

Boletim Econômico



SINDUSCON-MG
CONSTRUINDO SOLUÇÕES



MARÇO/2009 | N° 216

ÍNDICES DE PREÇOS

ANO	MÊS	IPC/BRASIL - FGV				IGP/DI - FGV				IGP/M - FGV			
		ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - DISP. INTERNA				ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - MERCADO			
		Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2007	DEZ	301,909	0,70	4,60	4,60	370,485	1,47	7,89	7,89	374,815	1,76	7,75	7,75
2008	JAN	304,850	0,97	0,97	4,90	374,139	0,99	0,99	8,49	378,900	1,09	1,09	8,38
	FEV	304,862	0,004	0,98	4,55	375,558	0,38	1,37	8,65	380,906	0,53	1,63	8,67
	MAR	306,220	0,45	1,43	4,52	378,194	0,70	2,08	9,18	383,731	0,74	2,38	9,10
	ABR	308,433	0,72	2,16	4,95	382,414	1,12	3,22	10,24	386,380	0,69	3,09	9,81
	MAI	311,115	0,87	3,05	5,59	389,585	1,88	5,16	12,14	392,592	1,61	4,74	11,53
	JUN	313,512	0,77	3,84	5,96	396,954	1,89	7,14	13,96	400,382	1,98	6,82	13,44
	JUL	315,173	0,53	4,39	6,23	401,406	1,12	8,35	14,81	407,446	1,76	8,71	15,12
	AGO	315,619	0,14	4,54	5,93	399,870	-0,38	7,93	12,80	406,127	-0,32	8,35	13,63
	SET	315,327	-0,09	4,44	5,60	401,327	0,36	8,32	11,90	406,557	0,11	8,47	12,31
	OUT	316,805	0,47	4,93	5,95	405,707	1,09	9,51	12,29	410,524	0,98	9,53	12,23
	NOV	318,588	0,56	5,52	6,27	405,982	0,07	9,58	11,20	412,104	0,38	9,95	11,88
	DEZ	320,244	0,52	6,07	6,07	404,185	-0,44	9,10	9,10	411,575	-0,13	9,81	9,81
2009	JAN	322,906	0,83	0,83	5,92	404,244	0,01	0,01	8,05	409,782	-0,44	-0,44	8,15
	FEV	323,596	0,21	1,05	6,15	403,737	-0,13	-0,11	7,50	410,849	0,26	-0,18	7,86

Fonte: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	IPCA/BH - (IPEAD/UFMG)				IPCA/BH(IPEAD/UFMG)				IPC/DI - BH/FGV			
		3º QUADRISSEMANA				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLIO				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE JUL/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ/2000=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2007	DEZ	299,8924	0,78	3,79	3,79	317,2306	0,59	4,15	4,15	161,665	0,53	5,12	5,12
2008	JAN	303,0413	1,05	1,05	3,54	320,9422	1,17	1,17	4,12	163,219	0,96	0,96	5,70
	FEV	304,2231	0,39	1,44	3,45	321,6803	0,23	1,40	3,80	162,892	-0,20	0,76	4,91
	MAR	305,6530	0,47	1,92	3,56	323,8678	0,68	2,09	4,29	163,802	0,56	1,32	4,63
	ABR	305,2556	-0,13	1,79	2,89	322,7018	-0,36	1,72	3,33	164,585	0,48	1,81	4,81
	MAI	305,4693	0,07	1,86	2,95	323,4441	0,23	1,96	3,83	164,954	0,22	2,03	4,59
	JUN	306,9967	0,50	2,37	3,99	325,1260	0,52	2,49	4,06	165,553	0,36	2,40	4,61
	JUL	308,1019	0,36	2,74	4,06	326,2639	0,35	2,85	4,10	166,234	0,41	2,83	4,58
	AGO	309,2418	0,37	3,12	4,35	327,5363	0,39	3,25	4,53	167,266	0,62	3,46	5,07
	SET	309,9531	0,23	3,35	4,60	327,9621	0,13	3,38	4,68	167,597	0,20	3,67	4,82
	OUT	310,9139	0,31	3,68	4,88	329,1100	0,35	3,74	4,99	168,079	0,29	3,97	4,89
	NOV	312,2198	0,42	4,11	4,92	330,5581	0,44	4,20	4,82	169,324	0,74	4,74	5,30
	DEZ	313,3438	0,36	4,49	4,49	331,7811	0,37	4,59	4,59	170,050	0,43	5,19	5,19
2009	JAN	316,8532	1,12	1,12	4,56	335,9616	1,26	1,26	4,68	171,734	0,99	0,99	5,22
	FEV	320,1168	1,03	2,16	5,22	338,5149	0,76	2,03	5,23	171,804	0,04	1,03	5,47

Fonte: IPCA/BH: IPEAD/UFMG e IPC-DI/BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	INPC - IBGE				IPCA - IBGE				IPC/FIPE			
		ÍNDICE NACIONAL DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO/IBGE				ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - SP (FIPE)			
		Nº ÍNDICE DEZ/93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ/93=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN/94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2007	DEZ	2.794,03	0,97	5,16	5,16	2.731,62	0,74	4,46	4,46	284,2269	0,82	4,38	4,38
2008	JAN	2.813,31	0,69	0,69	5,36	2.746,37	0,54	0,54	4,56	285,7038	0,52	0,52	4,23
	FEV	2.826,81	0,48	1,17	5,43	2.759,83	0,49	1,03	4,61	286,2460	0,19	0,71	4,08
	MAR	2.841,23	0,51	1,69	5,50	2.773,08	0,48	1,52	4,73	287,1425	0,31	1,03	4,29
	ABR	2.859,41	0,64	2,34	5,90	2.788,33	0,55	2,08	5,04	288,6862	0,54	1,57	4,51
	MAI	2.886,86	0,96	3,32	6,64	2.810,36	0,79	2,88	5,58	292,2330	1,23	2,82	5,41
	JUN	2.913,13	0,91	4,26	7,28	2.831,16	0,74	3,64	6,06	295,0282	0,96	3,80	5,84
	JUL	2.930,03	0,58	4,87	7,56	2.846,16	0,53	4,19	6,37	296,3573	0,45	4,27	6,03
	AGO	2.936,18	0,21	5,09	7,15	2.854,13	0,28	4,48	6,17	297,4817	0,38	4,66	6,35
	SET	2.940,58	0,15	5,25	7,04	2.861,55	0,26	4,76	6,25	298,6104	0,38	5,06	6,51
	OUT	2.955,28	0,50	5,77	7,26	2.874,43	0,45	5,23	6,41	300,0971	0,50	5,58	6,95
	NOV	2.966,51	0,38	6,17	7,20	2.884,78	0,36	5,61	6,39	301,2615	0,39	5,99	6,86
	DEZ	2.975,11	0,29	6,48	6,48	2.892,86	0,28	5,90	5,90	301,7444	0,16	6,16	6,16
2009	JAN	2.994,15	0,64	0,64	6,43	2.906,74	0,48	0,48	5,84	303,1463	0,46	0,46	6,11
	FEV	3.003,43	0,31	0,95	6,25	2.922,73	0,55	1,03	5,90	303,9727	0,27	0,74	6,19

Fonte: INPC/IPCA: IBGE e IPC: FIPE.

ÍNDICES DE CUSTOS

ANO	MÊS	CUB/MG				INCC - TOTAL - MÉDIA GERAL				ICC-BH - TOTAL			
		CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N				ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO (FGV)				CUSTO DA CONSTRUÇÃO/BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE FEV/07=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIAÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIAÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2007	DEZ	107,683	4,19	...	...	364,525	0,59	6,15	6,15	406,721	4,28	9,66	9,66
2008	JAN	108,497	0,76	0,76	...	365,906	0,38	0,38	6,08	411,111	1,08	1,08	8,72
	FEV	108,879	0,35	1,11	8,88	367,382	0,40	0,78	6,28	412,659	0,38	1,46	8,93
	MAR	109,391	0,47	1,59	9,15	369,812	0,66	1,45	6,69	415,403	0,66	2,13	9,31
	ABR	109,792	0,37	1,96	9,21	373,031	0,87	2,33	7,13	416,590	0,29	2,43	9,11
	MAI	110,594	0,73	2,70	9,62	380,582	2,02	4,40	8,06	421,094	1,08	3,53	10,27
	JUN	112,146	1,40	4,14	10,90	387,906	1,92	6,41	9,13	423,282	0,52	4,07	10,66
	JUL	113,275	1,01	5,19	11,63	393,556	1,46	7,96	10,38	426,623	0,79	4,89	11,31
	AGO	116,604	2,94	8,28	14,64	398,202	1,18	9,24	11,40	433,913	1,71	6,69	12,79
	SET	117,552	0,81	9,16	15,12	401,975	0,95	10,27	11,88	440,979	1,63	8,42	14,30
	OUT	118,535	0,84	10,08	15,29	405,090	0,77	11,13	12,18	443,083	0,48	8,94	14,27
	NOV	119,056	0,44	10,56	15,20	407,109	0,50	11,68	12,34	444,278	0,27	9,23	13,91
	DEZ	119,421	0,31	10,90	10,90	407,807	0,17	11,87	11,87	444,981	0,16	9,41	9,41
2009	JAN	122,756	2,79	2,79	13,14	409,166	0,33	0,33	11,82	451,331	1,43	1,43	9,78
	FEV	122,967	0,17	2,97	12,94	410,262	0,27	0,60	11,67	456,443	1,13	2,58	10,61

Fonte: CUB/m²: Sinduscon-MG e INCC/ICC-BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).
 (...) Dado não disponível. A NBR 12.721:2006 entrou em vigor em 01/02/07.

Para obter a série encadeada do CUB/m² (NBR 12.721:1999 e NBR 12.721:2006) entrar em contato com Assessoria Econômica do Sinduscon/MG, telefone (31) 3253-2666.

INDICADORES FINANCEIROS

MÊS/ANO	TAXA REFERENCIAL (TR) ⁽¹⁾		CADERNETA DE POUPANÇA ⁽²⁾			TAXA DE CÂMBIO - DÓLAR AMERICANO			
	%		%			DÓLAR ⁽³⁾ OFICIAL (VALOR EM R\$)	% MÊS	DÓLAR ⁽³⁾ PARALELO (VALOR EM R\$)	% MÊS
	MÊS	ACUM. NO ANO	MÊS	ACUM. NO ANO	ACUM. EM 12 MESES				
DEZ/2007	0,0640	1,45	0,5643	7,70	7,70	1,7713	-0,70	1,95 ⁽⁴⁾	-3,94
JAN/2008	0,1010	0,10	0,6015	0,60	7,58	1,7603	-0,62	2,00	2,56
FEV	0,0243	0,13	0,5244	1,13	7,52	1,6833	-4,37	1,93	-3,50
MAR	0,0409	0,17	0,5411	1,68	7,37	1,7491	3,91	1,91	-1,04
ABR	0,0955	0,26	0,5960	2,28	7,33	1,6872	-3,54	1,86	-2,62
MAI	0,0736	0,34	0,5740	2,87	7,23	1,6294	-3,43	1,86	0,00
JUN	0,1146	0,45	0,6152	3,50	7,25	1,5919	-2,30	1,81	-2,69
JUL	0,1914	0,64	0,6924	4,22	7,30	1,5666	-1,59	1,81	0,00
AGO	0,1574	0,80	0,6582	4,90	7,31	1,6344	4,33	1,80	-0,55
SET	0,1970	1,00	0,6980	5,64	7,48	1,9143	17,13	2,10	16,67
OUT	0,2506	1,25	0,7519	6,43	7,63	2,1153	10,50	2,20	4,76
NOV	0,1618	1,42	0,6626	7,14	7,74	2,3331	10,30	2,40	9,09
DEZ	0,2149	1,63	0,7160	7,90	7,90	2,3370	0,17	2,50 ⁽⁵⁾	4,17
JAN/2009	0,1840	0,18	0,6849	0,68	7,99	2,3162	-0,89	2,45	-2,00
FEV	0,0451	0,23	0,5453	1,23	8,02	2,3784	2,69	2,50	2,04
MAR	0,1438	0,37	0,6445	1,89	8,13	...	...	...	...

