



ENTENDA COMO
O SINDICATO PODE
AGREGAR VALOR
AO SEU NEGÓCIO



NOSSA HISTÓRIA

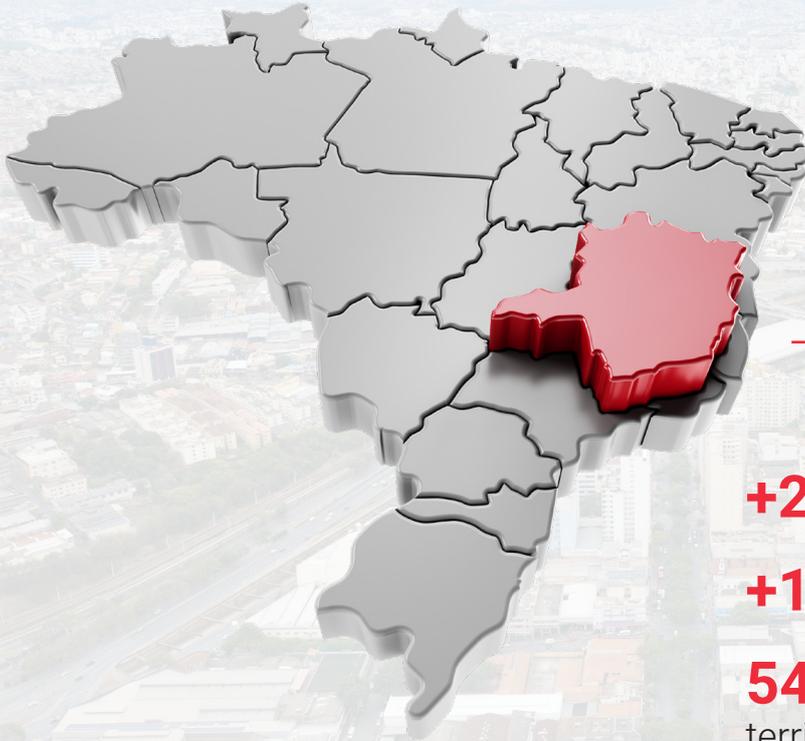
Fundado em 14 de dezembro de 1936, o **Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado de Minas Gerais (Sinduscon-MG)** representa um dos mais importantes setores produtivos da economia brasileira: a indústria da Construção Civil.

Uma das entidades pioneiras do país, tem como premissa fomentar o desenvolvimento do setor por meio de iniciativas que promovam a inovação, aumento de produtividade, a eficiência e a sustentabilidade das empresas que atuam no segmento.

Ao longo de seus mais de 88 anos, o Sinduscon-MG vem se modernizando e colocando em prática importantes projetos e ações que beneficiam toda a cadeia da Construção e do Mercado Imobiliário em Minas Gerais.



ABRANGÊNCIA



+280 empresas associadas

+12.000 empresas sindicalizadas

545 municípios pertencem à base territorial abrangida pelo Sinduscon-MG



CONHEÇA AS NOSSAS ÁREAS DE ATUAÇÃO

- Imobiliária
- Econômica
- Materiais e Tecnologia
- Meio Ambiente e Sustentabilidade
- Obras Industriais e Corporativas
- Relações Trabalhistas e Recursos Humanos
- Programas Habitacionais
- Projetos
- Legislação Urbana
- Pequenas e Médias Empresas
- Loteamentos
- Treinamento
- Intercâmbio junto à CBIC
- Relações institucionais junto aos Executivos Estadual e Municipal

REPRESENTATIVIDADE INSTITUCIONAL

O Sinduscon-MG possui representatividade institucional em diversos foros regionais e nacionais que discutem interesses do setor de Construção Civil, com participação ativa em conselhos e comissões municipais, estaduais e federais.



