

Boletim Econômico



SINDUSCON-MG
CONSTRUINDO SOLUÇÕES



MAIO/2009 | Nº 218

ÍNDICES DE PREÇOS

ANO	MÊS	IPC/BRASIL - FGV				IGP/DI - FGV				IGP/M - FGV			
		ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - DISP. INTERNA				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - MERCADO			
		Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	FEV.	304,862	0,004	0,98	4,55	375,558	0,38	1,37	8,65	380,906	0,53	1,63	8,67
	MAR.	306,220	0,45	1,43	4,52	378,194	0,70	2,08	9,18	383,731	0,74	2,38	9,10
	ABR.	308,433	0,72	2,16	4,95	382,414	1,12	3,22	10,24	386,380	0,69	3,09	9,81
	MAIO	311,115	0,87	3,05	5,59	389,585	1,88	5,16	12,14	392,592	1,61	4,74	11,53
	JUN.	313,512	0,77	3,84	5,96	396,954	1,89	7,14	13,96	400,382	1,98	6,82	13,44
	JUL.	315,173	0,53	4,39	6,23	401,406	1,12	8,35	14,81	407,446	1,76	8,71	15,12
	AGO.	315,619	0,14	4,54	5,93	399,870	-0,38	7,93	12,80	406,127	-0,32	8,35	13,63
	SET.	315,327	-0,09	4,44	5,60	401,327	0,36	8,32	11,90	406,557	0,11	8,47	12,31
	OUT.	316,805	0,47	4,93	5,95	405,707	1,09	9,51	12,29	410,524	0,98	9,53	12,23
	NOV.	318,588	0,56	5,52	6,27	405,982	0,07	9,58	11,20	412,104	0,38	9,95	11,88
	DEZ.	320,244	0,52	6,07	6,07	404,185	-0,44	9,10	9,10	411,575	-0,13	9,81	9,81
2009	JAN.	322,906	0,83	0,83	5,92	404,244	0,01	0,01	8,05	409,782	-0,44	-0,44	8,15
	FEV.	323,596	0,21	1,05	6,15	403,737	-0,13	-0,11	7,50	410,849	0,26	-0,18	7,86
	MAR.	325,563	0,61	1,66	6,32	400,353	-0,84	-0,95	5,86	407,808	-0,74	-0,92	6,27
	ABR.	327,099	0,47	2,14	6,05	400,530	0,04	-0,90	4,74	407,181	-0,15	-1,07	5,38

Fonte: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	IPCA/BH - (IPEAD/UFMG)				IPCA/BH(IPEAD/UFMG)				IPC/DI - BH/FGV			
		3º QUADRISSEMANA				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLIO				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE JUL/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ/2000=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	FEV.	304,2231	0,39	1,44	3,45	321,6803	0,23	1,40	3,80	162,892	-0,20	0,76	4,91
	MAR.	305,6530	0,47	1,92	3,56	323,8678	0,68	2,09	4,29	163,802	0,56	1,32	4,63
	ABR.	305,2556	-0,13	1,79	2,89	322,7018	-0,36	1,72	3,33	164,585	0,48	1,81	4,81
	MAIO	305,4693	0,07	1,86	2,95	323,4441	0,23	1,96	3,83	164,954	0,22	2,03	4,59
	JUN.	306,9967	0,50	2,37	3,99	325,1260	0,52	2,49	4,06	165,553	0,36	2,40	4,61
	JUL.	308,1019	0,36	2,74	4,06	326,2639	0,35	2,85	4,10	166,234	0,41	2,83	4,58
	AGO.	309,2418	0,37	3,12	4,35	327,5363	0,39	3,25	4,53	167,266	0,62	3,46	5,07
	SET.	309,9531	0,23	3,35	4,60	327,9621	0,13	3,38	4,68	167,597	0,20	3,67	4,82
	OUT.	310,9139	0,31	3,68	4,88	329,1100	0,35	3,74	4,99	168,079	0,29	3,97	4,89
	NOV.	312,2198	0,42	4,11	4,92	330,5581	0,44	4,20	4,82	169,324	0,74	4,74	5,30
	DEZ.	313,3438	0,36	4,49	4,49	331,7811	0,37	4,59	4,59	170,050	0,43	5,19	5,19
2009	JAN.	316,8532	1,12	1,12	4,56	335,9616	1,26	1,26	4,68	171,734	0,99	0,99	5,22
	FEV.	320,1168	1,03	2,16	5,22	338,5149	0,76	2,03	5,23	171,804	0,04	1,03	5,47
	MAR.	320,8211	0,22	2,39	4,96	338,9888	0,14	2,17	4,67	173,152	0,78	1,82	5,71
	ABR.	321,0136	0,06	2,45	5,16	339,9719	0,29	2,47	5,35	174,541	0,80	2,64	6,05