FONTE: BANCO CENTRAL/ FOLHA DE SÃO PAULO.

OBS: NÃO RECOMENDAMOS COMPARAÇÃO DIRETA ENTRE AS TAXAS.

(1) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(2) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(3) A TAXA DE CÂMBIO REFERE-SE A COTAÇÃO RELATIVA AO ÚLTIMO DIA ÚTIL DO MÊS (DÓLAR VENDA).

(4) COTAÇÃO DO DÓLAR PARALELO DE DEZEMBRO REFERE-SE AO DIA 28/12/2007.

(5) COTAÇÃO DO DÓLAR PARALELO DE DEZEMBRO REFERE-SE AO DIA 30/12/2008.

(...) DADO NÃO DISPONÍVEL.

CDI - TAXA % DIA	2009	
	DIA	FEVEREIRO
	1	—
	2	0,0507
	3	—
	4	—
	5	0,0506
	6	0,0506
	7	0,0506
	8	0,0506
	9	0,0506
	10	—
	11	—
	12	0,0506
	13	0,0506
	14	0,0506
	15	0,0507
	16	0,0506
	17	—
	18	—
	19	0,0498
	20	0,0501
	21	0,0506
	22	0,0471
	23	0,0471
	24	—
	25	—
	26	0,0472
	27	0,0472
	28	0,0472
	29	0,0472
	30	0,0471
	31	—
	% ACUMULADO NO MÊS	1,04

FONTE: BANCO CENTRAL.

CADERNETA DE POUPANÇA RENDIMENTOS POR DATA DE ANIVERSÁRIO - EM %	2009	
	DIA	FEVEREIRO
	1	0,6849
	2	0,6737
	3	0,6849
	4	0,7129
	5	0,7532
	6	0,7546
	7	0,7212
	8	0,7024
	9	0,6783
	10	0,6917
	11	0,7201
	12	0,7231
	13	0,7355
	14	0,7558
	15	0,7086
	16	0,6927
	17	0,6823
	18	0,7101
	19	0,7367
	20	0,7285
	21	0,7136
	22	0,6776
	23	0,6411
	24	0,6076
	25	0,6076
	26	0,6442
	27	0,6660
	28	0,6697

FONTE: BANCO CENTRAL.

Nota: As poupanças abertas nos dias 29, 30 e 31 têm como data de aniversário o 1º do mês seguinte (Lei nº 8.177, de 01.03.91) e, portanto, índice de remuneração também deste dia.

TAXA REFERENCIAL (TR) - EM % (*)	2009	
	DIA	FEVEREIRO
	1	0,1840
	2	0,1728
	3	0,1840
	4	0,2118
	5	0,2519
	6	0,2533
	7	0,2201
	8	0,2014
	9	0,1774
	10	0,1907
	11	0,2190
	12	0,2220
	13	0,2343
	14	0,2545
	15	0,2076
	16	0,1917
	17	0,1814
	18	0,2091
	19	0,2355
	20	0,2274
	21	0,2125
	22	0,1767
	23	0,1404
	24	0,1071
	25	0,1071
	26	0,1435
	27	0,1652
	28	0,1689
	29	(*)
	30	(*)
	31	(*)

FONTE: BANCO CENTRAL.

(*) Período iniciado no dia do mês observado e com vencimento no mesmo dia do mês subsequente. Dados da TR referentes aos dias 29, 30 e 31 de Janeiro/09 devem ser consultados junto a Assessoria Econômica/Sinduscon-MG.

