

# Boletim Econômico



SINDUSCON-MG  
CONSTRUINDO SOLUÇÕES



NOVEMBRO/2008 | Nº 212

## ÍNDICES DE PREÇOS

ANO	MÊS	IPC/BRASIL - FGV ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				IGP/DI - FGV ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - DISP. INTERNA				IGP/M - FGV ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - MERCADO			
		Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2007	AGO	297,945	0,42	3,23	4,47	354,495	1,39	3,24	5,19	357,404	0,98	2,75	4,63
	SET	298,616	0,23	3,46	4,50	358,633	1,17	4,44	6,16	361,997	1,29	4,07	5,67
	OUT	299,005	0,13	3,60	4,50	361,308	0,75	5,22	6,10	365,794	1,05	5,16	6,29
	NOV	299,801	0,27	3,87	4,53	365,100	1,05	6,32	6,60	368,334	0,69	5,89	6,23
	DEZ	301,909	0,70	4,60	4,60	370,485	1,47	7,89	7,89	374,815	1,76	7,75	7,75
2008	JAN	304,850	0,97	0,97	4,90	374,139	0,99	0,99	8,49	378,900	1,09	1,09	8,38
	FEV	304,862	0,004	0,98	4,55	375,558	0,38	1,37	8,65	380,906	0,53	1,63	8,67
	MAR	306,220	0,45	1,43	4,52	378,194	0,70	2,08	9,18	383,731	0,74	2,38	9,10
	ABR	308,433	0,72	2,16	4,95	382,414	1,12	3,22	10,24	386,380	0,69	3,09	9,81
	MAI	311,115	0,87	3,05	5,59	389,585	1,88	5,16	12,14	392,592	1,61	4,74	11,53
	JUN	313,512	0,77	3,84	5,96	396,954	1,89	7,14	13,96	400,382	1,98	6,82	13,44
	JUL	315,173	0,53	4,39	6,23	401,406	1,12	8,35	14,81	407,446	1,76	8,71	15,12
	AGO	315,619	0,14	4,54	5,93	399,870	-0,38	7,93	12,80	406,127	-0,32	8,35	13,63
	SET	315,327	-0,09	4,44	5,60	401,327	0,36	8,32	11,90	406,557	0,11	8,47	12,31
	OUT	316,805	0,47	4,93	5,95	405,707	1,09	9,51	12,29	410,524	0,98	9,53	12,23

Fonte: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	IPCA/BH - (IPEAD/UFMG) 3º QUADRISSEMANA ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO				IPCA/BH (IPEAD/UFMG) ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO				IPC/DI - BH/FGV ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE JUL/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ/2000=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2007	AGO	296,3560	0,09	2,57	3,39	313,3325	-0,03	2,87	4,04	159,200	0,15	3,52	3,54
	SET	296,3263	-0,01	2,56	3,39	313,3011	-0,01	2,86	3,98	159,897	0,44	3,97	4,49
	OUT	296,4449	0,04	2,60	3,19	313,4578	0,05	2,91	3,72	160,241	0,22	4,20	4,74
	NOV	297,5714	0,38	2,99	3,34	315,3699	0,61	3,54	4,14	160,805	0,35	4,56	4,83
	DEZ	299,8924	0,78	3,79	3,79	317,2306	0,59	4,15	4,15	161,665	0,53	5,12	5,12
2008	JAN	303,0413	1,05	1,05	3,54	320,9422	1,17	1,17	4,12	163,219	0,96	0,96	5,70
	FEV	304,2231	0,39	1,44	3,45	321,6803	0,23	1,40	3,80	162,892	-0,20	0,76	4,91
	MAR	305,6530	0,47	1,92	3,56	323,8678	0,68	2,09	4,29	163,802	0,56	1,32	4,63
	ABR	305,2556	-0,13	1,79	2,89	322,7018	-0,36	1,72	3,33	164,585	0,48	1,81	4,81
	MAI	305,4693	0,07	1,86	2,95	323,4441	0,23	1,96	3,83	164,954	0,22	2,03	4,59
	JUN	306,9967	0,50	2,37	3,99	325,1260	0,52	2,49	4,06	165,553	0,36	2,40	4,61
	JUL	308,1019	0,36	2,74	4,06	326,2639	0,35	2,85	4,10	166,234	0,41	2,83	4,58
	AGO	309,2418	0,37	3,12	4,35	327,5363	0,39	3,25	4,53	167,266	0,62	3,46	5,07
	SET	309,9531	0,23	3,35	4,60	327,9621	0,13	3,38	4,68	167,597	0,20	3,67	4,82
	OUT	310,9139	0,31	3,68	4,88	329,1100	0,35	3,74	4,99	168,079	0,29	3,97	4,89