Fonte: IPCA/BH: IPEAD/UFMG e IPC-DI/BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	INPC - IBGE				IPCA - IBGE				IPC/FIPE			
		ÍNDICE NACIONAL DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO/IBGE				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - SP (FIPE)			
		Nº ÍNDICE DEZ/93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ/93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN/94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	FEV.	2.826,81	0,48	1,17	5,43	2.759,83	0,49	1,03	4,61	286,2460	0,19	0,71	4,08
	MAR.	2.841,23	0,51	1,69	5,50	2.773,08	0,48	1,52	4,73	287,1425	0,31	1,03	4,29
	ABR.	2.859,41	0,64	2,34	5,90	2.788,33	0,55	2,08	5,04	288,6862	0,54	1,57	4,51
	MAIO	2.886,86	0,96	3,32	6,64	2.810,36	0,79	2,88	5,58	292,2330	1,23	2,82	5,41
	JUN.	2.913,13	0,91	4,26	7,28	2.831,16	0,74	3,64	6,06	295,0282	0,96	3,80	5,84
	JUL.	2.930,03	0,58	4,87	7,56	2.846,16	0,53	4,19	6,37	296,3573	0,45	4,27	6,03
	AGO.	2.936,18	0,21	5,09	7,15	2.854,13	0,28	4,48	6,17	297,4817	0,38	4,66	6,35
	SET.	2.940,58	0,15	5,25	7,04	2.861,55	0,26	4,76	6,25	298,6104	0,38	5,06	6,51
	OUT.	2.955,28	0,50	5,77	7,26	2.874,43	0,45	5,23	6,41	300,0971	0,50	5,58	6,95
	NOV.	2.966,51	0,38	6,17	7,20	2.884,78	0,36	5,61	6,39	301,2615	0,39	5,99	6,86
	DEZ.	2.975,11	0,29	6,48	6,48	2.892,86	0,28	5,90	5,90	301,7444	0,16	6,16	6,16
2009	JAN.	2.994,15	0,64	0,64	6,43	2.906,74	0,48	0,48	5,84	303,1463	0,46	0,46	6,11
	FEV.	3.003,43	0,31	0,95	6,25	2.922,73	0,55	1,03	5,90	303,9727	0,27	0,74	6,19
	MAR.	3.009,44	0,20	1,15	5,92	2.928,57	0,20	1,23	5,61	305,1916	0,40	1,14	6,29
	ABR.	3.025,99	0,55	1,71	5,83	2.942,63	0,48	1,72	5,53	306,1435	0,31	1,46	6,05

Fonte: INPC/IPCA: IBGE e IPC: FIPE.