DÓLAR PARALELO (VENDA) - R\$	2009	
	DIA	FEVEREIRO
	1	—
	2	2,45
	3	2,45
	4	2,45
	5	2,45
	6	2,45
	7	—
	8	—
	9	2,45
	10	2,45
	11	2,45
	12	2,45
	13	2,45
	14	—
	15	—
	16	2,45
	17	2,45
	18	2,45
	19	2,45
	20	2,49
	21	—
	22	—
	23	—
	24	—
	25	2,49
	26	2,45
	27	2,50
	28	—

FONTE: FOLHA DE SÃO PAULO

Custos Unitários Básicos de Construção

(NBR 12.721:2006 - CUB 2006) - FEVEREIRO/2009

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **FEVEREIRO/2009**.

“Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006”.

“Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados

em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; *playground* (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: proje-



tos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador.”

CUB/m² - NBR 12.721:2006 (CUB/2006) - FEVEREIRO 2009

Valores em R\$/m²

PROJETOS-PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO		PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
R-1	827,58	R-1	990,57	R-1	1.222,37
PP-4	777,40	PP-4	950,36	R-8	1.007,82
R-8	746,37	R-8	826,35	R-16	1.045,65
PIS	541,66	R-16	801,22		

PROJETOS-PADRÃO COMERCIAIS - CAL (COMERCIAL ANDARES LIVRES) E CSL (COMERCIAL SALAS E LOJAS)

PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
CAL - 8	951,83	CAL - 8	1.028,51
CSL - 8	822,59	CSL - 8	900,78
CSL - 16	1.098,40	CSL - 16	1.201,58

PROJETOS-PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	805,65
GI	452,40

FONTE: SINDUSCON-MG

COMPOSIÇÃO - CUB/m²

NBR 12.721:2006 - CUB 2006 - Projeto-Padrão R8-N

MÊS/ ANO	VALOR CUB (R\$/m ²)					VARIAÇÃO (%)					PARTICIPAÇÃO (%)			
	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.
DEZ/08	416,61	358,00	26,29	1,62	802,52	0,54	0,00	0,88	-0,61	0,31	51,91	44,61	3,28	0,20
JAN/09	417,45	377,89	27,98	1,62	824,93	0,20	5,56	6,43	0,00	2,79	50,60	45,81	3,39	0,20
FEV	417,54	377,89	29,20	1,72	826,35	0,02	0,00	4,36	6,17	0,17	50,53	45,73	3,53	0,21

FONTE: SINDUSCON-MG

PESQUISA MÃO-DE-OBRA⁽¹⁾ - FEVEREIRO/2009

CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA				CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA		
	MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO			MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO
Armador c/ encargos sociais (199,85%)*	10,61	10,61	11,39		Eletricista	3,54	3,54	3,83
Carpinteiro c/ encargos sociais (199,85%)*	10,61	10,61	11,39		Encarregado de Setor	4,71	6,49	8,90
Pedreiro c/ encargos sociais (199,85%)*	10,61	10,61	10,61		Engenheiro Júnior	18,42	19,64	34,50
Pintor c/ encargos sociais (199,85%)*	10,61	10,61	11,81		Engenheiro Senior	23,64	28,41	55,00
Servente c/ encargos sociais (199,85%)*	6,84	6,84	6,96		Mestre de Obras	5,00	13,28	20,45
Almoxarife	3,54	4,10	6,05		Office boy/mensageiro	2,14	2,29	3,47
Apontador	3,54	3,54	3,61		Operador Maq. Equipamento	3,54	3,54	4,17
Armador	3,54	3,54	3,80		Pedreiro Azulejista	3,54	3,70	4,44
Auxiliar de Escritório	2,68	3,54	6,92		Pedreiro de Alvenaria	3,54	3,54	3,54
Bombeiro	3,54	3,54	3,83		Pedreiro de Massa	3,54	3,54	3,54
Carpinteiro de Esquadria	3,54	3,54	5,47		Pintor	3,54	3,54	3,94
Carpinteiro de Formas	3,54	3,54	3,80		Recepcionista	2,15	3,09	4,03
Chefe de Compras	3,84	8,69	20,45		Secretária de Diretoria	6,15	8,23	17,67
Chefe de Escritório	8,18	17,63	43,75		Servente	2,28	2,28	2,32
Chefe de Depto Tesouraria	7,03	8,11	39,45		Supervisor Segurança Trabalho	5,68	7,40	19,72
Chefe Pessoal	3,84	11,75	36,59		Técnico Edificações	5,00	8,09	9,40
Contador	8,28	17,89	24,66		Vigia	2,39	2,39	2,78