Fonte: IPCA/BH: IPEAD/UFMG e IPC-DI/BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

ANO	MÊS	INPC - IBGE ÍNDICE NACIONAL DE PREÇOS AO CONSUMIDOR				IPCA - IBGE ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR AMPLO/IBGE				IPC/FIPE ÍNDICE DE PREÇOS AO CONSUMIDOR - SP (FIPE)			
		Nº ÍNDICE DEZ/93=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE DEZ/93=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE JUN/94=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2007	AGO	2.740,25	0,59	3,13	4,82	2.688,37	0,47	2,80	4,18	279,7072	0,07	2,72	4,89
	SET	2.747,10	0,25	3,39	4,92	2.693,21	0,18	2,99	4,15	280,3657	0,24	2,96	4,87
	OUT	2.755,34	0,30	3,70	4,78	2.701,29	0,30	3,30	4,12	280,5919	0,08	3,05	4,56
	NOV	2.767,19	0,43	4,15	4,79	2.711,55	0,38	3,69	4,19	281,9149	0,47	3,53	4,61
	DEZ	2.794,03	0,97	5,16	5,16	2.731,62	0,74	4,46	4,46	284,2269	0,82	4,38	4,38
2008	JAN	2.813,31	0,69	0,69	5,36	2.746,37	0,54	0,54	4,56	285,7038	0,52	0,52	4,23
	FEV	2.826,81	0,48	1,17	5,43	2.759,83	0,49	1,03	4,61	286,2460	0,19	0,71	4,08
	MAR	2.841,23	0,51	1,69	5,50	2.773,08	0,48	1,52	4,73	287,1425	0,31	1,03	4,29
	ABR	2.859,41	0,64	2,34	5,90	2.788,33	0,55	2,08	5,04	288,6862	0,54	1,57	4,51
	MAI	2.886,86	0,96	3,32	6,64	2.810,36	0,79	2,88	5,58	292,2330	1,23	2,82	5,41
	JUN	2.913,13	0,91	4,26	7,28	2.831,16	0,74	3,64	6,06	295,0282	0,96	3,80	5,84
	JUL	2.930,03	0,58	4,87	7,56	2.846,16	0,53	4,19	6,37	296,3573	0,45	4,27	6,03
	AGO	2.936,18	0,21	5,09	7,15	2.854,13	0,28	4,48	6,17	297,4817	0,38	4,66	6,35
	SET	2.940,58	0,15	5,25	7,04	2.861,55	0,26	4,76	6,25	298,6104	0,38	5,06	6,51
	OUT	2.955,28	0,50	5,77	7,26	2.874,43	0,45	5,23	6,41	300,0971	0,50	5,58	6,95

Fonte: INPC/IPCA: IBGE e IPC: FIPE.