ÍNDICES DE CUSTOS

ANO	MÊS	CUB/MG				INCC - TOTAL - MÉDIA GERAL				ICC-BH - TOTAL			
		CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N				ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO (FGV)				CUSTO DA CONSTRUÇÃO/BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE FEV/07=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2008	FEV.	108,879	0,35	1,11	8,88	367,382	0,40	0,78	6,28	412,659	0,38	1,46	8,93
	MAR.	109,391	0,47	1,59	9,15	369,812	0,66	1,45	6,69	415,403	0,66	2,13	9,31
	ABR.	109,792	0,37	1,96	9,21	373,031	0,87	2,33	7,13	416,590	0,29	2,43	9,11
	MAIO	110,594	0,73	2,70	9,62	380,582	2,02	4,40	8,06	421,094	1,08	3,53	10,27
	JUN.	112,146	1,40	4,14	10,90	387,906	1,92	6,41	9,13	423,282	0,52	4,07	10,66
	JUL.	113,275	1,01	5,19	11,63	393,556	1,46	7,96	10,38	426,623	0,79	4,89	11,31
	AGO.	116,604	2,94	8,28	14,64	398,202	1,18	9,24	11,40	433,913	1,71	6,69	12,79
	SET.	117,552	0,81	9,16	15,12	401,975	0,95	10,27	11,88	440,979	1,63	8,42	14,30
	OUT.	118,535	0,84	10,08	15,29	405,090	0,77	11,13	12,18	443,083	0,48	8,94	14,27
	NOV.	119,056	0,44	10,56	15,20	407,109	0,50	11,68	12,34	444,278	0,27	9,23	13,91
	DEZ.	119,421	0,31	10,90	10,90	407,807	0,17	11,87	11,87	444,981	0,16	9,41	9,41
2009	JAN.	122,756	2,79	2,79	13,14	409,166	0,33	0,33	11,82	451,331	1,43	1,43	9,78
	FEV.	122,967	0,17	2,97	12,94	410,262	0,27	0,60	11,67	456,443	1,13	2,58	10,61
	MAR.	122,986	0,02	2,99	12,43	409,216	-0,25	0,35	10,66	455,459	-0,22	2,35	9,64
	ABR.	122,059	-0,75	2,21	11,17	409,042	-0,04	0,30	9,65	452,827	-0,58	1,76	8,70

Fonte: CUB/m²: Sinduscon-MG e INCC/ICC-BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

Para obter a série encadeada do CUB/m² (NBR 12.721:1999 e NBR 12.721:2006) entrar em contato com Assessoria Econômica do Sinduscon/MG, telefone (31) 3253-2666.

INDICADORES FINANCEIROS

MÊS/ANO	TAXA REFERENCIAL (TR) ⁽¹⁾		CADERNETA DE POUPANÇA ⁽²⁾			TAXA DE CÂMBIO - DÓLAR AMERICANO			
	%		%			DÓLAR ⁽³⁾ OFICIAL (VALOR EM R\$)	% MÊS	DÓLAR ⁽³⁾ PARALELO (VALOR EM R\$)	% MÊS
	MÊS	ACUM. NO ANO	MÊS	ACUM. NO ANO	ACUM. EM 12 MESES				
FEV./2008	0,0243	0,13	0,5244	1,13	7,52	1,6833	-4,37	1,93	-3,50
MAR.	0,0409	0,17	0,5411	1,68	7,37	1,7491	3,91	1,91	-1,04
ABR.	0,0955	0,26	0,5960	2,28	7,33	1,6872	-3,54	1,86	-2,62
MAIO	0,0736	0,34	0,5740	2,87	7,23	1,6294	-3,43	1,86	0,00
JUN.	0,1146	0,45	0,6152	3,50	7,25	1,5919	-2,30	1,81	-2,69
JUL.	0,1914	0,64	0,6924	4,22	7,30	1,5666	-1,59	1,81	0,00
AGO.	0,1574	0,80	0,6582	4,90	7,31	1,6344	4,33	1,80	-0,55
SET.	0,1970	1,00	0,6980	5,64	7,48	1,9143	17,13	2,10	16,67
OUT.	0,2506	1,25	0,7519	6,43	7,63	2,1153	10,50	2,20	4,76
NOV.	0,1618	1,42	0,6626	7,14	7,74	2,3331	10,30	2,40	9,09
DEZ.	0,2149	1,63	0,7160	7,90	7,90	2,3370	0,17	2,50 ⁽⁴⁾	4,17
JAN./2009	0,1840	0,18	0,6849	0,68	7,99	2,3162	-0,89	2,45	-2,00
FEV.	0,0451	0,23	0,5453	1,23	8,02	2,3784	2,69	2,50	2,04
MAR.	0,1438	0,37	0,6445	1,89	8,13	2,3152	-2,66	2,50	0,00
ABR.	0,0454	0,42	0,5456	2,44	8,07	2,1783	-5,91	2,40	-4,00
MAIO	0,0449	0,46	0,5451	3,00	8,04	...	...	...	...