FONTE: PREÇOS COLETADOS COM BASE EM AMOSTRAS DE ALGUMAS CONSTRUTORAS EM BH, ELABORAÇÃO: ASSESSORIA ECONÔMICA – SINDUSCON/MG

(1) Os valores dos salários aqui divulgados referem-se as informações obtidas na pesquisa realizada pelo Sinduscon-MG junto a algumas empresas construtoras. Lembramos que esta pesquisa não deve ser considerada como referência única e definitiva para fixação de salários dos respectivos profissionais.

(*) VALOR EM R\$/H INCLUINDO ENCARGOS SOCIAIS (142,03%) + BENEFÍCIOS (57,82%): CAFÉ DA MANHÃ, EPI, CESTA BÁSICA, VALE-TRANSPORTE, DEPRECIAÇÃO DE FERRAMENTAS, ABONO DE FÉRIAS E SEGURO DE VIDA EM GRUPO.

SALÁRIOS E PISOS

MÊS/ANO	SALÁRIO MÍNIMO R\$/MÊS	PISOS SALARIAIS (R\$/MÊS) ⁽¹⁾			
		SERVENTE	MEIO-OFICIAL	OFICIAL	VIGIA
DEZ/2007	380,00	462,00	541,20	717,20	484,00
JAN/2008	380,00	462,00	541,20	717,20	484,00
FEV	380,00	462,00	541,20	717,20	484,00
MAR	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
ABR	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
MAI	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
JUN	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
JUL	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
AGO	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
SET	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
OUT	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
NOV	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
DEZ	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
JAN/2009	415,00	501,60	587,40	778,80	525,80
FEV	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80
MAR	465,00	501,60	587,40	778,80	525,80

Fonte: Salário mínimo: Lei 11.498/2007, Lei 11.709/2008 e MP nº 456/2009. Pisos Salariais: Convenção Coletiva.

(1) Pisos salariais mensais conforme Convenção Coletiva. Para se obter o valor-hora dos pisos acima, deverá ser efetuada uma simples operação aritmética, ou seja, dividir o respectivo valor-mês por 220 (duzentos e vinte).

PLANOS ECONÔMICOS

PLANO	MOEDA VIGENTE	VIGÊNCIA	CONVERSÃO DA MOEDA
Cruzado I	Cruzado (Cz\$)	Fev/86	(:1.000)
Cruzado II	Cruzado (Cz\$)	Jun/87	-
Verão I	Cruzado Novo (NCz\$)	Jan/89	(:1.000)
Verão II	Cruzado Novo (NCz\$)	Mai/89	-
Collor I	Cruzeiro (Cr\$)	Mar/90	-
Collor II	Cruzeiro (Cr\$)	Jan/91	-
FHC I (Real)	Cruzeiro Real (CR\$)	Ago/93	(:1.000)
FHC II (Real)	Real (R\$)	Jul/94	(:2.750)

MEDIANA DOS PREÇOS PARA CÁLCULO DO CUB/m² (NBR 12.721:2006) - FEVEREIRO/2009

MATERIAIS	PREÇO MEDIANO R\$	VARIAÇÃO %		
		MÊS	ANO	12 MESES
CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18mm 2,20 x 1,10m – m ²	23,85	-0,52	-4,39	-0,71
AÇO CA-50 – 10mm – Kg	4,20	-0,36	-0,47	53,56
CONCRETO FCK=25MPa ABATIMENTO 5 +/- 1cm, br. 1 e 2 PRÉ-DOSADO – m ³	223,50	0,00	5,23	27,40
CIMENTO CP – 32 II (saco 50 Kg)	16,80	0,00	5,66	18,23
AREIA MÉDIA (m ³)	42,00	0,00	0,00	7,69
BRITA 2 (m ³)	38,35	-0,03	-1,67	0,92
BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 x 19 x 19cm (un)	0,46	0,00	4,55	8,24
BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 x 19 x 39cm (un)	1,29	0,00	-1,53	15,18
TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA 6mm – 2,44 x 1,10m (m ²)	13,47	0,00	0,45	34,70
PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60 x 2,10m (un)	57,86	-0,24	-0,24	9,27
ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00 x 1,40m, EM 04 FOLHAS (02 DE CORRER), SEM BÁSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25 - m ²	321,08	0,00	3,17	12,66
JANELA DE CORRER TAMANHO 1,20m x 1,20m EM 02 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA n° 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO - m ²	174,00	0,48	-0,29	-3,33
FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV, (55mm) EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO (un)	60,00	1,69	3,45	14,72
PLACA CERÂMICA (AZULEJO) DE DIMENSÃO ~ 30 x 40cm – PEI II, COR CLARA, IMITANDO PEDRAS NATURAIS (m ²)	22,00	0,00	-7,27	11,11
BANCADA DE PIA DE MÁRMORE BRANCO 2,00 x 0,60 x 0,02m – (un)	199,00	1,79	-1,00	2,05
PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60m - m ²	9,10	1,11	8,33	11,45
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4mm – COLOCADO COM MASSA – m ²	49,20	0,00	-3,36	11,63
TINTA LÁTEX PVA – L	7,45	3,04	1,57	3,26
EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE – Kg	3,27	0,00	0,00	5,48
FIO DE COBRE ANTICHAMA, ISOLAMENTO – 750V, 2,5mm ² – m	0,54	-1,82	-1,82	-16,92
DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A – (un)	45,00	0,00	-4,26	-2,54
BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA (un)	179,00	-0,56	-0,56	11,88
REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 1/2" (un)	38,20	5,61	6,35	-4,38
TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA 2 1/2" (m)	52,97	-1,64	7,00	32,50
TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO 150mm (m)	21,30	0,00	3,60	5,24
DESPESAS ADMINISTRATIVAS ENGENHEIRO (h)	33,99	4,33	11,06	17,15
EQUIPAMENTOS LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 I (dia)	4,57	6,65	6,65	14,25

Fonte: Planilha de cálculo CUB/m². Elaboração: Assessoria Econômica/ Sinduscon-MG.

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE MINAS GERAIS | SINDUSCON-MG | FILIADO À FIEMG E CBIC

Rua Marília de Dirceu, 226 - 3º andar - Telefone: (31) 3253-2666 - www.sinduscon-mg.org.br - e-mails: economia@sinduscon-mg.org.br / sinduscon@sinduscon-mg.org.br

Presidente: Econ. Walter Bernardes de Castro - **Vice-presidentes:** Engº Bruno Rocha Lafetá - Engº Jackson Camara - Engº Luiz Fernando Pires - Engº Ricardo Catão

Ribeiro - Engº Eduardo Henrique Moreira - Engº Eduardo Kuperman - Engº Jorge Luiz Oliveira de Almeida - **Coordenador Sindical:** Econ. Daniel Furlatti

Boletim Econômico: Editado pela Assessoria Econômica do Sinduscon-MG - **Economista:** Ieda Maria Pereira Vasconcelos - CORECON nº 5058

Auxiliar Técnico: Cristiano Ferreira Arantes - **Projeto Gráfico:** Interativa Design & Comunicação