

Boletim Econômico

NOVEMBRO/2009 | Nº 224 | ANO 21



SINDUSCON-MG
CONSTRUINDO SOLUÇÕES



ÍNDICES DE PREÇOS

ANO	MÊS	IPC/BRASIL - FGV				IGP/DI - FGV				IGP/M - FGV			
		ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - DISP. INTERNA				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - MERCADO			
		Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	AGO.	315,619	0,14	4,54	5,93	399,870	-0,38	7,93	12,80	406,127	-0,32	8,35	13,63
	SET.	315,327	-0,09	4,44	5,60	401,327	0,36	8,32	11,90	406,557	0,11	8,47	12,31
	OUT.	316,805	0,47	4,93	5,95	405,707	1,09	9,51	12,29	410,524	0,98	9,53	12,23
	NOV.	318,588	0,56	5,52	6,27	405,982	0,07	9,58	11,20	412,104	0,38	9,95	11,88
	DEZ.	320,244	0,52	6,07	6,07	404,185	-0,44	9,10	9,10	411,575	-0,13	9,81	9,81
2009	JAN.	322,906	0,83	0,83	5,92	404,244	0,01	0,01	8,05	409,782	-0,44	-0,44	8,15
	FEV.	323,596	0,21	1,05	6,15	403,737	-0,13	-0,11	7,50	410,849	0,26	-0,18	7,86
	MAR.	325,563	0,61	1,66	6,32	400,353	-0,84	-0,95	5,86	407,808	-0,74	-0,92	6,27
	ABR.	327,099	0,47	2,14	6,05	400,530	0,04	-0,90	4,74	407,181	-0,15	-1,07	5,38
	MAIO	328,387	0,39	2,54	5,55	401,232	0,18	-0,73	2,99	406,885	-0,07	-1,14	3,64
	JUN.	328,768	0,12	2,66	4,87	399,966	-0,32	-1,04	0,76	406,486	-0,10	-1,24	1,52
	JUL.	329,892	0,34	3,01	4,67	397,393	-0,64	-1,68	-1,00	404,718	-0,43	-1,67	-0,67
	AGO.	330,555	0,20	3,22	4,73	397,758	0,09	-1,59	-0,53	403,253	-0,36	-2,02	-0,71
	SET.	331,166	0,18	3,41	5,02	398,738	0,25	-1,35	-0,65	404,945	0,42	-1,61	-0,40
	OUT.	331,214	0,01	3,43	4,55	398,575	-0,04	-1,39	-1,76	405,129	0,05	-1,57	-1,31

Fonte: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	IPCA/BH - (IPEAD/UFMG)				IPCA/BH(IPEAD/UFMG)				IPC/DI - BH/FGV			
		3º QUADRISSEMANA				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLIO				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE JUL./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ./2000=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	AGO.	309,2418	0,37	3,12	4,35	327,5363	0,39	3,25	4,53	167,266	0,62	3,46	5,07
	SET.	309,9531	0,23	3,35	4,60	327,9621	0,13	3,38	4,68	167,597	0,20	3,67	4,82
	OUT.	310,9139	0,31	3,68	4,88	329,1100	0,35	3,74	4,99	168,079	0,29	3,97	4,89
	NOV.	312,2198	0,42	4,11	4,92	330,5581	0,44	4,20	4,82	169,324	0,74	4,74	5,30
	DEZ.	313,3438	0,36	4,49	4,49	331,7811	0,37	4,59	4,59	170,050	0,43	5,19	5,19
2009	JAN.	316,8532	1,12	1,12	4,56	335,9616	1,26	1,26	4,68	171,734	0,99	0,99	5,22
	FEV.	320,1168	1,03	2,16	5,22	338,5149	0,76	2,03	5,23	171,804	0,04	1,03	5,47
	MAR.	320,8211	0,22	2,39	4,96	338,9888	0,14	2,17	4,67	173,152	0,78	1,82	5,71
	ABR.	321,0136	0,06	2,45	5,16	339,9719	0,29	2,47	5,35	174,541	0,80	2,64	6,05
	MAIO	322,3939	0,43	2,89	5,54	341,0938	0,33	2,81	5,46	174,256	-0,16	2,47	5,64
	JUN.	322,7485	0,11	3,00	5,13	340,9232	-0,05	2,76	4,86	174,584	0,19	2,67	5,46
	JUL.	323,0713	0,10	3,10	4,86	341,9119	0,29	3,05	4,80	175,348	0,44	3,12	5,48
	AGO.	323,4913	0,13	3,24	4,61	342,3222	0,12	3,18	4,51	175,634	0,16	3,28	5,00
	SET.	324,1059	0,19	3,43	4,57	342,5276	0,06	3,24	4,44	176,373	0,42	3,72	5,24
	OUT.	324,8514	0,23	3,67	4,48	343,5552	0,30	3,55	4,39	176,308	-0,04	3,68	4,90