## ÍNDICES DE CUSTOS

ANO	MÊS	CUB/MG CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DE CONSTRUÇÃO PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO: R8-N				INCC - TOTAL - MÉDIA GERAL ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO (FGV)				ICC-BH - TOTAL CUSTO DA CONSTRUÇÃO/BH (FGV)			
		Nº ÍNDICE FEV/07=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %			Nº ÍNDICE AGO/94=100	VARIÇÃO %		
			MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES		MÊS	AC. ANO	AC. 12 MESES
2007	AGO	101,714	0,24	...	...	357,467	0,26	4,10	5,05	384,701	0,37	3,72	5,54
	SET	102,116	0,40	...	...	359,276	0,51	4,62	5,46	385,821	0,29	4,02	5,64
	OUT	102,815	0,68	...	...	361,102	0,51	5,15	5,78	387,739	0,50	4,54	5,80
	NOV	103,348	0,52	...	...	362,403	0,36	5,53	5,92	390,040	0,59	5,16	6,28
	DEZ	107,683	4,19	...	...	364,525	0,59	6,15	6,15	406,721	4,28	9,66	9,66
2008	JAN	108,497	0,76	0,76	...	365,906	0,38	0,38	6,08	411,111	1,08	1,08	8,72
	FEV	108,879	0,35	1,11	8,88	367,382	0,40	0,78	6,28	412,659	0,38	1,46	8,93
	MAR	109,391	0,47	1,59	9,15	369,812	0,66	1,45	6,69	415,403	0,66	2,13	9,31
	ABR	109,792	0,37	1,96	9,21	373,031	0,87	2,33	7,13	416,590	0,29	2,43	9,11
	MAI	110,594	0,73	2,70	9,62	380,582	2,02	4,40	8,06	421,094	1,08	3,53	10,27
	JUN	112,146	1,40	4,14	10,90	387,906	1,92	6,41	9,13	423,282	0,52	4,07	10,66
	JUL	113,275	1,01	5,19	11,63	393,556	1,46	7,96	10,38	426,623	0,79	4,89	11,31
	AGO	116,604	2,94	8,28	14,64	398,202	1,18	9,24	11,40	433,913	1,71	6,69	12,79
	SET	117,552	0,81	9,16	15,12	401,975	0,95	10,27	11,88	440,979	1,63	8,42	14,30
	OUT	118,535	0,84	10,08	15,29	405,090	0,77	11,13	12,18	443,083	0,48	8,94	14,27

Fonte: CUB/m²: Sinduscon-MG e INCC/ICC-BH: Fundação Getúlio Vargas (FGV).

(...) Dado não disponível. A NBR 12.721:2006 entrou em vigor em 01/02/07.

Para obter a série encadeada do CUB/m² (NBR 12.721:1999 e NBR 12.721:2006) entrar em contato com Assessoria Econômica do Sinduscon/MG, telefone (31) 3275-1666.

## INDICADORES FINANCEIROS

MÊS/ANO	TAXA REFERENCIAL (TR) <sup>(1)</sup>		CADERNETA DE POUPANÇA <sup>(2)</sup>			TAXA DE CÂMBIO - DÓLAR AMERICANO			
	%		%			DÓLAR <sup>(3)</sup>	%	DÓLAR <sup>(3)</sup>	%
	MÊS	ACUM. NO ANO	MÊS	ACUM. NO ANO	ACUM. EM 12 MESES	OFICIAL (VALOR EM R\$)	MÊS	PARALELO (VALOR EM R\$)	MÊS
AGO/2007	0,1466	1,17	0,6473	5,29	8,08	1,9620	4,50	2,15	2,87
SET	0,0352	1,21	0,5354	5,85	7,95	1,8389	-6,27	2,10	-2,33
OUT	0,1142	1,32	0,6148	6,50	7,87	1,7440	-5,16	2,06	-1,90
NOV	0,0590	1,38	0,5593	7,10	7,80	1,7837	2,28	2,03	-1,46
DEZ	0,0640	1,45	0,5643	7,70	7,70	1,7713	-0,70	1,95 <sup>(4)</sup>	-3,94
JAN/2008	0,1010	0,10	0,6015	0,60	7,58	1,7603	-0,62	2,00	2,56
FEV	0,0243	0,13	0,5244	1,13	7,52	1,6833	-4,37	1,93	-3,50
MAR	0,0409	0,17	0,5411	1,68	7,37	1,7491	3,91	1,91	-1,04
ABR	0,0955	0,26	0,5960	2,28	7,33	1,6872	-3,54	1,86	-2,62
MAI	0,0736	0,34	0,5740	2,87	7,23	1,6294	-3,43	1,86	0,00
JUN	0,1146	0,45	0,6152	3,50	7,25	1,5919	-2,30	1,81	-2,69
JUL	0,1914	0,64	0,6924	4,22	7,30	1,5666	-1,59	1,81	0,00
AGO	0,1574	0,80	0,6582	4,90	7,31	1,6344	4,33	1,80	-0,55
SET	0,1970	1,00	0,6980	5,64	7,48	1,9143	17,13	2,10	16,67
OUT	0,2506	1,25	0,7519	6,43	7,63	2,1153	10,50	2,20	4,76
NOV	0,1618	1,42	0,6626	7,14	7,74	...	...	...	...