CONSELHOS E FÓRUNS MUNICIPAIS

► Belo Horizonte

- Conselho Municipal de Política Urbana – COMPUR
- Conselho Deliberativo do Patrimônio Cultural do Município
- Conselho Municipal de Habitação
- Conselho Municipal de Meio Ambiente – COMAM
- Conselho Consultivo da APA SUL RMBH
- Junta Integrada de Recursos Fiscais – JIRFI
- Junta de Recursos Fiscais da PBH
- Comitê Municipal sobre Mudanças Climáticas e Ecoeficiência
- Fórum de Acompanhamento do Processo de Modernização e Simplificação dos Procedimentos e Normativas Relacionados ao Licenciamento de Projetos e Obras do Município – Secretaria Municipal de Política Urbana/PBH
- Conselho Municipal de Saneamento – COMUSA
- Comitê Gestor do Programa Mulher do CREA-MG
- Conselho de Certificação / SAS Certificadora

▶ **Contagem**

- Comissão Permanente de Uso do Solo de Contagem
- Conselho Municipal de Política Urbana de Contagem
- Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social de Contagem
- Conselho Municipal de Saneamento Básico de Contagem (CMSA) – participação via CIEMG – Centro Industrial e Empresarial de Minas Gerais

▶ **Lagoa Santa**

- Conselho Gestor Consultivo da APA CARSTE de Lagoa Santa
- Conselho das Cidades de Lagoa Santa - CONCIDADE

▶ **Nova Lima**

- Conselho Municipal de Desenvolvimento Ambiental de Nova Lima – CODEMA

▶ **Ipatinga**

- Conselho Municipal da Cidade de Ipatinga

CONSELHOS E FÓRUNS ESTADUAIS

- Comitê Técnico de Mobilidade da RMBH
- Conselho Consultivo de Prevenção contra Incêndio e Pânico do Estado
- Colégio de Entidades CREA-MG
- COINFRA – Conselho de Infraestrutura da FIEMG
- Conselho de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável da FIEMG
- Conselho de Relações do Trabalho da FIEMG
- Conselho de Assuntos Tributários da FIEMG
- Câmara Intersetorial de Acompanhamento de Empreendimentos e Obras da Construção Civil e Infraestrutura
- Conselho de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (CEMA – Fiemg)

CONSELHOS E FÓRUNS NACIONAIS

- Comissão da Indústria Imobiliária – CII / CBIC
- GT CAIXA / Habitação de Interesse Social da CBIC
- Inteligência Setorial (CBIC)
- Comissão de Materiais e Tecnologia – COMAT/CBIC
- Comissão de Meio Ambiente - CMA/CBIC
- Comitê Brasileiro do CB 002 da ABNT (via CBIC)
- GT Deslocamento Cerâmico (COMAT/CBIC)
- Comissão de Política e Relações Trabalhistas - CPRT / CBIC
- Conselho Jurídico da CBIC
- Comissão de Obras Públicas - COP / CBIC
- Comissão de Obras Industriais e Corporativas - COIC / CBIC
- Fórum de Ação Social e Cidadania – FASC / CBIC
- Fóruns do Seconci-MG
- Conselho Curador do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS
- ABNT/CE-002:000.000 – Comissão de Estudo de Garantias das Edificações

SINDICATOS LABORAIS

- Sindicato dos Trabalhadores de Viçosa
- Sindicato dos Trabalhadores de Passos
- Sindicato dos Trabalhadores de Itabira
- Sindicato dos Trabalhadores de Juiz de Fora
- Sitramonti-MG
- Sindicato dos Trabalhadores de Diamantina
- Sindicato dos Trabalhadores de Lavras
- Sindicato dos Trabalhadores de Belo Oriente
- Sindicato dos Trabalhadores de Ipatinga
- Sindicato dos Trabalhadores de Timóteo
- Sindicato dos Trabalhadores de João Monlevade
- Sindicato dos Trabalhadores de Belo Horizonte (STIC-BH Marreta)
- Sindicato dos Trabalhadores de Betim
- Sindicato dos Trabalhadores de Santa Luzia
- Sindicato dos Trabalhadores de Pedro Leopoldo
- Sindicato dos Trabalhadores de Vespasiano
- Sindicato dos Trabalhadores de Contagem
- Sindicato dos Trabalhadores de São João Del Rei
- Federação dos Trabalhadores de Minas Gerais (FETICOM-MG)
- Sindicato dos Trabalhadores do Alto Paraopeba - Construção Civil
- Sindicato dos Trabalhadores do Alto Paraopeba - Montagem
- Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do Mobiliário de Uberlândia, Triângulo Mineiro e Alto Paranaíba
- Sindicato dos Engenheiros
- Sindicato dos Arquitetos
- Sindicato dos Técnicos de Segurança
- Sindicato dos Rodoviários de Contagem
- Sindicato dos Rodoviários de Betim

ASSESSORIAS GRATUITAS

Por meio de nossas assessorias gratuitas, orientamos os construtores em temas de interesse para melhor atuação no mercado:

▶ **Assessoria Econômica**

Auxilia empresários e funcionários das empresas associadas no entendimento e na utilização de dados e índices econômicos, correções de contratos, análises sobre a economia nacional, desempenho da Construção Civil e estudos sobre o Mercado Imobiliário.

