

Boletim Econômico

OUTUBRO/2013 - Nº 271 - ANO 25



ÍNDICES DE PREÇOS

ANO	MÊS	IPC/BRASIL - FGV ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				IGP/DI - FGV ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - DISP. INTERNA				IGP/M - FGV ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - MERCADO			
		Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2012	JUL.	387,643	0,22	3,06	5,65	489,621	1,52	5,16	7,31	494,891	1,34	4,57	6,67
	AGO.	389,359	0,44	3,51	5,69	495,949	1,29	6,52	8,04	501,957	1,43	6,07	7,72
	SET.	391,464	0,54	4,07	5,73	500,314	0,88	7,46	8,17	506,804	0,97	7,09	8,07
	OUT.	393,350	0,48	4,58	5,97	498,739	-0,31	7,12	7,41	506,926	0,02	7,12	7,52
	NOV.	395,137	0,45	5,05	5,89	499,989	0,25	7,39	7,22	506,795	-0,03	7,09	6,96
	DEZ.	397,731	0,66	5,74	5,74	503,283	0,66	8,10	8,10	510,252	0,68	7,82	7,82
2013	JAN.	401,742	1,01	1,01	5,95	504,830	0,31	0,31	8,11	511,977	0,34	0,34	7,91
	FEV.	403,079	0,33	1,34	6,04	505,832	0,20	0,51	8,24	513,467	0,29	0,63	8,29
	MAR.	405,968	0,72	2,07	6,16	507,375	0,31	0,81	7,97	514,526	0,21	0,84	8,06
	ABR.	408,072	0,52	2,60	6,17	507,087	-0,06	0,76	6,83	515,276	0,15	0,98	7,30
	MAIO	409,384	0,32	2,93	5,96	508,715	0,32	1,08	6,20	515,299	0,00	0,99	6,22
	JUN.	410,833	0,35	3,29	6,22	512,598	0,76	1,85	6,28	519,153	0,75	1,74	6,31
	JUL.	410,134	-0,17	3,12	5,80	513,313	0,14	1,99	4,84	520,508	0,26	2,01	5,18
	AGO.	410,948	0,20	3,32	5,54	515,688	0,46	2,46	3,98	521,270	0,15	2,16	3,85
	SET.	412,161	0,30	3,63	5,29	522,690	1,36	3,86	4,47	529,085	1,50	3,69	4,40

Fonte: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	IPCA/BH - (IPEAD/UFMG) 3ª QUADRISSEMANA ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO				IPCA/BH - (IPEAD/UFMG) ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO				INPC - IBGE ÍNDICE NACIONAL DE PREÇOS AO CONSUMIDOR			
		Nº ÍNDICE JUL./94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN./94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ./93=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2012	JUL.	385,7984	0,12	3,94	5,72	408,4700	0,17	3,81	5,85	3.603,10	0,43	3,00	5,36
	AGO.	386,0298	0,06	4,00	5,55	408,5108	0,01	3,82	5,53	3.619,31	0,45	3,46	5,39
	SET.	387,5353	0,39	4,41	5,65	409,8180	0,32	4,15	5,52	3.642,12	0,63	4,11	5,58
	OUT.	389,8993	0,61	5,05	5,94	412,2360	0,59	4,76	5,83	3.667,97	0,71	4,85	5,99
	NOV.	391,1860	0,33	5,39	5,87	414,0086	0,43	5,21	5,83	3.687,78	0,54	5,42	5,95
	DEZ.	393,8460	0,68	6,11	6,11	416,0786	0,50	5,74	5,74	3.715,07	0,74	6,20	6,20
2013	JAN.	400,8171	1,77	1,77	5,78	425,9813	2,38	2,38	5,51	3.749,25	0,92	0,92	6,63
	FEV.	402,5406	0,43	2,21	5,65	425,1293	-0,20	2,18	5,39	3.768,75	0,52	1,44	6,77
	MAR.	404,1105	0,39	2,61	5,81	427,2550	0,50	2,69	5,60	3.791,36	0,60	2,05	7,22
	ABR.	406,0099	0,47	3,09	5,93	429,3485	0,49	3,19	5,75	3.813,73	0,59	2,66	7,16
	MAIO	407,3497	0,33	3,43	5,93	430,5936	0,29	3,49	5,71	3.827,08	0,35	3,02	6,95
	JUN.	408,5310	0,29	3,73	6,02	431,7132	0,26	3,76	5,87	3.837,80	0,28	3,30	6,97
	JUL.	409,3072	0,19	3,93	6,09	431,9722	0,06	3,82	5,75	3.832,81	-0,13	3,17	6,38
	AGO.	409,3072	0,00	3,93	6,03	432,4042	0,10	3,92	5,85	3.838,94	0,16	3,33	6,07
	SET.	410,0030	0,17	4,10	5,80	433,4420	0,24	4,17	5,76	3.849,31	0,27	3,61	5,69

