

Boletim Econômico



JANEIRO/2012 - N° 250 - ANO 24

ÍNDICES DE PREÇOS

ANO	MÊS	IPC/BRASIL - FGV ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				IGP/DI - FGV ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - DISP. INTERNA				IGP/M - FGV ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - MERCADO			
		N° ÍNDICE AGO./94=100	VARIÇÃO %			N° ÍNDICE AGO./94=100	VARIÇÃO %			N° ÍNDICE AGO./94=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2010	OUT.	347,629	0,59	4,43	4,96	434,882	1,03	9,16	9,11	440,829	1,01	8,98	8,81
	NOV.	351,108	1,00	5,47	5,73	441,754	1,58	10,88	10,75	447,206	1,45	10,56	10,27
	DEZ.	353,652	0,72	6,24	6,24	443,427	0,38	11,30	11,30	450,301	0,69	11,32	11,32
2011	JAN.	358,141	1,27	1,27	6,21	447,764	0,98	0,98	11,27	453,875	0,79	0,79	11,50
	FEV.	359,906	0,49	1,77	6,02	452,047	0,96	1,94	11,12	458,397	1,00	1,80	11,30
	MAR.	362,450	0,71	2,49	5,86	454,805	0,61	2,57	11,09	461,249	0,62	2,43	10,95
	ABR.	365,890	0,95	3,46	6,05	457,059	0,50	3,07	10,84	463,311	0,45	2,89	10,60
	MAIO	367,742	0,51	3,98	6,37	457,090	0,01	3,08	9,14	465,311	0,43	3,33	9,77
	JUN.	367,074	-0,18	3,80	6,40	456,490	-0,13	2,95	8,63	464,463	-0,18	3,15	8,65
	JUL.	366,918	-0,04	3,75	6,58	456,258	-0,05	2,89	8,34	463,927	-0,12	3,03	8,36
	AGO.	368,401	0,40	4,17	7,10	459,055	0,61	3,52	7,81	465,968	0,44	3,48	8,00
	SET.	370,246	0,50	4,69	7,13	462,509	0,75	4,30	7,45	468,975	0,65	4,15	7,46
	OUT.	371,200	0,26	4,96	6,78	464,349	0,40	4,72	6,78	471,466	0,53	4,70	6,95
	NOV.	373,173	0,53	5,52	6,28	466,331	0,43	5,17	5,56	473,808	0,50	5,22	5,95
	DEZ.	376,139	0,79	6,36	6,36	465,586	-0,16	5,00	5,00	473,252	-0,12	5,10	5,10

Fonte: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	IPCA/BH - (IPEAD/UFMG) 3ª QUADRISSEMANA ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO				IPCA/BH - (IPEAD/UFMG) ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO				INPC - IBGE ÍNDICE NACIONAL DE PREÇOS AO CONSUMIDOR			
		N° ÍNDICE JUL./94=100	VARIÇÃO %			N° ÍNDICE JUN./94=100	VARIÇÃO %			N° ÍNDICE DEZ./93=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2010	OUT.	343,0617	0,61	4,59	5,61	363,4961	0,66	4,67	5,80	3.244,67	0,92	4,75	5,39
	NOV.	345,5318	0,72	5,34	5,73	365,7861	0,63	5,33	5,81	3.278,09	1,03	5,83	6,08
	DEZ.	347,0176	0,43	5,79	5,79	366,9932	0,33	5,68	5,68	3.297,76	0,60	6,47	6,47
2011	JAN.	352,9863	1,72	1,72	5,75	374,9570	2,17	2,17	5,92	3.328,76	0,94	0,94	6,53
	FEV.	356,7279	1,06	2,80	5,88	377,8442	0,77	2,96	6,08	3.346,74	0,54	1,49	6,36
	MAR.	359,1180	0,67	3,49	6,29	380,2246	0,63	3,61	6,50	3.368,83	0,66	2,16	6,31
	ABR.	362,0269	0,81	4,33	6,78	383,4185	0,84	4,48	6,95	3.393,09	0,72	2,89	6,30
	MAIO	364,5973	0,71	5,07	7,17	385,6423	0,58	5,08	7,27	3.412,43	0,57	3,48	6,44
	JUN.	364,6702	0,02	5,09	7,17	385,5266	-0,03	5,05	7,26	3.419,94	0,22	3,70	6,80
	JUL.	364,9254	0,07	5,16	7,20	385,9121	0,10	5,16	7,28	3.419,94	0,00	3,70	6,87
	AGO.	365,7283	0,22	5,39	7,42	387,1084	0,31	5,48	7,63	3.434,30	0,42	4,14	7,40
	SET.	366,8255	0,30	5,71	7,58	388,3859	0,33	5,83	7,55	3.449,76	0,45	4,61	7,30
	OUT.	368,0360	0,33	6,06	7,28	389,5122	0,29	6,14	7,16	3.460,80	0,32	4,94	6,66
	NOV.	369,5081	0,40	6,48	6,94	391,1871	0,43	6,59	6,94	3.480,52	0,57	5,54	6,18
	DEZ.	371,1709	0,45	6,96	6,96	393,4951	0,59	7,22	7,22	3.498,27	0,51	6,08	6,08