FONTE: BANCO CENTRAL/ FOLHA DE SÃO PAULO.

OBS: NÃO RECOMENDAMOS COMPARAÇÃO DIRETA ENTRE AS TAXAS.

(1) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(2) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(3) A TAXA DE CÂMBIO REFERE-SE A COTAÇÃO RELATIVA AO ÚLTIMO DIA ÚTIL DO MÊS (DÓLAR VENDA).

(4) COTAÇÃO DO DÓLAR PARALELO DE DEZEMBRO REFERE-SE AO DIA 30/12/2008.

(...) DADO NÃO DISPONÍVEL.

CDI - TAXA % DIA	2009	
	DIA	ABRIL
1	—	0,0419
2	0,0471	0,0419
3	0,0472	0,0419
4	0,0472	—
5	0,0472	—
6	0,0472	0,0419
7	—	0,0419
8	—	0,0419
9	0,0472	0,0419
10	0,0472	—
11	0,0471	—
12	0,0419	—
13	0,0419	0,0415
14	—	0,0415
15	—	0,0419
16	0,0416	0,0419
17	0,0415	0,0416
18	0,0418	—
19	0,0419	—
20	0,0419	0,0417
21	—	—
22	—	0,0419
23	0,0419	0,0419
24	0,0419	0,0419
25	0,0419	—
26	0,0419	—
27	0,0418	0,0419
28	—	0,0419
29	—	0,0414
30	0,0415	0,0383
31	0,0417	—
% ACUMULADO NO MÊS	0,97	0,84

FONTE: BANCO CENTRAL.

CADERNETA DE POUPANÇA RENDIMENTOS POR DATA DE ANIVERSÁRIO - EM %	2009	
	DIA	MAIO
1	0,6445	0,5456
2	0,6738	0,5162
3	0,6649	0,5000
4	0,6487	0,5000
5	0,6486	0,5000
6	0,6090	0,5141
7	0,6016	0,5239
8	0,6342	0,5095
9	0,6586	0,5000
10	0,6431	0,5000
11	0,6076	0,5000
12	0,5868	0,5000
13	0,5487	0,5297
14	0,5484	0,5456
15	0,5791	0,5399
16	0,6093	0,5525
17	0,6022	0,5310
18	0,6030	0,5000
19	0,5799	0,5255
20	0,5412	0,5577
21	0,5537	0,5536
22	0,5537	0,5476
23	0,5980	0,5787
24	0,5621	0,5509
25	0,5719	0,5306
26	0,5477	0,5586
27	0,5190	0,5548
28	0,5213	0,5652

FONTE: BANCO CENTRAL.

Nota: As poupanças abertas nos dias 29, 30 e 31 têm como data de aniversário o 1º do mês seguinte (Lei nº 8.177, de 01.03.91) e, portanto, índice de remuneração também deste dia.

TAXA REFERENCIAL (TR) - EM % (*)	2009	
	DIA	ABRIL
1	0,1438	0,0454
2	0,1729	0,0161
3	0,1641	0,0000
4	0,1480	0,0000
5	0,1479	0,0000
6	0,1085	0,0140
7	0,1011	0,0238
8	0,1335	0,0095
9	0,1578	0,0000
10	0,1424	0,0000
11	0,1071	0,0000
12	0,0864	0,0000
13	0,0485	0,0296
14	0,0482	0,0454
15	0,0787	0,0397
16	0,1088	0,0522
17	0,1017	0,0308
18	0,1025	0,0000
19	0,0795	0,0254
20	0,0410	0,0574
21	0,0534	0,0533
22	0,0534	0,0474
23	0,0975	0,0783
24	0,0618	0,0506
25	0,0715	0,0304
26	0,0475	0,0583
27	0,0189	0,0545
28	0,0212	0,0649
29	0,0413	0,0540
30	0,0849	0,0797
31	(*)	(*)

FONTE: BANCO CENTRAL.