Fonte: IPCA/BH: IPEAD/UFMG e IPC-DI/BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	INPC - IBGE				IPCA - IBGE				IPC/FIPE			
		ÍNDICE NACIONAL DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO/IBGE				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - SP (FIPE)			
		Nº ÍNDICE DEZ./93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ./93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN./94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	AGO.	2.936,18	0,21	5,09	7,15	2.854,13	0,28	4,48	6,17	297,4817	0,38	4,66	6,35
	SET.	2.940,58	0,15	5,25	7,04	2.861,55	0,26	4,76	6,25	298,6104	0,38	5,06	6,51
	OUT.	2.955,28	0,50	5,77	7,26	2.874,43	0,45	5,23	6,41	300,0971	0,50	5,58	6,95
	NOV.	2.966,51	0,38	6,17	7,20	2.884,78	0,36	5,61	6,39	301,2615	0,39	5,99	6,86
	DEZ.	2.975,11	0,29	6,48	6,48	2.892,86	0,28	5,90	5,90	301,7444	0,16	6,16	6,16
2009	JAN.	2.994,15	0,64	0,64	6,43	2.906,74	0,48	0,48	5,84	303,1463	0,46	0,46	6,11
	FEV.	3.003,43	0,31	0,95	6,25	2.922,73	0,55	1,03	5,90	303,9727	0,27	0,74	6,19
	MAR.	3.009,44	0,20	1,15	5,92	2.928,57	0,20	1,23	5,61	305,1916	0,40	1,14	6,29
	ABR.	3.025,99	0,55	1,71	5,83	2.942,63	0,48	1,72	5,53	306,1435	0,31	1,46	6,05
	MAIO	3.044,15	0,60	2,32	5,45	2.956,46	0,47	2,20	5,20	307,1624	0,33	1,80	5,11
	JUN.	3.056,93	0,42	2,75	4,94	2.967,10	0,36	2,57	4,80	307,5479	0,13	1,92	4,24
	JUL.	3.063,96	0,23	2,99	4,57	2.974,22	0,24	2,81	4,50	308,5671	0,33	2,26	4,12
	AGO.	3.066,41	0,08	3,07	4,44	2.978,68	0,15	2,97	4,36	310,0349	0,48	2,75	4,22
	SET.	3.071,32	0,16	3,23	4,45	2.985,83	0,24	3,21	4,34	310,5369	0,16	2,91	3,99
	OUT.	3.078,69	0,24	3,48	4,18	2.994,19	0,28	3,50	4,17	311,3247	0,25	3,17	3,74

Fonte: INPC/IPCA: IBGE e IPC: FIPE.