FONTE: BANCO CENTRAL/ FOLHA DE SÃO PAULO.

OBS: NÃO RECOMENDAMOS COMPARAÇÃO DIRETA ENTRE AS TAXAS.

(1) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(2) TAXA DO PERÍODO INICIADO NO DIA 1º DO MÊS.

(3) A TAXA DE CÂMBIO REFERE-SE A COTAÇÃO RELATIVA AO ÚLTIMO DIA ÚTIL DO MÊS (DÓLAR VENDA).

(4) COTAÇÃO DO DÓLAR PARALELO DE DEZEMBRO REFERE-SE AO DIA 28/12/2007.

(...) DADO NÃO DISPONÍVEL.

CDI - TAXA % DIA	2008	
	SETEMBRO	OUTUBRO
1	0,0479	0,0505
2	0,0479	0,0506
3	0,0481	0,0508
4	0,0479	—
5	0,0478	—
6	—	0,0511
7	—	0,0510
8	0,0481	0,0509
9	0,0480	0,0508
10	0,0481	0,0508
11	0,0507	—
12	0,0506	—
13	—	0,0510
14	—	0,0508
15	0,0506	0,0509
16	0,0506	0,0508
17	0,0505	0,0508
18	0,0505	—
19	0,0508	—
20	—	0,0509
21	—	0,0507
22	0,0509	0,0504
23	0,0507	0,0506
24	0,0506	0,0507
25	0,0506	—
26	0,0506	—
27	—	0,0507
28	—	0,0508
29	0,0505	0,0507
30	0,0506	0,0505
31	—	0,0506
<b>% ACUMULADO NO MÊS</b>	<b>1,10</b>	<b>1,17</b>

FONTE: BANCO CENTRAL.

CADERNETA DE POUPANÇA RENDIMENTOS POR DATA DE ANIVERSÁRIO - EM %	2008	
	OUTUBRO	NOVEMBRO
1	0,6980	0,7519
2	0,7067	0,6940
3	0,6985	0,6756
4	0,7066	0,6827
5	0,6843	0,7135
6	0,6467	0,7521
7	0,6847	0,7284
8	0,7132	0,7232
9	0,6908	0,7064
10	0,7212	0,6661
11	0,6986	0,6599
12	0,6903	0,6890
13	0,6284	0,7215
14	0,6679	0,7270
15	0,7059	0,7451
16	0,6936	0,6921
17	0,7101	0,6741
18	0,6982	0,6692
19	0,6747	0,6994
20	0,6381	0,7343
21	0,6681	0,7391
22	0,7015	0,7463
23	0,7031	0,7277
24	0,7079	0,6814
25	0,6973	0,6784
26	0,6665	0,7090
27	0,6276	0,7355
28	0,6671	0,7273

FONTE: BANCO CENTRAL.

Nota: As poupanças abertas nos dias 29, 30 e 31 têm como data de aniversário o 1º do mês seguinte (Lei nº 8.177, de 01.03.91) e, portanto, índice de remuneração também deste dia.

TAXA REFERENCIAL (TR) - EM % (*)	2008	
	SETEMBRO	OUTUBRO
1	0,1970	0,2506
2	0,2057	0,1930
3	0,1975	0,1747
4	0,2056	0,1818
5	0,1834	0,2124
6	0,1460	0,2508
7	0,1838	0,2273
8	0,2121	0,2221
9	0,1899	0,2054
10	0,2201	0,1653
11	0,1976	0,1591
12	0,1894	0,1881
13	0,1278	0,2204
14	0,1671	0,2259
15	0,2049	0,2439
16	0,1926	0,1911
17	0,2091	0,1732
18	0,1972	0,1684
19	0,1738	0,1984
20	0,1374	0,2331
21	0,1673	0,2379
22	0,2005	0,2451
23	0,2021	0,2266
24	0,2069	0,1805
25	0,1963	0,1775
26	0,1657	0,2080
27	0,1270	0,2343
28	0,1663	0,2262
29	0,1964	0,2208
30	0,1823	0,2215
31	(*)	(*)

FONTE: BANCO CENTRAL.