(*) Período iniciado no dia do mês observado e com vencimento no mesmo dia do mês subsequente. Dados da TR referentes ao dia 31 devem ser consultados junto a Assessoria Econômica/Sinduscon-MG.

DÓLAR PARALELO (VENDA) - R\$	2009	
	DIA	ABRIL
1	2,45	
2	2,45	
3	2,45	
4	—	
5	—	
6	2,45	
7	2,45	
8	2,45	
9	2,45	
10	—	
11	—	
12	—	
13	2,40	
14	2,40	
15	2,40	
16	2,40	
17	2,40	
18	—	
19	—	
20	2,40	
21	—	
22	2,40	
23	2,40	
24	2,40	
25	—	
26	—	
27	2,40	
28	2,40	
29	2,40	
30	2,40	

FONTE: FOLHA DE SÃO PAULO

Custos Unitários Básicos de Construção

(NBR 12.721:2006 - CUB 2006) - ABRIL/2009

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **ABRIL/2009**.

“Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006”.

“Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados

em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; *playground* (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: proje-



tos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador.”

CUB/m² - NBR 12.721:2006 (CUB/2006) - ABRIL 2009

Valores em R\$/m²

PROJETOS-PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO		PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
R-1	823,88	R-1	986,35	R-1	1.217,33
PP-4	771,70	PP-4	943,99	R-8	1.000,80
R-8	740,04	R-8	820,25	R-16	1.037,46
PIS	536,75	R-16	795,43		

PROJETOS-PADRÃO COMERCIAIS - CAL (COMERCIAL ANDARES LIVRES) E CSL (COMERCIAL SALAS E LOJAS)

PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
CAL - 8	944,25	CAL - 8	1.021,47
CSL - 8	815,39	CSL - 8	893,59
CSL - 16	1.088,31	CSL - 16	1.191,43

PROJETOS-PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	800,77
GI	446,87

FONTE: SINDUSCON-MG

COMPOSIÇÃO - CUB/m²

NBR 12.721:2006 - CUB 2006 - Projeto-Padrão R8-N

MÊS/ ANO	VALOR CUB (R\$/m ²)					VARIAÇÃO (%)					PARTICIPAÇÃO (%)			
	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.
FEV./09	417,54	377,89	29,20	1,72	826,35	0,02	0,00	4,36	6,17	0,17	50,53	45,73	3,53	0,21
MAR.	417,65	377,89	29,20	1,74	826,48	0,03	0,00	0,00	1,16	0,02	50,53	45,72	3,53	0,21
ABR.	411,42	377,89	29,20	1,74	820,25	-1,49	0,00	0,00	0,00	-0,75	50,16	46,07	3,56	0,21