Fonte: IPC/BH: Ipead/UFMG e INPC: IBGE.

ÍNDICES DE PREÇOS/CUSTOS

ANO	MÊS	IPCA - IBGE ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO				IPC - FIPE ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - SP (FIPE)				INCC - TOTAL - MÉDIA GERAL ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO (FGV)			
		Nº ÍNDICE DEZ./93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN./94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO./94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2012	JUL.	3.497,70	0,43	2,76	5,20	358,8944	0,13	1,93	4,23	516,318	0,67	5,86	7,27
	AGO.	3.512,04	0,41	3,18	5,24	359,8551	0,27	2,20	4,10	517,657	0,26	6,13	7,41
	SET.	3.532,06	0,57	3,77	5,28	361,8235	0,55	2,76	4,41	518,816	0,22	6,37	7,49
	OUT.	3.552,90	0,59	4,38	5,45	364,7253	0,80	3,59	4,85	519,907	0,21	6,59	7,47
	NOV.	3.574,22	0,60	5,01	5,53	367,1923	0,68	4,29	4,92	521,638	0,33	6,95	7,06
	DEZ.	3.602,46	0,79	5,84	5,84	370,0506	0,78	5,10	5,10	522,474	0,16	7,12	7,12
2013	JAN.	3.633,44	0,86	0,86	6,15	374,3002	1,15	1,15	5,61	525,850	0,65	0,65	6,86
	FEV.	3.655,24	0,60	1,47	6,31	375,1286	0,22	1,37	5,91	529,029	0,60	1,25	7,18
	MAR.	3.672,42	0,47	1,94	6,59	374,4732	-0,17	1,20	5,57	531,691	0,50	1,76	7,18
	ABR.	3.692,62	0,55	2,50	6,49	375,5045	0,28	1,47	5,37	535,601	0,74	2,51	7,16
	MAIO	3.706,28	0,37	2,88	6,50	375,8703	0,10	1,57	5,11	547,655	2,25	4,82	7,56
	JUN.	3.715,92	0,26	3,15	6,70	377,0610	0,32	1,89	5,20	553,948	1,15	6,02	8,00
	JUL.	3.717,03	0,03	3,18	6,27	376,5663	-0,13	1,76	4,92	556,600	0,48	6,53	7,80
	AGO.	3.725,95	0,24	3,43	6,09	377,4117	0,22	1,99	4,88	558,340	0,31	6,86	7,86
	SET.	3.738,99	0,35	3,79	5,86	378,3537	0,25	2,24	4,57	560,767	0,43	7,33	8,09

Fonte: IPCA: IBGE, IPC: Fipec e INCC: Fundação Getúlio Vargas.