ÍNDICES DE CUSTOS

ANO	MÊS	CUB/MG				INCC - TOTAL - MÉDIA GERAL				ICC-BH - TOTAL			
		CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N				ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO (FGV)				CUSTO DA CONSTRUÇÃO/BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	AGO.	116,604	2,94	8,28	14,64	398,202	1,18	9,24	11,40	433,913	1,71	6,69	12,79
	SET.	117,552	0,81	9,16	15,12	401,975	0,95	10,27	11,88	440,979	1,63	8,42	14,30
	OUT.	118,535	0,84	10,08	15,29	405,090	0,77	11,13	12,18	443,083	0,48	8,94	14,27
	NOV.	119,056	0,44	10,56	15,20	407,109	0,50	11,68	12,34	444,278	0,27	9,23	13,91
	DEZ.	119,421	0,31	10,90	10,90	407,807	0,17	11,87	11,87	444,981	0,16	9,41	9,41
2009	JAN.	122,756	2,79	2,79	13,14	409,166	0,33	0,33	11,82	451,331	1,43	1,43	9,78
	FEV.	122,967	0,17	2,97	12,94	410,262	0,27	0,60	11,67	456,443	1,13	2,58	10,61
	MAR.	122,986	0,02	2,99	12,43	409,216	-0,25	0,35	10,66	455,459	-0,22	2,35	9,64
	ABR.	122,059	-0,75	2,21	11,17	409,042	-0,04	0,30	9,65	452,827	-0,58	1,76	8,70
	MAIO	121,788	-0,22	1,98	10,12	414,742	1,39	1,70	8,98	450,133	-0,59	1,16	6,90
	JUN.	121,259	-0,43	1,54	8,13	417,657	0,70	2,42	7,67	449,549	-0,13	1,03	6,21
	JUL.	120,954	-0,25	1,28	6,78	418,757	0,26	2,69	6,40	449,959	0,09	1,12	5,47
	AGO.	121,026	0,06	1,34	3,79	418,528	-0,05	2,63	5,10	450,176	0,05	1,17	3,75
	SET.	121,085	0,05	1,39	3,01	419,147	0,15	2,78	4,27	451,761	0,35	1,52	2,45
	OUT.	121,178	0,08	1,47	2,23	419,405	0,06	2,84	3,53	452,097	0,07	1,60	2,03

Fonte: CUB/m²: Sinduscon-MG e INCC/ICC-BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

Para obter a série encadeada do CUB/m² (NBR 12.721:1999 e NBR 12.721:2006) favor entrar em contato com a Assessoria Econômica do Sinduscon/MG, telefone (31) 3253-2666.

INDICADORES FINANCEIROS

MÊS/ANO	TAXA REFERENCIAL (TR) ⁽¹⁾		CADERNETA DE POUPANÇA ⁽²⁾			TAXA DE CâMBIO - DÓLAR AMERICANO			
	%		%			DÓLAR ⁽³⁾ OFICIAL (VALOR EM R\$)	% MÊS	DÓLAR ⁽³⁾ PARALELO (VALOR EM R\$)	% MÊS
	MÊS	ACUM. NO ANO	MÊS	ACUM. NO ANO	ACUM. EM 12 MESES				
AGO./2008	0,1574	0,80	0,6582	4,90	7,31	1,6344	4,33	1,80	-0,55
SET.	0,1970	1,00	0,6980	5,64	7,48	1,9143	17,13	2,10	16,67
OUT.	0,2506	1,25	0,7519	6,43	7,63	2,1153	10,50	2,20	4,76
NOV.	0,1618	1,42	0,6626	7,14	7,74	2,3331	10,30	2,40	9,09
DEZ.	0,2149	1,63	0,7160	7,90	7,90	2,3370	0,17	2,50 ⁽⁴⁾	4,17
JAN./2009	0,1840	0,18	0,6849	0,68	7,99	2,3162	-0,89	2,45	-2,00
FEV.	0,0451	0,23	0,5453	1,23	8,02	2,3784	2,69	2,50	2,04
MAR.	0,1438	0,37	0,6445	1,89	8,13	2,3152	-2,66	2,50	0,00
ABR.	0,0454	0,42	0,5456	2,44	8,07	2,1783	-5,91	2,40	-4,00
MAIO	0,0449	0,46	0,5451	3,00	8,04	1,9730	-9,42	2,30	-4,17
JUN.	0,0656	0,53	0,5659	3,58	7,99	1,9516	-1,08	2,09	-9,13
JUL.	0,1051	0,64	0,6056	4,21	7,90	1,8726	-4,05	2,00	-4,31
AGO.	0,0197	0,66	0,5198	4,75	7,75	1,8864	0,74	2,00	0,00
SET.	0,0000	0,66	0,5000	5,28	7,54	1,7781	-5,74	1,89	-5,50
OUT.	0,0000	0,66	0,5000	5,80	7,27	1,7440	-1,92	1,88	-0,53
NOV.	0,0000	0,66	0,5000	6,33	7,09	...	...	...	...