(\*) Período iniciado no dia do mês observado e com vencimento no mesmo dia do mês subsequente. Dados da TR referentes ao dia 31 devem ser consultados junto a Assessoria Econômica/Sinduscon-MG

DÓLAR PARALELO (VENDA) - R\$	2008	
	OUTUBRO	NOVEMBRO
1	2,10	2,10
2	2,12	2,12
3	2,12	2,12
4	—	—
5	—	—
6	2,25	2,25
7	2,25	2,25
8	2,30	2,30
9	2,30	2,30
10	2,40	2,40
11	—	—
12	—	—
13	2,20	2,20
14	2,20	2,20
15	2,20	2,20
16	2,20	2,20
17	2,30	2,30
18	—	—
19	—	—
20	2,25	2,25
21	2,25	2,25
22	2,40	2,40
23	2,30	2,30
24	2,30	2,30
25	—	—
26	—	—
27	2,30	2,30
28	2,25	2,25
29	2,25	2,25
30	2,20	2,20
31	2,20	2,20

FONTE: FOLHA DE SÃO PAULO

# Custos Unitários Básicos de Construção

(NBR 12.721:2006 - CUB 2006) - OUTUBRO/2008

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m<sup>2</sup>), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **OUTUBRO/2008**.

“Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006”.

“Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados

em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; *playground* (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: proje-



tos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador.”

## CUB/m<sup>2</sup> - NBR 12.721:2006 (CUB/2006) - OUTUBRO 2008

Valores em R\$/m<sup>2</sup>

### PROJETOS-PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO		PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
R-1	795,47	R-1	952,03	R-1	1.181,77
PP-4	752,50	PP-4	914,30	R-8	977,10
R-8	723,22	R-8	796,57	R-16	1.009,20
PIS	523,88	R-16	772,83		

### PROJETOS-PADRÃO COMERCIAIS - CAL (COMERCIAL ANDARES LIVRES) E CSL (COMERCIAL SALAS E LOJAS)

PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
CAL - 8	916,64	CAL - 8	991,71
CSL - 8	791,95	CSL - 8	868,90
CSL - 16	1.058,34	CSL - 16	1.160,26

### PROJETOS-PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	774,31
GI	438,70

FONTES: SINDUSCON-MG

## COMPOSIÇÃO - CUB/m<sup>2</sup>

NBR 12.721:2006 - CUB 2006 - Projeto-Padrão R8-N

MÊS/ ANO	VALOR CUB (R\$/m <sup>2</sup> )					VARIÇÃO (%)					PARTICIPAÇÃO (%)			
	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.	TOTAL	MATERIAL	M. OBRA	DESP. ADM.	EQUIP.
AGO/08	397,45	358,00	26,63	1,51	783,59	2,96	3,15	0,00	0,00	2,94	50,72	45,69	3,40	0,19
SET	404,16	358,00	26,29	1,51	789,96	1,69	0,00	-1,28	0,00	0,81	51,16	45,32	3,33	0,19
OUT	410,77	358,00	26,29	1,51	796,57	1,64	0,00	0,00	0,00	0,84	51,57	44,94	3,30	0,19

FONTES: SINDUSCON-MG

## PESQUISA MÃO-DE-OBRA<sup>(1)</sup> - OUTUBRO/2008

CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA			CATEGORIA PROFISSIONAL	R\$/HORA		
	MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO		MÍNIMO	MEDIANO	MÁXIMO
Armador c/ encargos sociais (199,04%)*	10,05	10,05	11,87	Eletricista	3,36	3,36	4,84
Carpinteiro c/ encargos sociais (199,04%)*	10,05	10,11	13,19	Encarregado de Setor	4,50	6,24	8,65
Pedreiro c/ encargos sociais (199,04%)*	10,05	10,05	11,87	Engenheiro Júnior	16,03	22,01	31,82
Pintor c/ encargos sociais (199,04%)*	10,05	10,05	12,05	Engenheiro Senior	23,64	39,77	66,02
Servente c/ encargos sociais (199,04%)*	6,49	6,49	7,18	Mestre de Obras	5,91	14,01	18,18
Almoxarife	3,37	4,50	13,47	Office boy/mensageiro	2,10	2,17	3,20
Apontador	3,36	3,36	4,00	Operador Maq. Equipamento	3,36	3,36	5,83
Armador	3,36	3,36	3,97	Pedreiro Azulejista	3,36	3,41	4,22
Auxiliar de Escritório	2,25	3,37	6,57	Pedreiro de Alvenaria	3,36	3,36	3,97
Bombeiro	3,36	3,36	3,97	Pedreiro de Massa	3,36	3,36	3,97
Carpinteiro de Esquadria	3,36	3,36	5,19	Pintor	3,36	3,36	4,03
Carpinteiro de Formas	3,36	3,38	4,41	Recepcionista	1,98	3,37	4,00
Chefe de Compras	3,84	7,92	20,45	Secretária de Diretoria	5,67	6,90	10,93
Chefe de Escritório	7,31	14,10	43,75	Servente	2,17	2,17	2,40
Chefe de Depto Tesouraria	6,93	7,86	16,36	Supervisor Segurança Trabalho	5,50	6,61	7,43
Chefe Pessoal	3,84	8,36	13,64	Técnico Edificações	7,37	8,65	16,05
Contador	7,63	14,42	37,50	Vigia	2,27	2,27	2,98