Fonte: IPCA/BH: Ipead/UFMG e INPC: IBGE.

ÍNDICES DE PREÇOS/CUSTOS

ANO	MÊS	IPCA - IBGE ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO				IPC - FIPE ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - SP (FIPE)				INCC - TOTAL - MÉDIA GERAL ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO (FGV)			
		Nº ÍNDICE DEZ./93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2010	OUT.	3.149,74	0,75	4,38	5,20	328,6410	1,04	5,08	5,56	449,103	0,20	6,66	7,08
	NOV.	3.175,88	0,83	5,25	5,63	330,9908	0,72	5,83	6,01	450,763	0,37	7,06	7,16
	DEZ.	3.195,89	0,63	5,91	5,91	332,7742	0,54	6,40	6,40	453,766	0,67	7,77	7,77
2011	JAN.	3.222,42	0,83	0,83	5,99	336,5874	1,15	1,15	6,20	455,619	0,41	0,41	7,52
	FEV.	3.248,20	0,80	1,64	6,01	338,5948	0,60	1,75	6,05	456,917	0,28	0,69	7,44
	MAR.	3.273,86	0,79	2,44	6,30	339,7759	0,35	2,10	6,06	458,887	0,43	1,13	7,10
	ABR.	3.299,07	0,77	3,23	6,51	342,1587	0,70	2,82	6,39	463,766	1,06	2,20	7,33
	MAIO	3.314,58	0,47	3,71	6,55	343,2300	0,31	3,14	6,49	477,405	2,94	5,21	8,52
	JUN.	3.319,55	0,15	3,87	6,71	343,2719	0,01	3,15	6,46	479,183	0,37	5,60	7,75
	JUL.	3.324,86	0,16	4,04	6,87	344,3161	0,30	3,47	6,60	481,330	0,45	6,07	7,76
	AGO.	3.337,16	0,37	4,42	7,23	345,6713	0,39	3,88	6,84	481,966	0,13	6,21	7,75
	SET.	3.354,85	0,53	4,97	7,31	346,5348	0,25	4,14	6,54	482,658	0,14	6,37	7,68
	OUT.	3.369,28	0,43	5,43	6,97	347,8693	0,39	4,54	5,85	483,758	0,23	6,61	7,72
	NOV.	3.386,80	0,52	5,97	6,64	349,9632	0,60	5,17	5,73	487,221	0,72	7,37	8,09
	DEZ.	3.403,73	0,50	6,50	6,50	352,0976	0,61	5,81	5,81	487,749	0,11	7,49	7,49

Fonte: IPCA: IBGE, IPC: Fipec e INCC: Fundação Getúlio Vargas.