FONTE: BANCO CENTRAL/ FOLHA DE SÃO PAULO E VALOR ECONÔMICO.

OBS: NÃO RECOMENDAMOS COMPARAÇÃO DIRETA ENTRE AS TAXAS.

(1) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(2) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(3) A TAXA DE CâMBIO REFERE-SE A COTAÇÃO RELATIVA AO ÚLTIMO DIA ÚTIL DO MÊS (DÓLAR VENDA).

(4) COTAÇÃO DO DÓLAR PARALELO DE DEZEMBRO REFERE-SE AO DIA 30/12/2008.

(...) DADO NÃO DISPONÍVEL.

CDI - TAXA % DIA	2009	
	DIA	OUTUBRO
	1	0,0328
	2	0,0328
	3	—
	4	—
	5	0,0328
	6	0,0328
	7	0,0328
	8	0,0328
	9	0,0329
	10	—
	11	—
	12	—
	13	0,0328
	14	0,0329
	15	0,0328
	16	0,0329
	17	0,0328
	18	0,0329
	19	0,0328
	20	0,0328
	21	0,0328
	22	0,0329
	23	0,0329
	24	0,0328
	25	0,0328
	26	0,0328
	27	0,0328
	28	0,0328
	29	0,0327
	30	0,0327
	31	—
	% ACUMULADO NO MÊS	0,69

FONTE: BANCO CENTRAL.

CADERNETA DE POUPANÇA RENDIMENTOS POR DATA DE ANIVERSÁRIO - EM %	2009	
	DIA	NOVEMBRO
	1	0,5000
	2	0,5255
	3	0,5071
	4	0,5000
	5	0,5000
	6	0,5000
	7	0,5160
	8	0,5450
	9	0,5567
	10	0,5450
	11	0,5150
	12	0,5000
	13	0,5000
	14	0,5066
	15	0,5069
	16	0,5129
	17	0,5149
	18	0,5000
	19	0,5000
	20	0,5000
	21	0,5349
	22	0,5190
	23	0,5000
	24	0,5081
	25	0,5000
	26	0,5000
	27	0,5000
	28	0,5168

FONTE: BANCO CENTRAL.

Nota: As poupanças abertas nos dias 29, 30 e 31 têm como data de aniversário o 1º do mês seguinte (Lei nº 8.177, de 01.03.91) e, portanto, índice de remuneração também deste dia.

TAXA REFERENCIAL (TR) - EM % (*)	2009	
	DIA	OUTUBRO
	1	0,0000
	2	0,0254
	3	0,0071
	4	0,0000
	5	0,0000
	6	0,0000
	7	0,0159
	8	0,0448
	9	0,0564
	10	0,0448
	11	0,0149
	12	0,0000
	13	0,0000
	14	0,0066
	15	0,0069
	16	0,0128
	17	0,0148
	18	0,0000
	19	0,0000
	20	0,0000
	21	0,0347
	22	0,0189
	23	0,0000
	24	0,0081
	25	0,0000
	26	0,0000
	27	0,0000
	28	0,0167
	29	0,0166
	30	0,0025
	31	(*)

FONTE: BANCO CENTRAL.