FONTE: PREÇOS COLETADOS COM BASE EM AMOSTRAS DE ALGUMAS CONSTRUTORAS EM BH, ELABORAÇÃO: ACESSORIA ECONÔMICA - SINDUSCON/MG

(1) Os valores dos salários aqui divulgados referem-se as informações obtidas na pesquisa realizada pelo Sinduscon-MG junto a algumas empresas construtoras. Lembramos que esta pesquisa não deve ser considerada como referência única e definitiva para fixação de salários dos respectivos profissionais.

(\*) VALOR EM R\$/H INCLUINDO ENCARGOS SOCIAIS (142,03%) + BENEFÍCIOS (57,01%): CAFÉ DA MANHÃ, EPI, CESTA BÁSICA, VALE-TRANSPORTE, DEPRECIACÃO DE FERRAMENTAS, ABONO DE FÉRIAS E SEGURO DE VIDA EM GRUPO.

## SALÁRIOS E PISOS

MÊS/ANO	SALÁRIO MÍNIMO R\$/MÊS	PISOS SALARIAIS (R\$/MÊS) <sup>(1)</sup>			
		SERVENTE	MEIO-OFCIAL	OFICIAL	VIGIA
AGO/2007	380,00	420,20	492,80	653,40	440,00
SET	380,00	420,20	492,80	653,40	440,00
OUT	380,00	420,20	492,80	653,40	440,00
NOV	380,00	462,00	541,20	717,20	484,00
DEZ	380,00	462,00	541,20	717,20	484,00
JAN/2008	380,00	462,00	541,20	717,20	484,00
FEV	380,00	462,00	541,20	717,20	484,00
MAR	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
ABR	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
MAI	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
JUN	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
JUL	415,00	462,00	541,20	717,20	484,00
AGO	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
SET	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
OUT	415,00	477,40	558,80	739,20	499,40
NOV	415,00	...	...	...	...

Fonte: Salário mínimo: Lei 11.498/2007, Lei 11.709/2008. Pisos Salariais: Convenção Coletiva.

(1) Pisos salariais mensais conforme Convenção Coletiva. Para se obter o valor-hora dos pisos acima, deverá ser efetuada uma simples operação aritmética, ou seja, dividir o respectivo valor-mês por 220 (duzentos e vinte).

(...) Dado não disponível.

## PLANOS ECONÔMICOS

PLANO	MOEDA VIGENTE	VIGÊNCIA	CONVERSÃO DA MOEDA
Cruzado I	Cruzado (Cz\$)	Fev/86	(:1.000)
Cruzado II	Cruzado (Cz\$)	Jun/87	-
Verão I	Cruzado Novo (NCz\$)	Jan/89	(:1.000)
Verão II	Cruzado Novo (NCz\$)	Mai/89	-
Collor I	Cruzeiro (Cr\$)	Mar/90	-
Collor II	Cruzeiro (Cr\$)	Jan/91	-
FHC I (Real)	Cruzeiro Real (CR\$)	Ago/93	(:1.000)
FHC II (Real)	Real (R\$)	Jul/94	(:2.750)

