0409
12	0,1032	—	0,0130
13	0,0735	—	0,0448
14	0,0573	—	0,0603
15	0,0584	—	0,0635
16	0,0793	—	0,0609
17	0,1114	—	0,0615
18	0,1244	—	0,0574
19	0,1202	—	0,0167
20	0,0852	—	0,0492
21	0,0672	—	0,0818
22	0,0672	—	0,1053
23	0,0885	—	0,0855
24	0,1233	—	0,0871
25	0,1114	—	0,0507
26	0,1147	—	0,0198
27	0,0737	—	0,0524
28	0,0499	—	0,0869
29	0,0565	—	0,0758
30	0,0873	—	0,0871
31	—	—	—

FONTE: BANCO CENTRAL.

(*) Período iniciado no dia do mês observado e com vencimento no mesmo dia do mês subsequente.

DÓLAR PARALELO (VENDA) - R\$	2008	
	DIA	ABRIL
1	1,91	—
2	1,91	—
3	1,91	—
4	1,91	—
5	—	—
6	—	—
7	1,88	—
8	1,88	—
9	1,88	—
10	1,88	—
11	1,88	—
12	—	—
13	—	—
14	1,90	—
15	1,88	—
16	1,88	—
17	1,88	—
18	1,88	—
19	—	—
20	—	—
21	—	—
22	1,86	—
23	1,86	—
24	1,86	—
25	1,86	—
26	—	—
27	—	—
28	1,86	—
29	1,86	—
30	1,86	—

FONTE: FOLHA DE SÃO PAULO

Custos Unitários Básicos de Construção

(NBR 12.721:2006 - CUB 2006) - Abril/2008

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **ABRIL/2008**.

“Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006”.

“Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados

em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; *playground* (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: proje-



tos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador.”

CUB/m² - NBR 12.721:2006 (CUB/2006) - ABRIL 2008

Valores em R\$/m²

PROJETOS-PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO	
R-1	741,79
PP-4	701,11
R-8	668,00
PIS	497,75

PADRÃO NORMAL	
R-1	894,14
PP-4	850,54
R-8	737,81
R-16	716,03

PADRÃO ALTO	
R-1	1.109,88
R-8	906,96
R-16	926,12

PROJETOS-PADRÃO COMERCIAIS - CAL (COMERCIAL ANDARES LIVRES) E CSL (COMERCIAL SALAS E LOJAS)

PADRÃO NORMAL	
CAL - 8	838,86
CSL - 8	721,77
CSL - 16	965,18

PADRÃO ALTO	
CAL - 8	911,01
CSL - 8	795,57
CSL - 16	1.062,88

PROJETOS-PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	738,71
GI	398,21

FONTE: SINDUSCON-MG

COMPOSIÇÃO - CUB/m²

NBR 12.721:2006 - CUB 2006 - Projeto-Padrão R8-N

MÊS/ ANO	VALOR CUB (R\$/m ²)					VARIAÇÃO (%)					PARTICIPAÇÃO (%)			
	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.
MAR/08	360,70	347,07	25,83	1,51	735,12	0,70	0,00	3,65	0,00	0,47	49,07	47,21	3,51	0,21
ABR	363,40	347,07	25,83	1,51	737,81	0,75	0,00	0,00	0,00	0,37	49,25	47,04	3,50	0,20

FONTE: SINDUSCON-MG

PESQUISA MÃO-DE-OBRA⁽¹⁾ - ABRIL/2008

CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA				CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA		
	MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO			MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO
Armador c/ encargos sociais (199,04%)*	9,75	9,75	9,78		Eletricista	3,26	3,26	4,49
Carpinteiro c/ encargos sociais (199,04%)*	9,75	9,75	12,11		Encarregado de Setor	5,40	6,50	8,20
Pedreiro c/ encargos sociais (199,04%)*	9,75	9,75	9,78		Engenheiro Júnior	15,09	18,51	31,82
Pintor c/ encargos sociais (199,04%)*	9,75	9,75	11,42		Engenheiro Senior	15,55	29,54	50,00
Servente c/ encargos sociais (199,04%)*	6,28	6,28	6,91		Mestre de Obras	5,00	12,04	15,90
Almoxarife	3,26	3,65	10,27		Office boy/mensageiro	1,90	2,12	3,08
Apontador	3,26	3,26	3,33		Operador Maq. Equipamento	3,26	3,26	4,24
Armador	3,26	3,26	3,27		Pedreiro Azulejista	3,26	3,26	4,21
Auxiliar de Escritório	2,36	3,10	6,13		Pedreiro de Alvenaria	3,26	3,26	3,27
Bombeiro	3,26	3,26	3,70		Pedreiro de Massa	3,26	3,26	3,27
Carpinteiro de Esquadria	3,26	3,26	3,35		Pintor	3,26	3,26	3,82
Carpinteiro de Formas	3,26	3,26	4,05		Recepcionista	1,98	3,00	3,47
Chefe de Compras	3,73	7,70	17,31		Secretária de Diretoria	5,67	7,10	10,07
Chefe de Escritório	3,64	6,95	35,00		Servente	2,10	2,10	2,31
Chefe de Depto Tesouraria	6,68	7,63	11,24		Supervisor Segurança Trabalho	5,50	6,21	10,45
Chefe Pessoal	3,73	7,43	12,53		Técnico Edificações	3,64	6,75	9,81
Contador	7,63	14,76	30,90		Vigia	2,20	2,20	2,70

FONTE: PREÇOS COLETADOS COM BASE EM AMOSTRAS DE ALGUMAS CONSTRUTORAS EM BH, ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA – SINDUSCON/MG

(1) Os valores dos salários aqui divulgados referem-se as informações obtidas na pesquisa realizada pelo Sinduscon-MG junto a algumas empresas construtoras. Lembramos que esta pesquisa não deve ser considerada como referência única e definitiva para fixação de salários dos respectivos profissionais.

(*) MÃO-DE-OBRA UTILIZADA NO CÁLCULO DO CUB/m², INCLUINDO ENCARGOS SOCIAIS (142,03%) + BENEFÍCIOS (57,01%): CAFÉ DA MANHÃ, EPI, CESTA BÁSICA, VALE-TRANSPORTE, DEPRECIAÇÃO DE FERRAMENTAS, ABONO DE FÉRIAS E SEGURO DE VIDA EM GRUPO.

SALÁRIOS E PISOS

MÊS/ANO	SALÁRIO MÍNIMO R\$/MÊS	PISOS SALARIAIS (R\$/MÊS) ⁽¹⁾			
		SERVENTE	MEIO-OFFICIAL	OFFICIAL	VIGIA
FEV/2007	350,00	420,20	492,80	653,40	440,00
MAR	350,00	420,20	492,80	653,40	440,00
ABR	380,00	420,20	492,80	653,40	440,00
MAI	380,00	420,20	492,80	653,40	440,00
JUN	380,00	420,20	492,80	653,40	440,00
JUL	380,00	420,20	492,80	653,40	440,00
AGO	380,00	420,20	492,80	653,40	440,00
SET	380,00	420,20	492,80	653,40	440,00
OUT	380,00	420,20	492,80	653,40	440,00
NOV	380,00	462,00	541,20	717,20	484,00
DEZ	380,00	462,00	541,20	717,20	484,00
JAN/2008	380,00	462,00	541,20	717,20	484,00
FEV	380,00	462,00	541,20	717,20	484,00
MAR	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
ABR	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
MAI	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00

Fonte: Salário mínimo: Lei 11.321/2006, Lei 11.498/2007 e MP 421/2008. Pisos Salariais: Convenção Coletiva.

(1) Pisos salariais mensais conforme Convenção Coletiva. Para se obter o valor-hora dos pisos acima, deverá ser efetuada uma simples operação aritmética, ou seja, dividir o respectivo valor-mês por 220 (duzentos e vinte).

PLANOS ECONÔMICOS

PLANO	MOEDA VIGENTE	VIGÊNCIA	CONVERSÃO DA MOEDA
Cruzado I	Cruzado (Cz\$)	Fev/86	(:1.000)
Cruzado II	Cruzado (Cz\$)	Jun/87	-
Verão I	Cruzado Novo (NCz\$)	Jan/89	(:1.000)
Verão II	Cruzado Novo (NCz\$)	Mai/89	-
Collor I	Cruzeiro (Cr\$)	Mar/90	-
Collor II	Cruzeiro (Cr\$)	Jan/91	-
FHC I (Real)	Cruzeiro Real (CR\$)	Ago/93	(:1.000)
FHC II (Real)	Real (R\$)	Jul/94	(:2.750)

MEDIANA DOS PREÇOS PARA CÁLCULO DO CUB/m² (NBR 12.721:2006) - ABRIL/2008

MATERIAIS	PREÇO MEDIANO R\$	VARIAÇÃO %		
		MÊS	ANO	12 MESES
CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18mm 2,20 x 1,10m – m ²	23,35	-1,39	-4,11	0,91
AÇO CA-50 – 10mm – Kg	2,86	4,19	8,33	17,21
CONCRETO FCK=25MPa ABATIMENTO 5 +/- 1cm, br. 1 e 2 PRÉ-DOSADO – m ³	181,90	1,06	5,14	12,28
CIMENTO CP – 32 II (saco 50 Kg)	14,21	0,00	0,07	65,23
AREIA MÉDIA (m ³)	39,00	0,00	2,63	9,86
BRITA 2 (m ³)	38,00	0,00	5,44	15,15
BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 x 19 x 19cm (un)	0,43	0,00	1,18	-1,15
BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 x 19 x 39cm (un)	1,14	2,25	15,23	20,74
TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA 6mm – 2,44 x 1,10m (m ²)	9,90	-1,00	-1,00	-1,69
PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60 x 2,10m (un)	54,50	0,00	8,03	9,00
ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00 x 1,40m, EM 04 FOLHAS (02 DE CORRER), SEM BÁSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25 - m ²	295,00	0,00	1,72	5,36
JANELA DE CORRER TAMANHO 1,20m x 1,20m EM 02 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA n° 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO - m ²	183,50	1,94	-3,42	-3,42
FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV, (55mm) EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO (un)	53,50	0,61	5,47	25,88
PLACA CERÂMICA (AZULEJO) DE DIMENSÃO ~ 30 x 40cm – PEI II, COR CLARA, IMITANDO PEDRAS NATURAIS (m ²)	19,80	0,00	0,00	7,03
BANCADA DE PIA DE MÁRMORE BRANCO 2,00 x 0,60 x 0,02m – (un)	196,00	0,00	2,62	2,89
PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60m - m ²	8,00	-2,02	-2,02	-3,96
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4mm – COLOCADO COM MASSA – m ²	45,00	0,00	2,27	7,14
TINTA LÁTEX PVA – L	7,00	-0,57	0,72	4,17
EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE – Kg	3,21	0,00	7,36	16,94
FIO DE COBRE ANTICHAMA, ISOLAMENTO – 750V, 2,5mm ² – m	0,64	-0,78	-5,22	-2,31
DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A – (un)	46,58	0,87	1,60	4,26
BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA (un)	170,00	0,00	9,68	13,41
REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 1/2”(un)	40,59	-0,27	6,54	8,85
TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA 2 1/2” (m)	41,03	1,30	4,96	20,40
TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO 150mm (m)	20,50	1,28	8,35	-1,01
DESPESAS ADMINISTRATIVAS ENGENHEIRO (h)	30,07	0,00	10,55	16,08
EQUIPAMENTOS LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 I (dia)	4,00	0,00	0,00	20,12

Fonte: Planilha de cálculo CUB/m². Elaboração: Assessoria Econômica/ Sinduscon-MG.

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE MINAS GERAIS | SINDUSCON-MG | FILIADO À FIEMG E CBIC

Rua Marília de Dirceu, 226 - 3º andar - Telefone: (31) 3275-1666 - www.sinduscon-mg.org.br - e-mails: economia@sinduscon-mg.org.br / sinduscon@sinduscon-mg.org.br

Presidente: Econ. Walter Bernardes de Castro - **Vice-presidentes:** Engº Bruno Rocha Lafetá - Engº Jackson Camara - Engº Luiz Fernando Pires - Engº Ricardo Catão

Ribeiro - Engº Eduardo Henrique Moreira - Engº Eduardo Kuperman - Engº Jorge Luiz Oliveira de Almeida - Coordenador Sindical: Econ. Daniel Furlletti

Boletim Econômico: Editado pela Assessoria Econômica do Sinduscon-MG - **Economista:** Ieda Maria Pereira Vasconcelos - CORECON nº 5058

Estagiário: Rafael de Miranda Silva - **Projeto Gráfico:** Interativa Design & Comunicação