FONTE: SINDUSCON-MG

PESQUISA MÃO-DE-OBRA⁽¹⁾ - ABRIL/2009

CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA				CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA		
	MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO			MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO
Armador c/ encargos sociais (199,85%)*	10,61	10,61	11,39		Eletricista	3,54	3,54	3,83
Carpinteiro c/ encargos sociais (199,85%)*	10,61	10,61	11,39		Encarregado de Setor	4,71	6,49	8,90
Pedreiro c/ encargos sociais (199,85%)*	10,61	10,61	10,61		Engenheiro Júnior	18,42	19,64	34,50
Pintor c/ encargos sociais (199,85%)*	10,61	10,61	10,61		Engenheiro Senior	23,64	28,41	55,00
Servente c/ encargos sociais (199,85%)*	6,84	6,84	6,96		Mestre de Obras	5,91	13,28	20,45
Almoxarife	3,54	4,10	6,05		Office boy/mensageiro	2,14	2,30	3,47
Apontador	3,54	3,54	3,61		Operador Maq. Equipamento	3,54	3,54	3,54
Armador	3,54	3,54	3,80		Pedreiro Azulejista	3,54	3,80	4,44
Auxiliar de Escritório	2,68	3,54	3,67		Pedreiro de Alvenaria	3,54	3,54	3,54
Bombeiro	3,54	3,54	3,83		Pedreiro de Massa	3,54	3,54	3,54
Carpinteiro de Esquadria	3,54	3,54	3,80		Pintor	3,54	3,54	3,54
Carpinteiro de Formas	3,54	3,54	3,80		Recepcionista	2,15	3,09	4,03
Chefe de Compras	3,84	8,69	20,45		Secretária de Diretoria	6,15	8,18	17,67
Chefe de Escritório	8,18	16,27	43,75		Servente	2,28	2,28	2,32
Chefe de Depto Tesouraria	7,03	7,94	13,64		Supervisor Segurança Trabalho	5,68	7,18	12,93
Chefe Pessoal	3,84	9,07	24,66		Técnico Edificações	7,71	8,09	9,40
Contador	8,28	16,62	24,66		Vigia	2,39	2,39	2,78

FONTE: PREÇOS COLETADOS COM BASE EM AMOSTRAS DE ALGUMAS CONSTRUTORAS EM BH, ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA – SINDUSCON/MG

(1) Os valores dos salários aqui divulgados referem-se as informações obtidas na pesquisa realizada pelo Sinduscon-MG junto a algumas empresas construtoras. Lembramos que esta pesquisa não deve ser considerada como referência única e definitiva para fixação de salários dos respectivos profissionais.

(*) VALOR EM R\$/H INCLUINDO ENCARGOS SOCIAIS (142,03%) + BENEFÍCIOS (57,82%): CAFÉ DA MANHÃ, EPI, CESTA BÁSICA, VALE-TRANSPORTE, DEPRECIAÇÃO DE FERRAMENTAS, ABONO DE FÉRIAS E SEGURO DE VIDA EM GRUPO.

SALÁRIOS E PISOS

MÊS/ANO	SALÁRIO MÍNIMO R\$/MÊS	PISOS SALARIAIS (R\$/MÊS) ⁽¹⁾			
		SERVENTE	MEIO-OFICIAL	OFICIAL	VIGIA
FEV./2008	380,00	462,00	541,20	717,20	484,00
MAR.	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
ABR.	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
MAIO	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
JUN.	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
JUL.	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
AGO.	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
SET.	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
OUT.	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
NOV.	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
DEZ.	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
JAN./2009	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
FEV.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
MAR.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
ABR.	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
MAIO	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80

Fonte: Salário mínimo: Lei 11.498/2007, Lei 11.709/2008 e MP nº 456/2009. Pisos Salariais: Convenção Coletiva.

(1) Pisos salariais mensais conforme Convenção Coletiva. Para se obter o valor-hora dos pisos acima, deverá ser efetuada uma simples operação aritmética, ou seja, dividir o respectivo valor-mês por 220 (duzentos e vinte).

PLANOS ECONÔMICOS

PLANO	MOEDA VIGENTE	VIGÊNCIA	CONVERSÃO DA MOEDA
Cruzado I	Cruzado (Cz\$)	Fev/86	(:1.000)
Cruzado II	Cruzado (Cz\$)	Jun/87	-
Verão I	Cruzado Novo (NCz\$)	Jan/89	(:1.000)
Verão II	Cruzado Novo (NCz\$)	Mai/89	-
Collor I	Cruzeiro (Cr\$)	Mar/90	-
Collor II	Cruzeiro (Cr\$)	Jan/91	-
FHC I (Real)	Cruzeiro Real (CR\$)	Ago/93	(:1.000)
FHC II (Real)	Real (R\$)	Jul/94	(:2.750)