ÍNDICES DE CUSTOS

ANO	MÊS	CUB/MG CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N				CUB/m² - MATERIAL PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N				CUB/m² - MÃO DE OBRA PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N			
		Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE FEV./07=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2012	JUL.	147,419	0,23	5,41	8,07	137,044	0,18	2,56	4,17	156,589	0,30	8,31	12,26
	AGO.	147,733	0,21	5,64	7,97	137,685	0,47	3,04	3,99	156,589	0,00	8,31	12,26
	SET.	148,199	0,32	5,97	8,10	138,485	0,58	3,64	4,16	156,746	0,10	8,42	12,37
	OUT.	148,843	0,43	6,43	8,39	138,694	0,15	3,79	3,96	157,885	0,73	9,21	13,19
	NOV.	152,214	2,26	8,84	10,79	138,716	0,02	3,81	3,86	164,947	4,47	14,09	18,25
	DEZ.	152,394	0,12	8,97	8,97	139,038	0,23	4,05	4,05	165,025	0,05	14,15	14,15
2013	JAN.	154,773	1,56	1,56	6,49	139,655	0,44	0,44	3,90	169,393	2,65	2,65	9,22
	FEV.	155,172	0,26	1,82	6,49	140,406	0,54	0,98	3,88	169,393	0,00	2,65	9,22
	MAR.	155,594	0,27	2,10	6,42	141,270	0,61	1,61	4,20	169,393	0,00	2,65	8,79
	ABR.	155,821	0,15	2,25	6,35	141,732	0,33	1,94	4,06	169,393	0,00	2,65	8,79
	MAIO	156,106	0,18	2,44	6,32	141,264	-0,33	1,60	3,64	170,410	0,60	3,26	9,15
	JUN.	156,224	0,08	2,51	6,22	141,531	0,19	1,79	3,46	170,410	0,00	3,26	9,15
	JUL.	156,411	0,12	2,64	6,10	141,917	0,27	2,07	3,56	170,410	0,00	3,26	8,83
	AGO.	156,847	0,28	2,92	6,17	142,805	0,63	2,71	3,72	170,410	0,00	3,26	8,83
	SET.	157,240	0,25	3,18	6,10	143,498	0,49	3,21	3,62	170,523	0,07	3,33	8,79

Fonte: CUB/m²: Sinduscon-MG.

Para obter a série encadeada do CUB/m² (NBR 12.721: 1999 e NBR 12.721: 2006) favor entrar em contato com a Assessoria Econômica do Sinduscon/MG, telefone (31) 3253-2666.

INDICADORES FINANCEIROS

MÊS/ANO	TAXA REFERENCIAL (TR) ⁽¹⁾ %		CADERNETA DE POUPANÇA ⁽²⁾ % DEPÓSITOS ATÉ 03/05/2012			CADERNETA DE POUPANÇA ⁽²⁾ % DEPÓSITOS A PARTIR DE 04/05/12			TAXA DE CÂMBIO - DÓLAR AMERICANO			
	MÊS	ACUM. NO ANO	MÊS	ACUM. NO ANO	ACUM. 12 MESES	MÊS	ACUM. NO ANO	ACUM. 12 MESES	DÓLAR ⁽³⁾ OFICIAL (VALOR EM R\$)	% MÊS	DÓLAR ⁽³⁾ PARALELO (VALOR EM R\$)	% MÊS
JUL./2012	0,0144	0,28	0,5145	3,84	7,03	0,4973	...	...	2,0499	1,41	2,18	0,93
AGO.	0,0123	0,29	0,5124	4,37	6,82	0,4675	...	...	2,0372	-0,62	2,16	-0,92
SET.	0,0000	0,29	0,5000	4,89	6,71	0,4273	...	...	2,0306	-0,32	2,19	1,39
OUT.	0,0000	0,29	0,5000	5,42	6,64	0,4273	...	...	2,0313	0,03	2,17	-0,91
NOV.	0,0000	0,29	0,5000	5,95	6,58	0,4134	...	...	2,1074	3,75	2,26	4,15
DEZ.	0,0000	0,29	0,5000	6,48	6,48	0,4134	...	...	2,0435	-3,03	2,18	-3,54
JAN./2013	0,0000	0,00	0,5000	0,50	6,38	0,4134	0,41	...	1,9883	-2,70	2,14	-1,83
FEV.	0,0000	0,00	0,5000	1,00	6,38	0,4134	0,83	...	1,9754	-0,65	2,11	-1,40
MAR.	0,0000	0,00	0,5000	1,51	6,27	0,4134	1,25	...	2,0138	1,94	2,15	1,90
ABR.	0,0000	0,00	0,5000	2,02	6,25	0,4134	1,66	...	2,0017	-0,60	2,14	-0,47
MAIO	0,0000	0,00	0,5000	2,53	6,20	0,4273	2,10	5,34	2,1319	6,50	2,27	6,07
JUN.	0,0000	0,00	0,5000	3,04	6,20	0,4551	2,56	5,31	2,2156	3,93	2,38	4,85
JUL.	0,0209	0,02	0,5210	3,57	6,20	0,4761	3,05	5,28	2,2903	3,37	2,44	2,52
AGO.	0,0000	0,02	0,5000	4,09	6,19	0,4828	3,55	5,30	2,3725	3,59	2,53	3,69
SET.	0,0079	0,03	0,5079	4,62	6,20	0,5079	4,07	5,39	2,2300	-6,01	2,38	-5,93
OUT.	0,0920	0,12	0,5925	5,24	6,30	0,5925	4,69	5,56	...	...	...	...