ÍNDICES DE CUSTOS

ANO	MÊS	CUB/MG CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N				CUB/m² - MATERIAL PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N				CUB/m² - MÃO DE OBRA PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N			
		Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2010	OUT.	127,748	0,18	1,90	5,42	127,992	0,35	3,21	3,34	125,942	0,00	0,00	7,38
	NOV.	127,915	0,13	2,03	5,50	128,330	0,26	3,48	3,49	125,942	0,00	0,00	7,38
	DEZ.	134,522	5,17	7,30	7,30	128,473	0,11	3,60	3,60	139,487	10,76	10,76	10,76
2011	JAN.	134,718	0,15	0,15	7,33	128,105	-0,29	-0,29	3,05	139,487	0,00	0,00	10,76
	FEV.	134,903	0,14	0,28	7,29	128,479	0,29	0,005	3,00	139,487	0,00	0,00	10,76
	MAR.	135,178	0,20	0,49	7,29	129,029	0,43	0,43	2,99	139,487	0,00	0,00	10,76
	ABR.	135,483	0,23	0,71	7,24	129,652	0,48	0,92	2,92	139,487	0,00	0,00	10,76
	MAIO	135,843	0,27	0,98	7,34	130,388	0,57	1,49	3,14	139,487	0,00	0,00	10,76
	JUN.	136,126	0,21	1,19	7,32	130,969	0,45	1,94	3,46	139,487	0,00	0,00	10,76
	JUL.	136,415	0,21	1,41	7,44	131,556	0,45	2,40	3,71	139,487	0,00	0,00	10,76
	AGO.	136,827	0,30	1,71	7,54	132,398	0,64	3,06	4,25	139,487	0,00	0,00	10,76
	SET.	137,099	0,20	1,92	7,52	132,954	0,42	3,49	4,24	139,487	0,00	0,00	10,76
	OUT.	137,327	0,17	2,09	7,50	133,416	0,35	3,85	4,24	139,487	0,00	0,00	10,76
	NOV.	137,394	0,05	2,13	7,41	133,556	0,10	3,96	4,07	139,487	0,00	0,00	10,76
	DEZ.	139,849	1,79	3,96	3,96	133,626	0,05	4,01	4,01	144,574	3,65	3,65	3,65

Fonte: CUB/m²: Sinduscon-MG.

Para obter a série encadeada do CUB/m² (NBR 12.721: 1999 e NBR 12.721: 2006) favor entrar em contato com a Assessoria Econômica do Sinduscon/MG, telefone (31) 3253-2666.

INDICADORES FINANCEIROS

MÊS/ANO	TAXA REFERENCIAL (TR) ⁽¹⁾		CADERNETA DE POUPANÇA ⁽²⁾			TAXA DE CÂMBIO - DÓLAR AMERICANO			
	%		%						
	MÊS	ACUM. NO ANO	MÊS	ACUM. NO ANO	ACUM. EM 12 MESES	DÓLAR ⁽³⁾ OFICIAL (VALOR EM R\$)	% MÊS	DÓLAR ⁽³⁾ PARALELO (VALOR EM R\$)	% MÊS
OUT./2010	0,0472	0,51	0,5474	5,65	6,77	1,7014	0,42	1,84	-4,66
NOV.	0,0336	0,55	0,5338	6,22	6,81	1,7161	0,86	1,82	-1,09
DEZ.	0,1406	0,69	0,6413	6,90	6,90	1,6662	-2,91	...	...
JAN./2011	0,0715	0,07	0,5719	0,57	6,98	1,6734	0,43	1,78	...
FEV.	0,0524	0,12	0,5527	1,13	7,03	1,6612	-0,73	1,76	-1,12
MAR.	0,1212	0,25	0,6218	1,76	7,08	1,6287	-1,96	1,75	-0,57
ABR.	0,0369	0,28	0,5371	2,30	7,12	1,5733	-3,40	1,69	-3,43
MAIO	0,1570	0,44	0,6578	2,98	7,23	1,5799	0,42	1,70	0,59
JUN.	0,1114	0,55	0,6120	3,61	7,29	1,5611	-1,19	1,66	-2,35
JUL.	0,1229	0,68	0,6235	4,25	7,29	1,5563	-0,31	1,65	-0,60
AGO.	0,2076	0,88	0,7086	4,99	7,42	1,5872	1,99	1,70	3,03
SET.	0,1003	0,99	0,6008	5,62	7,45	1,8544	16,83	2,00	17,65
OUT.	0,0620	1,05	0,5623	6,22	7,47	1,6885	-8,95	1,80	-10,00
NOV.	0,0645	1,11	0,5648	6,82	7,50	1,8109	7,25	1,93	7,22
DEZ.	0,0937	1,21	0,5942	7,45	7,45	1,8758	3,58	...	...
JAN./2012	0,0864	0,09	0,5868	0,59	7,47	...	...	...	...

FONTE: BANCO CENTRAL E VALOR ECONÔMICO.

OBS: NÃO RECOMENDAMOS COMPARAÇÃO DIRETA ENTRE AS TAXAS.

(1) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(2) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(3) A TAXA DE CÂMBIO REFERE-SE A COTAÇÃO RELATIVA AO ÚLTIMO DIA ÚTIL DO MÊS (DÓLAR VENDA).

(...) DADO NÃO DISPONÍVEL.

CDI - TAXA % DIA	2011		
	DIA	NOVEMBRO	DEZEMBRO
1	0,0428	0,0410	
2	-	0,0410	
3	0,0428	-	
4	0,0428	-	
5	-	0,0410	
6	-	0,0410	
7	0,0429	0,0410	
8	0,0428	0,0409	
9	0,0428	0,0408	
10	0,0427	-	
11	0,0427	-	
12	-	0,0408	
13	-	0,0408	
14	0,0427	0,0409	
15	-	0,0410	
16	0,0427	0,0410	
17	0,0427	-	
18	0,0427	-	
19	-	0,0410	
20	-	0,0411	
21	0,0428	0,0410	
22	0,0428	0,0410	
23	0,0428	0,0410	
24	0,0428	-	
25	0,0427	-	
26	-	0,0409	
27	-	0,0409	
28	0,0427	0,0409	
29	0,0426	0,0410	
30	0,0427	0,0410	
31	-	-	
% ACUMULADO NO MÊS	0,86	0,90	

FONTE: BANCO CENTRAL.

CADERNETA DE POUPANÇA RENDIMENTOS POR DATA DE ANIVERSÁRIO - EM %	2011		2012
	DIA	DEZEMBRO	JANEIRO
1	0,5648	0,5942	
2	0,5629	0,5604	
3	0,6032	0,5711	
4	0,5532	0,6007	
5	0,5315	0,6330	
6	0,5626	0,6384	
7	0,5938	0,6274	
8	0,5924	0,6000	
9	0,5950	0,5690	
10	0,5880	0,5612	
11	0,5527	0,5899	
12	0,5257	0,6393	
13	0,5567	0,6286	
14	0,5819	0,6302	
15	0,5859	0,6095	
16	0,6006	0,5654	
17	0,6020	0,5687	
18	0,5751	0,5877	
19	0,5433	0,6095	
20	0,5735	0,6327	
21	0,6021	0,6055	
22	0,5966	0,5937	
23	0,6085	0,5627	
24	0,5933	0,5708	
25	0,5755	0,6003	
26	0,5531	0,6287	
27	0,5839	0,6261	
28	0,6134	0,6292	

FONTE: BANCO CENTRAL.

Nota: As poupanças abertas nos dias 29, 30 e 31 têm como data de aniversário o 1º dia do mês seguinte (Lei nº 8.177, de 01.03.91) e, portanto, índice de remuneração também deste dia.

TAXA REFERENCIAL (TR) - EM % (*)	2011		
	DIA	NOVEMBRO	DEZEMBRO
1	0,0645	0,0937	
2	0,0626	0,0601	
3	0,1027	0,0707	
4	0,0529	0,1002	
5	0,0313	0,1323	
6	0,0623	0,1377	
7	0,0933	0,1268	
8	0,0919	0,0995	
9	0,0945	0,0687	
10	0,0876	0,0609	
11	0,0524	0,0895	
12	0,0256	0,1386	
13	0,0564	0,1280	
14	0,0815	0,1296	
15	0,0855	0,1090	
16	0,1001	0,0651	
17	0,1015	0,0684	
18	0,0747	0,0873	
19	0,0431	0,1090	
20	0,0731	0,1320	
21	0,1016	0,1050	
22	0,0961	0,0932	
23	0,1080	0,0624	
24	0,0928	0,0704	
25	0,0751	0,0998	
26	0,0528	0,1281	
27	0,0835	0,1255	
28	0,1128	0,1286	
29	0,1046	0,1004	
30	0,0902	0,0705	
31	-	0,0675	

FONTE: BANCO CENTRAL.

(*) Período iniciado no dia do mês observado e com vencimento no mesmo dia do mês subsequente.

(1): Dado da TR referente ao dia 1º de dezembro/2011 até 31 de dezembro/2011 deve ser consultado junto ao Sinduscon-MG.

DÓLAR PARALELO (VENDA) - R\$	2011	
	DIA	DEZEMBRO
1	1,92	
2	1,90	
3	-	
4	-	
5	1,90	
6	1,92	
7	1,92	
8	1,94	
9	1,93	
10	-	
11	-	
12	1,93	
13	1,97	
14	2,02	
15	1,99	
16	1,99	
17	-	
18	-	
19	1,98	
20	1,97	
21	1,97	
22	1,98	
23	2,00	
24	-	
25	-	
26	2,00	
27	2,00	
28	2,02	
29	2,03	
30	...	
31	-	

FONTE: VALOR ECONÔMICO.

... Dado não disponível.

Custos Unitários Básicos de Construção

(NBR 12.721:2006 - CUB/2006) - DEZEMBRO/2011

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **DEZEMBRO/2011**.

"Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006".

"Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo

com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; *playground* (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador."



CUB/m² - NBR 12.721:2006 (CUB/2006) - DEZEMBRO/2011

Valores em R\$/m²

PROJETOS - PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO	
R-1	953,73
PP-4	876,61
R-8	831,14
PIS	626,11

PADRÃO NORMAL	
R-1	1.161,94
PP-4	1.089,04
R-8	939,80
R-16	910,54

PADRÃO ALTO	
R-1	1.437,07
R-8	1.155,21
R-16	1.182,73

PROJETOS - PADRÃO COMERCIAIS - CAL (COMERCIAL ANDARES LIVRES) E CSL (COMERCIAL SALAS E LOJAS)

PADRÃO NORMAL	
CAL-8	1.068,14
CSL-8	914,19
CSL-16	1.218,95

PADRÃO ALTO	
CAL-8	1.167,47
CSL-8	1.014,05
CSL-16	1.351,12

PROJETOS - PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	946,51
GI	502,73

FONTE: SINDUSCON-MG.

COMPOSIÇÃO - CUB/m² NBR 12.721:2006 - CUB/2006 - PROJETO-PADRÃO R8-N

MÊS/ANO	VALOR CUB (R\$/m²)					VARIAÇÃO (%)					PARTICIPAÇÃO (%)			
	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.
OUT./2011	438,82	445,80	36,21	2,01	922,85	0,35	0,00	0,00	0,00	0,17	47,55	48,31	3,92	0,22
NOV.	439,28	445,80	36,21	2,01	923,30	0,10	0,00	0,00	0,00	0,05	47,58	48,28	3,92	0,22
DEZ.	439,51	462,06	36,21	2,02	939,80	0,05	3,65	0,00	0,50	1,79	46,77	49,17	3,85	0,21

FONTE: SINDUSCON-MG.

PESQUISA MÃO DE OBRA ⁽¹⁾ - DEZEMBRO/2011

CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA			CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA		
	MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO		MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO
Armador c/ encargos sociais (193,81%)*	12,37	12,69	15,60	Eletricista	4,21	4,50	5,31
Carpinteiro c/ encargos sociais (193,81%)*	12,37	13,22	15,60	Encarregado de setor	5,59	9,56	16,53
Pedreiro c/ encargos sociais (193,81%)*	12,37	12,99	15,60	Engenheiro Júnior	21,05	24,42	31,43
Pintor c/ encargos sociais (193,81%)*	12,37	13,05	16,25	Engenheiro sênior	21,06	35,20	80,82
Servente c/ encargos sociais (193,81%)*	8,08	8,61	10,11	Mestre de obras	8,55	15,91	27,99
Almoxarife	4,21	5,60	12,16	Office boy / mensageiro	2,50	3,05	4,99
Apontador	4,21	4,47	8,84	Operador maq. equipamentos	4,21	4,53	6,82
Armador	4,21	4,32	5,31	Pedreiro azulejista	4,21	4,61	6,54
Auxiliar de escritório	2,72	4,02	8,21	Pedreiro de alvenaria	4,21	4,50	6,54
Bombeiro	4,21	4,53	5,45	Pedreiro de massa	4,21	4,42	5,31
Carpinteiro de esquadria	4,21	4,52	5,31	Pintor	4,21	4,44	5,53
Carpinteiro de formas	4,21	4,50	5,31	Recepcionista	2,72	3,76	6,60
Chefe de compras	6,03	11,57	28,13	Secretária de diretoria	4,21	9,92	20,00
Chefe de escritório	6,02	16,22	51,65	Servente	2,75	2,93	3,44
Chefe de depto. tesouraria	7,90	12,57	18,75	Supervisor seg. trabalho	4,68	12,09	36,69
Chefe pessoal	4,32	11,78	19,55	Técnico edificações	6,00	8,97	20,00
Contador	13,64	19,73	34,36	Vigia	2,85	3,00	3,47

FONTE: PREÇOS COLETADOS COM BASE EM AMOSTRAS DE ALGUMAS CONSTRUTORAS EM BH, ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA/SINDUSCON-MG.

(1) Os valores dos salários aqui divulgados referem-se as informações obtidas na pesquisa realizada pelo Sinduscon-MG junto a algumas empresas construtoras. Lembramos que esta pesquisa não deve ser considerada como referência única e definitiva para a fixação de salário dos respectivos profissionais.

(*) VALOR EM R\$/H INCLUINDO ENCARGOS SOCIAIS (137,92%) + BENEFÍCIOS (55,89%): CAFÉ DA MANHÃ, EPI, CESTA BÁSICA, VALE-TRANSPORTE, DEPRECIAÇÃO DE FERRAMENTAS, ABONO DE FÉRIAS E SEGURO DE VIDA EM GRUPO.

SALÁRIOS E PISOS

MÊS/ANO	SALÁRIO MÍNIMO R\$/MÊS	PISOS SALARIAIS (R\$/MÊS) ⁽¹⁾			
		SERVENTE	MEIO-OFICIAL	OFICIAL	VIGIA
OUT./2010	510,00	539,00	631,40	836,00	565,40
NOV.	510,00	605,00	699,60	926,20	627,00
DEZ.	510,00	605,00	699,60	926,20	627,00
JAN./2011	540,00	605,00	699,60	926,20	627,00
FEV.	540,00	605,00	699,60	926,20	627,00
MAR.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
ABR.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
MAIO	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
JUN.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
JUL.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
AGO.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
SET.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
OUT.	545,00	605,00	699,60	926,20	627,00
NOV.	545,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24
DEZ.	545,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24
JAN./2012	622,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24

Fonte: Salário Mínimo: Lei 12.255/2010, MP nº 516/2010, Lei 12.382/2011 e Decreto 7.655/2011.

Pisos Salariais: Convenção Coletiva.

(1) Pisos salariais mensais conforme Convenção Coletiva. Para se obter o valor-hora dos pisos acima, deverá ser efetuada uma simples operação aritmética, ou seja, dividir o respectivo valor-mês por 220 (duzentos e vinte).

PLANOS ECONÔMICOS

PLANO	MOEDA VIGENTE	VIGÊNCIA	CONVERSÃO DA MOEDA
Cruzado I	Cruzado (Cz\$)	Fev./86	(:1.000)
Cruzado II	Cruzado (Cz\$)	Jun./87	-
Verão I	Cruzado Novo (NCz\$)	Jan./89	(:1.000)
Verão II	Cruzado Novo (NCz\$)	Mai./89	-
Collor I	Cruzeiro (Cr\$)	Mar./90	-
Collor II	Cruzeiro (Cr\$)	Jan./91	-
FHC I (Real)	Cruzeiro Real (CR\$)	Ago./93	(:1.000)
FHC II (Real)	Real (R\$)	Jul./94	(:2.750)

Fonte: Revista Construção Mercado, Nº 29, Dezembro/2003.

MEDIANA DOS PREÇOS PARA CÁLCULO DO CUB/m² (NBR 12.721:2006) - DEZEMBRO/2011

MATERIAIS	PREÇO MEDIANO R\$	VARIAÇÃO %		
		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18 mm 2,20 x 1,10 m (m ²)	26,45	0,00	3,50	3,50
AÇO CA-50 - 10 mm (Kg)	2,93	0,34	-4,56	-4,56
CONCRETO FCK=25 MPa ABATIMENTO 5 +/- 1 cm, br. 1 e 2 PRÉ-DOSADO (m ³)	228,86	0,00	-0,50	-0,50
CIMENTO CP - 32 II (saco 50 kg)	17,00	-0,87	4,94	4,94
AREIA MÉDIA (m ³)	47,00	0,00	4,44	4,44
BRITA 2 (m ³)	60,00	7,14	26,85	26,85
BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 x 19 x 19 cm (un)	0,60	0,00	3,09	3,09
BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 x 19 x 39 cm (un)	1,79	0,00	12,23	12,23
TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA 6 mm - 2,44 x 1,10 m (m ²)	16,45	0,46	7,66	7,66
PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60 x 2,10 m (un)	72,90	1,11	11,55	11,55
ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00 X 1,40 m, EM 04 FOLHAS (02 DE CORRER), SEM BÂSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25 (m ²)	430,60	0,08	13,33	13,33
JANELA DE CORRER TAMANHO 1,20 X 1,20 m EM 02 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA nº 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO (m ²)	225,15	0,77	11,14	11,14
FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV, (55 mm) EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO (un)	58,75	0,00	-2,08	-2,08
PLACA CERÂMICA (azulejo) DE DIMENSÃO ~ 30 x 40 cm - PEI II, COR CLARA, IMITANDO PEDRAS NATURAIS (m ²)	26,30	0,57	9,58	9,58
BANCADA DE PIA DE MÁRMORE BRANCO 2,00 x 0,60 x 0,02 m (un)	289,00	0,00	4,84	4,84
PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60 m (m ²)	9,74	0,00	5,47	5,47
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4 mm - COLOCADO COM MASSA (m ²)	54,00	0,00	9,81	9,81
TINTA LÁTEX PVA (L)	7,51	-2,02	2,95	2,95
EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE (Kg)	3,95	0,00	6,76	6,76
FIO DE COBRE ANTICHAMA, ISOLAMENTO - 750 V, 2,5 mm ² (m)	0,64	0,00	12,28	12,28
DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A (un)	52,08	0,00	4,62	4,62
BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA (un)	215,00	0,00	6,39	6,39
REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 1/2" (un)	41,90	-2,56	-0,72	-0,72
TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA 2 1/2" (m)	53,50	0,94	0,94	0,94
TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO 150 mm (m)	23,87	0,00	1,23	1,23
DESPESAS ADMINISTRATIVAS				
ENGENHEIRO (h)	42,16	0,00	7,55	7,55
EQUIPAMENTOS				
LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 l (dia)	5,35	0,19	2,10	2,10

FONTE: PLANILHA DE CÁLCULO CUB/m².

ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA/SINDUSCON-MG.

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE MINAS GERAIS / SINDUSCON-MG / FILIADO À FIEMG E CBIC

Rua Marília de Dirceu, 226 - 3º andar - Telefone: (31) 3253-2666 - www.sinduscon-mg.org.br - e-mails: economia@sinduscon-mg.org.br / sinduscon@sinduscon-mg.org.br

Presidente: Engº Luiz Fernando Pires - **Vice-Presidentes:** Engº André de Sousa Lima Campos - Engº José Francisco Couto de Araújo Cançado - Engº João Bosco Varela Cançado

Engº Bruno Vinicius Magalhães - Engº Geraldo Jardim Linhares Júnior - Engº Eduardo Kuperman - Engº Werner Cançado Rohlfis - **Coordenador Sindical:** Econ. Daniel Furlatti

Boletim Econômico: Editado pela Assessoria Econômica do Sinduscon-MG - **Economista:** Ieda Maria Pereira Vasconcelos - CORECON nº 5058

Auxiliar Técnico: Cristiano Ferreira Arantes - **Projeto Gráfico:** Assessoria Econômica/Sinduscon-MG.