MEDIANA DOS PREÇOS PARA CÁLCULO DO CUB/m² (NBR 12.721:2006) - ABRIL/2009

MATERIAIS	PREÇO MEDIANO R\$	VARIAÇÃO %		
		MÊS	ANO	12 MESES
CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18mm 2,20 x 1,10m – m ²	23,65	0,00	-5,17	1,28
AÇO CA-50 – 10mm – Kg	3,99	-3,74	-5,45	39,51
CONCRETO FCK=25MPa ABATIMENTO 5 +/- 1cm, br. 1 e 2 PRÉ-DOSADO – m ³	225,86	-0,72	6,34	24,17
CIMENTO CP – 32 II (saco 50 Kg)	16,21	-3,51	1,95	14,07
AREIA MÉDIA (m ³)	42,00	0,00	0,00	7,69
BRITA 2 (m ³)	39,00	1,69	0,00	2,63
BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 x 19 x 19cm (un)	0,46	0,00	4,55	6,98
BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 x 19 x 39cm (un)	1,20	-6,98	-8,40	5,73
TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA 6mm – 2,44 x 1,10m (m ²)	13,68	2,01	2,01	38,18
PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60 x 2,10m (un)	57,86	-0,24	-0,24	6,17
ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00 x 1,40m, EM 04 FOLHAS (02 DE CORRER), SEM BÁSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25 - m ²	325,00	1,22	4,43	10,17
JANELA DE CORRER TAMANHO 1,20m x 1,20m EM 02 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA n° 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO - m ²	174,00	0,00	-0,29	-5,18
FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV, (55mm) EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO (un)	59,50	-0,83	2,59	11,21
PLACA CERÂMICA (AZULEJO) DE DIMENSÃO ~ 30 x 40cm – PEI II, COR CLARA, IMITANDO PEDRAS NATURAIS (m ²)	22,00	0,00	-7,27	11,11
BANCADA DE PIA DE MÁRMORE BRANCO 2,00 x 0,60 x 0,02m – (un)	199,00	0,00	-1,00	1,53
PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60m - m ²	9,18	0,00	9,23	14,69
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4mm – COLOCADO COM MASSA – m ²	48,50	-1,02	-4,73	7,78
TINTA LÁTEX PVA – L	7,10	-5,33	-3,14	1,43
EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE – Kg	3,30	0,92	0,92	2,80
FIO DE COBRE ANTICHAMA, ISOLAMENTO – 750V, 2,5mm ² – m	0,52	-4,59	-5,45	-18,11
DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A – (un)	44,89	-0,24	-4,49	-3,62
BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA (un)	175,00	-1,85	-2,78	2,94
REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 1/2”(un)	38,80	-1,27	8,02	-4,41
TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA 2 1/2” (m)	52,43	-2,91	5,92	27,80
TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO 150mm (m)	21,46	-0,07	4,36	4,66
DESPESAS ADMINISTRATIVAS ENGENHEIRO (h)	33,99	0,00	11,06	13,04
EQUIPAMENTOS LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 I (dia)	4,62	0,00	7,70	15,38

Fonte: Planilha de cálculo CUB/m². Elaboração: Assessoria Econômica/ Sinduscon-MG.

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE MINAS GERAIS | SINDUSCON-MG | FILIADO À FIEMG E CBIC

Rua Marília de Dirceu, 226 - 3º andar - Telefone: (31) 3253-2666 - www.sinduscon-mg.org.br - e-mails: economia@sinduscon-mg.org.br / sinduscon@sinduscon-mg.org.br

Presidente: Econ. Walter Bernardes de Castro - **Vice-presidentes:** Engº Bruno Rocha Lafetá - Engº Jackson Camara - Engº Luiz Fernando Pires - Engº Ricardo Catão

Ribeiro - Engº Eduardo Henrique Moreira - Engº Eduardo Kuperman - Engº Jorge Luiz Oliveira de Almeida - **Coordenador Sindical:** Econ. Daniel Furlatti

Boletim Econômico: Editado pela Assessoria Econômica do Sinduscon-MG - **Economista:** Ieda Maria Pereira Vasconcelos - CORECON nº 5058

Auxiliar Técnico: Cristiano Ferreira Arantes - **Projeto Gráfico:** Interativa Design & Comunicação