FONTE: BANCO CENTRAL E VALOR ECONÔMICO.

OBS: NÃO RECOMENDAMOS COMPARAÇÃO DIRETA ENTRE AS TAXAS.

(1) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(2) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(3) A TAXA DE CÂMBIO REFERE-SE A COTAÇÃO RELATIVA AO ÚLTIMO DIA ÚTIL DO MÊS (DÓLAR VENDA).

(...) DADO NÃO DISPONÍVEL.

CDI - TAXA % DIA

2013	
DIA	SETEMBRO
1	-
2	0,0332
3	0,0332
4	0,0332
5	0,0332
6	0,0332
7	-
8	-
9	0,0332
10	0,0332
11	0,0332
12	0,0332
13	0,0332
14	-
15	-
16	0,0332
17	0,0332
18	0,0332
19	0,0331
20	0,0331
21	-
22	-
23	0,0331
24	0,0331
25	0,0335
26	0,0332
27	0,0331
28	-
29	-
30	0,0331
31	-

% ACUMULADO NO MÊS

0,70

FONTE: BANCO CENTRAL.

CADERNETA DE POUPANÇA
 Rendimentos por data de aniversário - %
 Depósitos até 03/05/2012

2013	
DIA	OUTUBRO
1	0,5079
2	0,5516
3	0,5506
4	0,5391
5	0,5086
6	0,5177
7	0,5000
8	0,5232
9	0,5514
10	0,5160
11	0,5434
12	0,5285
13	0,5037
14	0,5000
15	0,5130
16	0,5443
17	0,5355
18	0,5555
19	0,5328
20	0,5224
21	0,5000
22	0,5172
23	0,5544
24	0,5350
25	0,5549
26	0,5560
27	0,5158
28	0,5000

 FONTE: BANCO CENTRAL.
 Nota: As poupanças abertas nos dias 29, 30 e 31 têm como data de aniversário o 1º dia do mês seguinte (Lei nº 8.177, de 01.03.91) e, portanto, índice de remuneração também deste dia.

CADERNETA DE POUPANÇA
 Rendimentos por data de aniversário - %
 Depósitos a partir de 04/05/2012 (*)

2013	
DIA	OUTUBRO
1	0,5079
2	0,5516
3	0,5506
4	0,5391
5	0,5086
6	0,5177
7	0,5000
8	0,5232
9	0,5514
10	0,5160
11	0,5434
12	0,5285
13	0,5037
14	0,5000
15	0,5130
16	0,5443
17	0,5355
18	0,5555
19	0,5328
20	0,5224
21	0,5000
22	0,5172
23	0,5544
24	0,5350
25	0,5549
26	0,5560
27	0,5158
28	0,5000

 FONTE: BANCO CENTRAL.
 (*) A partir de 04/05/2012, conforme Lei nº 12.703, de 7 de agosto de 2012, que altera o art. 12 da Lei nº 8.177 de 1º de março de 1991.

TAXA REFERENCIAL (TR) - EM % (*)

2013	
DIA	SETEMBRO
1	0,0079
2	0,0513
3	0,0503
4	0,0389
5	0,0086
6	0,0176
7	0,0000
8	0,0231
9	0,0511
10	0,0159
11	0,0432
12	0,0284
13	0,0037
14	0,0000
15	0,0129
16	0,0441
17	0,0353
18	0,0552
19	0,0326
20	0,0223
21	0,0000
22	0,0171
23	0,0541
24	0,0348
25	0,0546
26	0,0557
27	0,0157
28	0,0000
29	0,0177
30	0,0520
31	-

 FONTE: BANCO CENTRAL.
 (*) Período iniciado no dia do mês observado e com vencimento no mesmo dia do mês subsequente.