(*) Período iniciado no dia do mês observado e com vencimento no mesmo dia do mês subsequente. Dados da TR referentes ao dia 31 devem ser consultados junto a Assessoria Econômica/Sinduscon-MG.

DÓLAR PARALELO (VENDA) - R\$	2009	
	DIA	OUTUBRO
	1	1,90
	2	1,89
	3	—
	4	—
	5	1,88
	6	1,87
	7	1,88
	8	1,85
	9	1,86
	10	—
	11	—
	12	—
	13	1,85
	14	1,82
	15	1,81
	16	1,82
	17	—
	18	—
	19	1,82
	20	1,87
	21	1,84
	22	1,84
	23	1,83
	24	—
	25	—
	26	1,85
	27	1,85
	28	1,87
	29	1,84
	30	1,88

FONTE: VALOR ECONÔMICO.

Custos Unitários Básicos de Construção

(NBR 12.721:2006 - CUB/2006) - OUTUBRO/2009

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **OUTUBRO/2009**.

“Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006”.

“Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados

em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; *playground* (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: proje-



tos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador.”

CUB/m² - NBR 12.721:2006 (CUB/2006) - OUTUBRO/2009

Valores em R\$/m²

PROJETOS-PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO		PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
R-1	819,62	R-1	983,70	R-1	1.221,41
PP-4	764,56	PP-4	938,81	R-8	999,23
R-8	732,00	R-8	814,33	R-16	1.025,40
PIS	531,40	R-16	789,25		

PROJETOS-PADRÃO COMERCIAIS - CAL (COMERCIAL ANDARES LIVRES) E CSL (COMERCIAL SALAS E LOJAS)

PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
CAL - 8	932,59	CAL - 8	1.010,39
CSL - 8	805,65	CSL - 8	885,51
CSL - 16	1.074,53	CSL - 16	1.179,86

PROJETOS-PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	789,55
GI	440,41

FONTE: SINDUSCON-MG.

COMPOSIÇÃO - CUB/m²

NBR 12.721:2006 - CUB/2006 - Projeto-Padrão R8-N

MÊS/ ANO	VALOR CUB (R\$/m ²)					VARIAÇÃO (%)					PARTICIPAÇÃO (%)			
	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.
AGO./09	406,31	374,85	30,41	1,74	813,31	0,12	0,00	0,00	0,00	0,06	49,96	46,09	3,74	0,21
SET.	406,73	374,85	30,41	1,71	813,70	0,10	0,00	0,00	-1,72	0,05	49,99	46,07	3,74	0,21
OUT.	407,38	374,85	30,41	1,70	814,33	0,16	0,00	0,00	-0,58	0,08	50,03	46,03	3,73	0,21

FONTE: SINDUSCON-MG.

PESQUISA MÃO DE OBRA⁽¹⁾ - OUTUBRO/2009

CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA				CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA		
	MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO			MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO
Armador c/ encargos sociais (197,44%)*	10,53	10,53	11,30		Eletricista	3,54	3,54	3,83
Carpinteiro c/ encargos sociais (197,44%)*	10,53	10,53	11,30		Encarregado de setor	4,71	6,49	8,34
Pedreiro c/ encargos sociais (197,44%)*	10,53	10,53	11,06		Engenheiro júnior	17,96	19,03	22,72
Pintor c/ encargos sociais (197,44%)*	10,53	10,53	11,06		Engenheiro sênior	17,97	26,00	32,05
Servente c/ encargos sociais (197,44%)*	6,78	6,78	7,26		Mestre de obras	5,91	13,28	22,04
Almoxarife	3,54	4,29	6,55		Office boy/mensageiro	2,28	2,50	3,47
Apontador	3,61	3,67	3,72		Operador maq. equipamento	3,54	3,54	4,17
Armador	3,54	3,54	3,80		Pedreiro azulejista	3,54	3,84	4,66
Auxiliar de escritório	2,68	3,54	6,92		Pedreiro de alvenaria	3,54	3,54	3,72
Bombeiro	3,54	3,54	3,83		Pedreiro de massa	3,54	3,54	3,72
Carpinteiro de esquadria	3,54	3,63	5,47		Pintor	3,54	3,54	3,72
Carpinteiro de formas	3,54	3,54	3,80		Recepcionista	2,40	3,20	4,03
Chefe de compras	3,84	9,09	20,45		Secretária de diretoria	6,65	8,64	17,67
Chefe de escritório	8,18	17,63	43,75		Servente	2,28	2,28	2,44
Chefe de depto. tesouraria	7,03	8,52	13,64		Supervisor seg. trabalho	6,16	7,10	12,93
Chefe pessoal	3,84	11,93	24,66		Técnico Edificações	7,71	8,44	9,23
Contador	14,30	17,89	24,66		Vigia	2,39	2,39	2,47