▶ **Assessoria Técnica**

Presta consultoria técnica e esclarece dúvidas e orienta sobre processos construtivos, inovação, produtividade, normas técnicas, legislações, gerenciamento de resíduos, sustentabilidade e boas práticas na área de engenharia, além de intermediar as demandas dos construtores junto às concessionárias.

▶ **Assessoria Jurídica**

Esclarece sobre leis trabalhistas e Convenções Coletivas de Trabalho, além de encaminhar para atendimento nas diversas áreas do Direito. Também impetra mandados de segurança coletivos que beneficiam as associadas.

COMISSÕES E ÓRGÃOS INTERNOS

Comissão da Indústria Imobiliária (CII)

Atua nas questões relacionadas a produção, venda, financiamento e mercado de imóveis em geral.

Comissão de Materiais e Tecnologia (COMAT)

Atua em questões ligadas a qualidade, produtividade, gestão, inovação tecnológica, responsabilidade civil, preço e aplicação de materiais e tecnologias, promovendo a interação no âmbito da cadeia produtiva.

Comissão de Meio Ambiente (CMA)

Atua com projetos e ações visando à gestão de resíduos e à preservação ambiental, com foco

na indução da sustentabilidade no setor.

Comissão de Obras Industriais e Corporativas (COIC)

Monitora as questões relacionadas às obras industriais e corporativas em geral, na defesa das construtoras mineiras que atuam nesse segmento. Desenvolve trabalho permanente com órgãos governamentais sobre questões relativas à área.

Comissão de Pequenas e Médias Empresas (CPME)

Fórum de discussão que busca soluções conjuntas para as principais questões que afetam diretamente as pequenas e médias construtoras.



Comissão de Loteamentos (COL)

Atua com questões relacionadas a loteamentos, de forma a aperfeiçoar o setor e a atuação das loteadoras.

Conselho Jurídico do Sinduscon-MG (Conjur-MG)

Órgão institucional, de caráter consultivo e opinativo, que tem como propósito levar ao conhecimento dos associados e trazer a debate questões jurídicas relevantes de interesse do setor com uma perspectiva essencialmente técnica - sem perder de vista o desejo pelo constante crescimento econômico e impacto social de sua atuação no mercado.

Sinduscon-MG Jovem

Visa estimular as habilidades de jovens lideranças da Construção Civil e aproximá-las da sua entidade de classe para estimular o associativismo em torno da Construção Civil e aproveitar suas potencialidades para o crescimento do sindicato. Podem participar do grupo todo jovem empresário, filho ou diretor, com até 35 anos, de empresa associada ao sindicato.

Comissão de Política de Relações Trabalhistas (CPRT)

Promover a troca de conhecimentos sobre modelos e ferramentas que aprimorem as rotinas de RH e a produtividade nas construtoras associadas ao sindicato.



INFORMAÇÕES ESTRATÉGICAS E EXCLUSIVAS PARA ASSOCIADOS

Inteligência Setorial

Coordenada pelo Sinduscon-MG, a Assessoria de Inteligência Setorial reúne informações econômicas e estatísticas da economia nacional e da Construção Civil de todo o País, que são sistematicamente atualizadas.

Pesquisas do Mercado Imobiliário

Acesso a pesquisas mercadológicas completas dos mercados de 30 cidades de Minas Gerais (que respondem por cerca de 55% do PIB do estado), atualizadas mensalmente, com dados de vendas, lançamentos, preços médios, velocidade de vendas, entre outros.

Portal e biblioteca digital

Acesso irrestrito ao conteúdo do portal do Sinduscon-MG, contendo notícias, pesquisas (inclusive salarial), boletins e cartilhas técnicas nas áreas de economia, engenharia e legislação.



Livraria on-line

Descontos especiais em publicações técnicas disponibilizadas no site da livraria do sindicato e que foram produzidas por especialistas de referência no setor e de renome nacional da nossa entidade.