DÓLAR PARALELO (VENDA) - R\$

2013	
DIA	SETEMBRO
1	-
2	2,52
3	2,55
4	2,52
5	2,50
6	2,44
7	-
8	-
9	2,44
10	2,45
11	2,44
12	2,43
13	2,44
14	-
15	-
16	2,43
17	2,41
18	2,40
19	2,36
20	2,37
21	-
22	-
23	2,36
24	2,35
25	2,38
26	2,39
27	2,41
28	-
29	-
30	2,38
31	-

FONTE: VALOR ECONÔMICO.

Custos Unitários Básicos de Construção

(NBR 12.721:2006 - CUB/2006) - SETEMBRO/2013

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **SETEMBRO/2013**.

"Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006".

"Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo

com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; playground (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: projetos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador."



CUB/m² - NBR 12.721:2006 (CUB/2006) - SETEMBRO/2013

Valores em R\$/m²

PROJETOS - PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO	
R-1	1.083,36
PP-4	996,76
R-8	946,85
PIS	711,29

PADRÃO NORMAL	
R-1	1.304,25
PP-4	1.220,27
R-8	1.056,67
R-16	1.023,74

PADRÃO ALTO	
R-1	1.588,32
R-8	1.277,94
R-16	1.327,31

PROJETOS - PADRÃO COMERCIAIS - CAL (COMERCIAL ANDARES LIVRES) E CSL (COMERCIAL SALAS E LOJAS)

PADRÃO NORMAL	
CAL-8	1.204,28
CSL-8	1.034,59
CSL-16	1.377,52

PADRÃO ALTO	
CAL-8	1.307,67
CSL-8	1.139,83
CSL-16	1.516,40

PROJETOS - PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	1.094,22
GI	571,62

FONTE: SINDUSCON-MG.

COMPOSIÇÃO - CUB/m² NBR 12.721:2006 - CUB/2006 - PROJETO-PADRÃO R8-N

MÊS/ANO	VALOR CUB (R\$/m ²)					VARIACÃO (%)					PARTICIPAÇÃO (%)			
	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.
JUL./2013	466,78	544,63	37,62	2,07	1.051,10	0,27	0,00	0,00	0,00	0,12	44,41	51,82	3,58	0,20
AGO.	469,70	544,63	37,62	2,07	1.054,03	0,63	0,00	0,00	0,00	0,28	44,56	51,67	3,57	0,20
SET.	471,98	544,99	37,62	2,07	1.056,67	0,49	0,07	0,00	0,00	0,25	44,67	51,58	3,56	0,20

FONTE: SINDUSCON-MG.

PESQUISA MÃO DE OBRA ⁽¹⁾ - SETEMBRO/2013

CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA			CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA		
	MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO		MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO
Armador c/ encargos sociais (192,00%)*	15,10	15,10	30,19	Eletricista	5,17	5,32	10,34
Carpinteiro c/ encargos sociais (192,00%)*	15,10	15,12	30,19	Encarregado de setor	6,65	11,17	17,04
Pedreiro c/ encargos sociais (192,00%)*	15,10	15,12	30,19	Engenheiro júnior	26,20	26,20	31,82
Pintor c/ encargos sociais (192,00%)*	15,10	15,44	30,19	Engenheiro sênior	26,20	44,07	67,95
Servente c/ encargos sociais (192,00%)*	9,87	9,98	11,27	Mestre de obras	11,73	21,62	40,86
Almoxarife	5,17	6,12	9,18	Office boy / mensageiro	3,09	3,71	5,77
Apontador	5,17	5,17	9,91	Operador maq. equipamentos	5,17	5,26	8,10
Armador	5,17	5,17	10,34	Pedreiro azulejista	5,17	5,94	10,34
Auxiliar de escritório	3,30	5,00	15,16	Pedreiro de alvenaria	5,17	5,27	10,34
Bombeiro	5,17	5,32	10,34	Pedreiro de massa	5,17	5,18	10,34
Carpinteiro de esquadria	5,17	5,33	10,34	Pintor	5,17	5,29	10,34
Carpinteiro de formas	5,17	5,18	10,34	Recepcionista	3,36	4,55	10,91
Chefe de compras	7,16	15,80	44,22	Secretária de diretoria	4,59	10,91	24,79
Chefe de escritório	7,27	17,01	56,30	Servente	3,38	3,42	3,86
Chefe de depto. tesouraria	5,45	16,27	33,30	Supervisor seg. trabalho	6,82	14,75	48,72
Chefe pessoal	7,28	19,29	37,07	Técnico edificações	5,95	11,73	27,19
Contador	9,09	23,43	44,22	Vigia	3,50	3,65	4,38