## MEDIANA DOS PREÇOS PARA CÁLCULO DO CUB/m<sup>2</sup> (NBR 12.721:2006) - OUTUBRO/2008

MATERIAIS	PREÇO MEDIANO R\$	VARIÇÃO %		
		MÊS	ANO	12 MESES
CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18mm 2,20 x 1,10m – m <sup>2</sup>	24,35	0,41	0,00	5,87
AÇO CA-50 – 10mm – Kg	4,22	1,81	59,85	62,31
CONCRETO FCK=25MPa ABATIMENTO 5 +/- 1cm, br. 1 e 2 PRÉ-DOSADO – m <sup>3</sup>	209,80	5,96	21,27	24,88
CIMENTO CP – 32 II (saco 50 Kg)	15,90	6,00	11,97	21,37
AREIA MÉDIA (m <sup>3</sup> )	40,49	1,23	6,55	9,05
BRITA 2 (m <sup>3</sup> )	37,67	-0,86	4,54	6,13
BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 x 19 x 19cm (un)	0,44	-2,22	3,53	10,00
BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 x 19 x 39cm (un)	1,27	2,01	28,93	32,29
TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA 6mm – 2,44 x 1,10m (m <sup>2</sup> )	13,10	0,00	31,00	33,40
PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60 x 2,10m (un)	54,88	2,95	8,78	7,71
ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00 x 1,40m, EM 04 FOLHAS (02 DE CORRER), SEM BÁSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25 - m <sup>2</sup>	310,45	-1,76	7,05	9,12
JANELA DE CORRER TAMANHO 1,20m x 1,20m EM 02 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA n° 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO - m <sup>2</sup>	176,17	3,63	-7,28	-7,28
FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV, (55mm) EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO (un)	59,17	-0,73	16,64	16,94
PLACA CERÂMICA (AZULEJO) DE DIMENSÃO ~ 30 x 40cm – PEI II, COR CLARA, IMITANDO PEDRAS NATURAIS (m <sup>2</sup> )	22,00	4,76	11,11	11,11
BANCADA DE PIA DE MÁRMORE BRANCO 2,00 x 0,60 x 0,02m – (un)	201,00	0,00	5,24	2,55
PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60m - m <sup>2</sup>	8,40	0,00	2,88	2,88
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4mm – COLOCADO COM MASSA – m <sup>2</sup>	49,20	4,70	11,82	11,26
TINTA LÁTEX PVA – L	7,17	-0,42	3,17	2,43
EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE – Kg	3,27	0,00	9,36	9,36
FIO DE COBRE ANTICHAMA, ISOLAMENTO – 750V, 2,5mm <sup>2</sup> – m	0,58	0,87	-13,43	-15,94
DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A – (un)	47,40	1,55	3,40	3,04
BACIA SANITÁRIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA (un)	180,00	2,86	16,13	16,32
REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 1/2" (un)	35,75	-6,76	-6,17	-4,13
TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA 2 1/2" (m)	49,28	-5,24	26,07	29,67
TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO 150mm (m)	20,28	-4,79	7,19	14,32
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b> ENGENHEIRO (h)	30,61	0,00	12,52	13,65
<b>EQUIPAMENTOS</b> LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 I (dia)	4,00	0,00	0,00	0,00

Fonte: Planilha de cálculo CUB/m<sup>2</sup>. Elaboração: Assessoria Econômica/ Sinduscon-MG.

**SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE MINAS GERAIS | SINDUSCON-MG | FILIADO À FIEMG E CBIC**

Rua Marília de Dirceu, 226 - 3º andar - Telefone: (31) 3275-1666 - www.sinduscon-mg.org.br - e-mails: economia@sinduscon-mg.org.br / sinduscon@sinduscon-mg.org.br

**Presidente:** Econ. Walter Bernardes de Castro - **Vice-presidentes:** Engº Bruno Rocha Lafetá - Engº Jackson Camara - Engº Luiz Fernando Pires - Engº Ricardo Catão

Ribeiro - Engº Eduardo Henrique Moreira - Engº Eduardo Kuperman - Engº Jorge Luiz Oliveira de Almeida - Coordenador Sindical: Econ. Daniel Furlletti

**Boletim Econômico:** Editado pela Assessoria Econômica do Sinduscon-MG - **Economista:** Ieda Maria Pereira Vasconcelos - CORECON nº 5058

**Estagiário:** Cristiano Ferreira Arantes - **Projeto Gráfico:** Interativa Design & Comunicação