EVENTOS E NETWORKING

Em encontros exclusivos, como o FIM DE TARDE e o PAPO TÉCNICO, o associado tem momentos de interação, troca de experiências, networking e debates.

Além dos grandes eventos promovidos pelo sindicato, como o “Congresso de Materiais e Tecnologia”, “Congresso do Mercado Imobiliário”, entre outros -, o associado também se beneficia de descontos nas inscrições de inúmeros eventos que contam com o apoio do Sinduscon-MG.

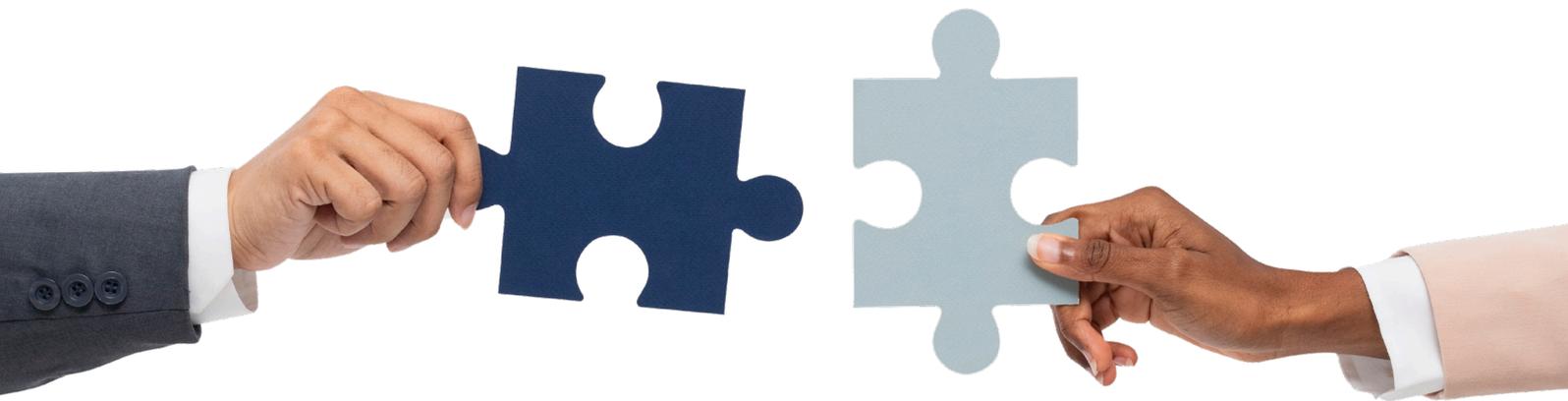
Outro destaque é a participação gratuita nas atividades e reuniões das Comissões internas, além de integrar os grupos de WhatsApp institucionais da entidade, que objetivam a integração de líderes e demais profissionais das empresas associadas para o debate de temas de interesse da Construção Civil e do Mercado Imobiliário.



EDUCAÇÃO E ATUALIZAÇÃO PROFISSIONAL

Por meio de seu Centro de Treinamento, o sindicato oferece atualização e capacitação profissional nos níveis técnico e gerencial para associados e não associados. Nos últimos cinco anos, mais de 5.000 profissionais participaram de cursos, workshops e palestras oferecidos pelo Sinduscon-MG.





CONVÊNIOS E DESCONTOS DIVERSOS

Por meio de parcerias com empresas e instituições, as construtoras associadas têm direito a descontos exclusivos em serviços para as suas operações e também em benefício para seus sócios e funcionários.