FONTE: PREÇOS COLETADOS COM BASE EM AMOSTRAS DE ALGUMAS CONSTRUTORAS EM BH. ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA/SINDUSCON-MG.

(1) Os valores dos salários aqui divulgados referem-se as informações obtidas na pesquisa realizada pelo Sinduscon-MG junto a algumas empresas construtoras. Lembramos que esta pesquisa não deve ser considerada como referência única e definitiva para a fixação de salário dos respectivos profissionais.

(*) VALOR EM R\$/H INCLUINDO ENCARGOS SOCIAIS (138,66%) + BENEFÍCIOS (53,34%): CAFÉ DA MANHÃ, EPI, CESTA BÁSICA, VALE-TRANSPORTE, DEPRECIÇÃO DE FERRAMENTAS, ABONO DE FÉRIAS E SEGURO DE VIDA EM GRUPO.

SALÁRIOS E PISOS

MÊS/ANO	SALÁRIO MÍNIMO R\$/MÊS	PISOS SALARIAIS (R\$/MÊS) ⁽¹⁾			
		SERVENTE	MEIO-OFICIAL	OFICIAL	VIGIA
JUL./2012	622,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24
AGO.	622,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24
SET.	622,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24
OUT.	622,00	677,60	783,55	1.037,34	702,24
NOV.	622,00	743,60	858,00	1.137,40	770,00
DEZ.	622,00	743,60	858,00	1.137,40	770,00
JAN./2013	678,00	743,60	858,00	1.137,40	770,00
FEV.	678,00	743,60	858,00	1.137,40	770,00
MAR.	678,00	743,60	858,00	1.137,40	770,00
ABR.	678,00	743,60	858,00	1.137,40	770,00
MAIO	678,00	743,60	858,00	1.137,40	770,00
JUN.	678,00	743,60	858,00	1.137,40	770,00
JUL.	678,00	743,60	858,00	1.137,40	770,00
AGO.	678,00	743,60	858,00	1.137,40	770,00
SET.	678,00	743,60	858,00	1.137,40	770,00
OUT.	678,00	743,60	858,00	1.137,40	770,00

FONTE: Salário Mínimo: Decreto 7.655/2011 e Decreto 7.872/2012.

Pisos Salariais: Convenção Coletiva.

(1) Pisos salariais mensais conforme Convenção Coletiva. Para se obter o valor-hora dos pisos acima, deverá ser efetuada uma simples operação aritmética, ou seja, dividir o respectivo valor-mês por 220 (duzentos e vinte).

PLANOS ECONÔMICOS

PLANO	MOEDA VIGENTE	VIGÊNCIA	CONVERSÃO DA MOEDA
Cruzado I	Cruzado (Cz\$)	Fev./86	(:1.000)
Cruzado II	Cruzado (Cz\$)	Jun./87	-
Verão I	Cruzado Novo (NCz\$)	Jan./89	(:1.000)
Verão II	Cruzado Novo (NCz\$)	Maio/89	-
Collor I	Cruzeiro (Cr\$)	Mar./90	-
Collor II	Cruzeiro (Cr\$)	Jan./91	-
FHC I (Real)	Cruzeiro Real (CR\$)	Ago./93	(:1.000)
FHC II (Real)	Real (R\$)	Jul./94	(:2.750)

FONTE: Revista Construção Mercado, Nº 29, Dezembro/2003.

MEDIANA DOS PREÇOS PARA CÁLCULO DO CUB/m²
(NBR 12.721:2006) - SETEMBRO/2013

MATERIAIS	PREÇO MEDIANO R\$	VARIAÇÃO %		
		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18 mm 2,20 x 1,10 m (m ²)	26,64	2,07	6,56	6,56
AÇO CA-50 - 10 mm (Kg)	3,12	4,52	5,05	5,05
CONCRETO FCK=25 MPa ABATIMENTO 5 +/- 1 cm, br. 1 e 2 PRÉ-DOSADO (m ³)	261,07	0,41	7,37	8,07
CIMENTO CP - 32 II (saco 50 kg)	18,01	-0,88	2,33	2,33
AREIA MÉDIA (m ³)	57,50	0,00	16,51	15,00
BRITA nº 2 (m ³)	65,80	0,00	1,23	2,81
BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 x 19 x 19 cm (un)	0,75	0,00	17,19	20,77
BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 x 19 x 39 cm (un)	1,83	2,81	0,00	0,00
TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA 6 mm - 2,44 x 1,10 m (m ²)	18,90	0,00	7,88	11,18
PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60 x 2,10 m (un)	76,00	-2,44	-0,08	0,33
ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00 X 1,40 m, EM 04 FOLHAS (02 DE CORRER), SEM BÂSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25 (m ²)	450,00	0,00	0,00	0,00
JANELA DE CORRER TAMANHO 1,20 X 1,20 m EM 02 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA nº 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO (m ²)	280,00	0,00	8,53	10,15
FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV, (55 mm) EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO (un)	65,22	4,39	10,73	9,79
PLACA CERÂMICA (azulejo) DE DIMENSÃO ~ 30 x 40 cm - PEI II, COR CLARA, IMITANDO PEDRAS NATURAIS (m ²)	24,29	-2,47	-13,27	-17,68
BANCADA DE PIA DE MÁRMORE BRANCO 2,00 x 0,60 x 0,02 m (un)	314,00	0,00	-0,95	1,95
PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60 m (m ²)	11,60	0,52	5,45	17,53
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4 mm - COLOCADO COM MASSA (m ²)	65,65	-0,98	10,34	19,36
TINTA LÁTEX PVA (L)	7,67	0,00	2,27	9,34
EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE (Kg)	4,45	0,68	-15,72	-10,64
FIO DE COBRE ANTICHAMA, ISOLAMENTO - 750 V, 2,5 mm ² (m)	0,65	0,00	8,33	8,33
DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A (un)	66,24	1,90	10,96	17,65
BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA (un)	206,80	0,00	-1,67	2,48
REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 1/2" (un)	48,48	-0,86	8,38	12,74
TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA 2 1/2" (m)	45,95	-3,65	-12,14	-16,53
TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO 150 mm (m)	25,65	0,88	7,10	7,10
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	43,80	0,00	0,62	0,62
ENGENHEIRO (h)				
EQUIPAMENTOS	5,50	0,00	4,76	0,00
LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 l (dia)				

 FONTE: PLANILHA DE CÁLCULO CUB/m².

ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA/SINDUSCON-MG.

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE MINAS GERAIS / SINDUSCON-MG / FILIADO À FIEMG E CBIC

Rua Marília de Dirceu, 226 - 3º andar - Telefone: (31) 3253-2666 - www.sinduscon-mg.org.br - e-mails: economia@sinduscon-mg.org.br / sinduscon@sinduscon-mg.org.br

Presidente: Engº Luiz Fernando Pires - **Vice-Presidentes:** Engº André de Sousa Lima Campos - Engº Lucas Guerra Martins - Engº João Bosco Varela Cançado

Adv. Walter Bernardes de Castro - Engº Geraldo Jardim Linhares Júnior - Engº Bruno Vinícius Magalhães - Engº Jorge Luiz Oliveira de Almeida

Coord. Sindical: Econ. Daniel Furletti - **Economista:** Ieda Maria Pereira Vasconcelos - CORECON nº 5058 - **Projeto Gráfico:** Assessoria Econômica/Sinduscon-MG

Estagiário: Joedilson Resende Machado - **Boletim Econômico:** Editado pela Assessoria Econômica do Sinduscon-MG.