FONTE: PREÇOS COLETADOS COM BASE EM AMOSTRAS DE ALGUMAS CONSTRUTORAS EM BH, ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA – SINDUSCON/MG.

(1) Os valores dos salários aqui divulgados referem-se as informações obtidas na pesquisa realizada pelo Sinduscon-MG junto a algumas empresas construtoras. Lembramos que esta pesquisa não deve ser considerada como referência única e definitiva para fixação de salários dos respectivos profissionais.

(*) VALOR EM R\$/H INCLUINDO ENCARGOS SOCIAIS (137,91%) + BENEFÍCIOS (59,53%): CAFÉ DA MANHÃ, EPI, CESTA BÁSICA, VALE-TRANSPORTE, DEPRECIAÇÃO DE FERRAMENTAS, ABONO DE FÉRIAS E SEGURO DE VIDA EM GRUPO.

SALÁRIOS E PISOS

MÊS/ANO	SALÁRIO MÍNIMO R\$/MÊS	PISOS SALARIAIS (R\$/MÊS) ⁽¹⁾			
		SERVENTE	MEIO-OFICIAL	OFICIAL	VIGIA
AGO./2008	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
SET.	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
OUT.	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
NOV.	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
DEZ.	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
JAN./2009	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
FEV.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
MAR.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
ABR.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
MAIO	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
JUN.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
JUL.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
AGO.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
SET.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
OUT.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
NOV.	465,00	...	...	...	...

Fonte: Salário mínimo: Lei 11.709/2008 e Lei 11.944/2009. Pisos Salariais: Convenção Coletiva.

(1) Pisos salariais mensais conforme Convenção Coletiva. Para se obter o valor-hora dos pisos acima, deverá ser efetuada uma simples operação aritmética, ou seja, dividir o respectivo valor-mês por 220 (duzentos e vinte).

PLANOS ECONÔMICOS

PLANO	MOEDA VIGENTE	VIGÊNCIA	CONVERSÃO DA MOEDA
Cruzado I	Cruzado (Cz\$)	Fev./86	(:1.000)
Cruzado II	Cruzado (Cz\$)	Jun./87	-
Verão I	Cruzado Novo (NCz\$)	Jan./89	(:1.000)
Verão II	Cruzado Novo (NCz\$)	Maio/89	-
Collor I	Cruzeiro (Cr\$)	Mar./90	-
Collor II	Cruzeiro (Cr\$)	Jan./91	-
FHC I (Real)	Cruzeiro Real (CR\$)	Ago./93	(:1.000)
FHC II (Real)	Real (R\$)	Jul./94	(:2.750)

Fonte: Revista Construção Mercado, Nº 29, Dezembro/2003.

MEDIANA DOS PREÇOS PARA CÁLCULO DO CUB/m² (NBR 12.721:2006) - OUTUBRO/2009

MATERIAIS	PREÇO MEDIANO R\$	VARIAÇÃO %		
		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18mm 2,20 x 1,10m - m ²	24,77	2,27	-0,70	1,70
AÇO CA-50 - 10 mm - Kg	3,75	-1,45	-11,26	-11,26
CONCRETO FCK=25 MPa ABATIMENTO 5 +/- 1cm, br. 1 e 2 PRÉ-DOSADO - m ³	223,36	0,16	5,16	6,46
CIMENTO CP - 32 II (saco 50 kg)	15,92	0,00	0,13	0,13
AREIA MÉDIA (m ³)	40,00	0,00	-4,76	-1,21
BRITA 2 (m ³)	38,00	0,00	-2,56	0,86
BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 x 19 x 19cm (un)	0,46	0,43	5,00	5,00
BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 x 19 x 39cm (un)	1,20	0,00	-8,40	-5,51
TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA 6mm - 2,44 x 1,10m (m ²)	13,20	-3,44	-1,57	0,76
PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60 x 2,10m (un)	57,86	0,00	-0,24	5,43
ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00 X 1,40m, EM 04 FOLHAS (02 DE CORRER), SEM BÁSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25 - m ²	317,15	-2,42	1,91	2,16
JANELA DE CORRER TAMANHO 1,20m X 1,20m EM 02 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA nº 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO	171,67	0,00	-1,62	-2,55
FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV, (55mm) EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO (un)	55,00	0,00	-5,17	-7,04
PLACA CERÂMICA (azulejo) DE DIMENSÃO ~ 30 x 40cm - PEI II, COR CLARA, IMITANDO PEDRAS NATURAIS (m ²)	23,65	4,42	-0,32	7,50
BANCADA DE PIA DE MÁRMORE BRANCO 2,00 x 0,60 x 0,02m - (un)	209,50	0,24	4,23	4,23
PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60m - m ²	9,20	0,00	9,52	9,52
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4 mm - COLOCADO COM MASSA - m ²	48,00	0,00	-5,72	-2,44
TINTA LÁTEX PVA - L	6,72	-0,88	-8,32	-6,28
EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE - Kg	3,40	0,00	3,98	3,98
FIO DE COBRE ANTICHAMA, ISOLAMENTO - 750V, 2,5mm ² - m	0,52	0,00	-5,45	-10,34
DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A - (un)	45,55	0,00	-3,09	-3,90
BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA (un)	175,00	0,00	-2,78	-2,78
REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 1/2' (un)	35,90	0,00	-0,06	0,42
TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA 2 1/2' (m)	50,90	-1,17	2,83	3,30
TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO 150mm (m)	20,75	-3,38	0,90	2,29
DESPESAS ADMINISTRATIVAS ENGENHEIRO (h)	35,40	0,00	15,67	15,67
EQUIPAMENTOS LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 l (dia)	4,50	-0,66	5,02	12,50

FONTE: PLANILHA DE CÁLCULO CUB/m². ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA/SINDUSCON-MG.

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE MINAS GERAIS | SINDUSCON-MG | FILIADO A FIEMG E CBIC

Rua Marília de Dirceu, 226 - 3º andar - Telefone: (31) 3253-2666 - www.sinduscon-mg.org.br - e-mails: economia@sinduscon-mg.org.br / sinduscon@sinduscon-mg.org.br

Presidente: Engº Luiz Fernando Pires - **Vice-presidentes:** Engº André de Sousa Lima Campos - Engº José Francisco Couto de Araújo Cançado - Engº João Bosco Varela Cançado - Engº Bruno Vinícius Magalhães - Engº Geraldo Jardim Linhares Júnior - Engº Eduardo Kuperman - Engº Werner Cançado Rohlfes - **Coordenador Sindical:** Econ. Daniel Furlletti

Boletim Econômico: Editado pela Assessoria Econômica do Sinduscon-MG - **Economista:** Ieda Maria Pereira Vasconcelos - CORECON nº 5058

Auxiliar Técnico: Cristiano Ferreira Arantes - **Projeto Gráfico:** Interativa Design & Comunicação