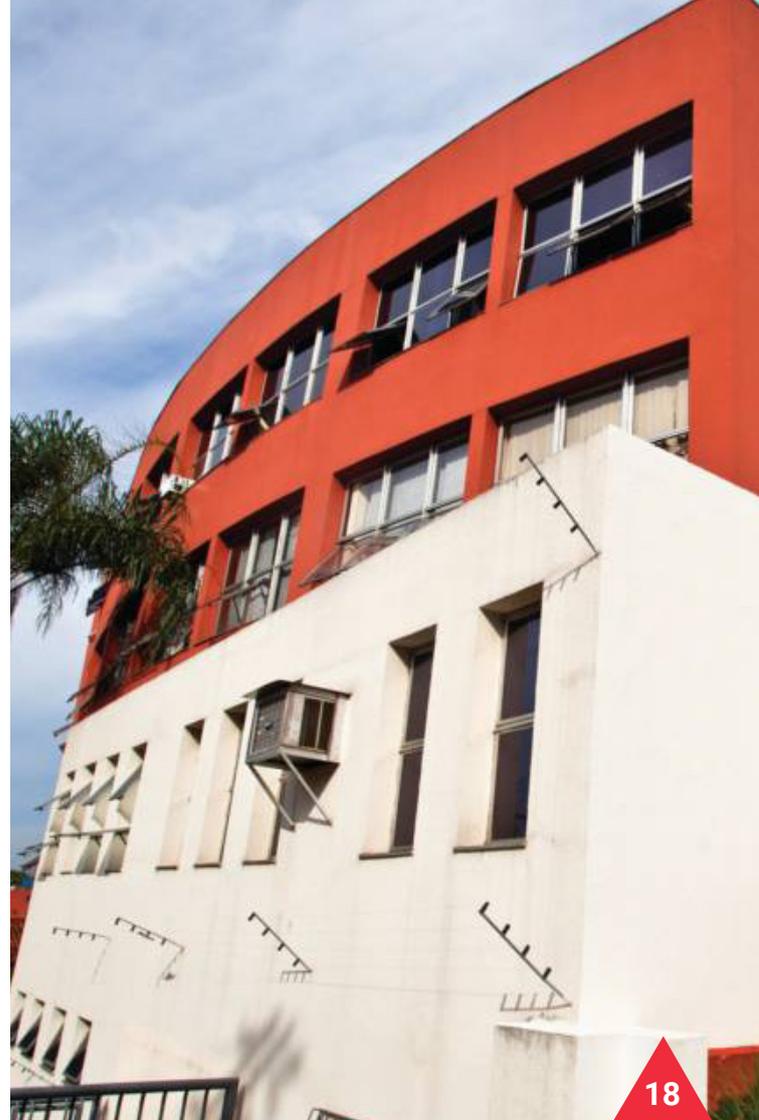
Destaque para serviços voltados para a gestão e operação do negócio das construtoras em condições especiais junto a empresas de tecnologia, instituições educacionais, etc, além de condições

especiais em cursos e palestras oferecidas pelo Centro de Treinamento do Sinduscon-MG e por entidades parceiras, como Fundação Dom Cabral, PUC Minas e FUMEC.

Associados têm ainda possibilidade de desconto na conta de energia, por meio da parceria com a Câmara de Energia da FIEMG/CEMIG SIM, e em publicações da livraria do sindicato.

RESPONSABILIDADE SOCIAL

Atento à qualidade de vida, saúde e segurança dos trabalhadores da Construção e suas famílias, o Sinduscon-MG fundou, em 1992, o Serviço Social da Indústria da Construção Civil no Estado de Minas Gerais (Seconci-MG), o seu braço social. Desde então, foram mais de 2,2 milhões de atendimentos: 1,59 milhão de consultas médicas e odontológicas e mais de 681 mil pessoas beneficiadas com palestras, cursos, treinamentos e campanhas nas áreas de segurança do trabalho e educação em saúde.



SAIBA MAIS



O Sinduscon-MG participa efetivamente de negociações trabalhistas, compatibilizando interesses das partes envolvidas.



Promove a integração com os órgãos públicos e privados que compõem ou se relacionam com o Sistema Financeiro da Habitação (SFH).



Realiza mensalmente o cálculo do **Custo Unitário Básico da Construção (CUB/m²)**, principal indicador de custos no setor da construção.



Amplia o mercado de obras para associados, através do relacionamento constante com órgãos governamentais.



Defende os interesses dos associados junto a órgãos de diferentes esferas.



Está presente em todo o processo produtivo da Construção (da concepção do empreendimento até o pós-obra e relacionamento com o cliente).



Amplia o intercâmbio da Construção Civil, buscando maior conscientização empresarial e política, além do aumento da representatividade do sindicato.



É filiado à Fiemg e à Cbic.



Empresas associadas ao Sinduscon-MG têm isenção da Contribuição Assistencial Patronal.

www.sinduscon-mg.org.br

31 3253 2666

sinduscon@sinduscon-mg.org.br



Parceiros Institucionais:

